

**UCHWAŁA NR XL/321/2013
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 4 października 2013 r.

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. Z 2013 r poz. 594 zm. poz.645) oraz art.5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz.U. z 2010 r Nr 95, poz. 613 ,zm. Nr 96, poz.620, Nr 225, poz.1461, Nr 226, poz.1475 ; z 2011 r Nr 102, poz.584, Nr 112,poz.654, Nr 171, poz.1016, Nr 232, poz.1378) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2013 r w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2014 r (Mon.Pol. z 2013 r poz.724); uchwala się, co następuje :

§ 1. Określić podatek od nieruchomości w wysokości :

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - **0,73 zł/m2 pow. użytkowej**
- 2) od garaży nie będących częścią budynku mieszkalnego - **7,73 zł/m2 pow. użytkowej**
- 3) od pozostałych budynków - **5,38 zł/m2 pow. użytkowej**
- 4) od budynków letniskowych - **7,73 zł/m2 pow. użytkowej**
- 5) od powierzchni budynków zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej – **23,03 zł/m2 pow. użytkowej**
- 6) od budowli – w tym budowli wykorzystywanych do wytwarzania energii elektrycznej lub ciepła, linii elektroenergetycznych przesyłowych i rozdzielczych, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej gazów, paliw i wody, od budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków. - **2% wartości**
- 7) od 1 m2 powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,75 zł/m2 pow. użytkowej**
- 8) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,68 zł/m2 pow. użytkowej**
- 9) od gruntów :
 - a. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - **0,76 zł /m2**
 - b. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,56 zł za 1 ha**
 - c. pozostałych - **0,24 zł/m2**

§ 2. Podatek , o którym mowa w § 1 dokonuje się poprzez wpłatę na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Mrocza w Banku Spółdzielczym Koronowo O/Mrocza Nr 03 8144 0005 2004 0040 0114 0003

§ 3. Wykonanie Uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XXVII/209/2012 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 28 września 2012 r w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości .

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego i ma zastosowanie do podatku należnego w 2014 r.



PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

R. Rosiński

Romuald Rosiński

UZASADNIENIE

Z treści art.5 ust.1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych wynika, że Rada Gminy określa wysokość podatku od nieruchomości z tym, że stawki nie mogą przekroczyć rocznie górnych granic stawek kwotowych określonych w obwieszczeniu Ministra Finansów .

Uchwała Rady Miejskiej oznacza również rodzaje i przeznaczenie przedmiotów opodatkowania.

Biorąc pod uwagę powyższe, Uchwałę uważa się za zasadną.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**



Romuald Rosiński