

**UCHWAŁA NR XLII/367/2013  
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 13 grudnia 2013 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej**

*Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 594 zm. poz. 645) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 zm; z 2010r Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011r Nr 106 poz. 622, Nr 129 poz. 732, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337, z 2012r poz. 908, poz.951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529, z 2013r poz. 829 i poz. 1238); uchwała się co następuje:*

**§ 1.** Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności gruntowej przejścia i przejazdu na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1391/1 położonej w obrębie m. Mroczy, zapisanej w księdze wieczystej Nr BY1N/00004429/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle n/Not, na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 1391/2 położonej w obrębie m. Mrocza, a zapisanej w księdze wieczystej Nr BY1N/00004429/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle n/Not.

**§ 2.** Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Mrocza.



**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ**

*R. Rosiński*

**Romuald Rosiński**

## UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na ustanowienie służebności na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1391/1 o pow. 0,01,08 ha (nieruchomość obciążona)

W wyniku podziału geodezyjnego działki nr 1391 powstały działki o nr 1391/1 i 1391/2 stanowiące własność osoby fizycznej. Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XXXVII/303/2013r z dnia 21czerwca 2013r w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej działki o nr 1391/1 położonej m. Mrocza, która zostanie zagospodarowana na cele publiczne ogólnodostępne (droga). Działka nr 1391/1 posiada dostęp do drogi publicznej. W wyniku sprzedaży tej działki, dostęp do drogi publicznej utraci działka nr 1391/2 która pozostanie własnością osoby fizycznej.

Stąd też w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej dla działki nr 1391/2 należy ustanowić służebność gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu przez działkę 1391/1 położoną w obrębie m. Mrocza, na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 1391/2 położonej w obrębie m. Mrocza.

W związku z powyższym uchwałę niniejszą uważa się za zasadną.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

*R. Rosiński*

**Romuald Rosiński**