

**UCHWAŁA NR XXXIX/316/2013
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 30 sierpnia 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Mrocza**

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, zm. Dz. U. z 2013 r. poz. 645) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 zm. z 2013 r. poz. 405); uchwała, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mrocza uchwalonego uchwałą nr XXVII/20/05 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 25 lutego 2005r.

§ 2. Zmiana studium obejmuje obszar w granicach administracyjnych Gminy Mrocza.

§ 3. Granice obszaru objętego sporządzeniem zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oznaczono na załączniku graficznym do uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza.

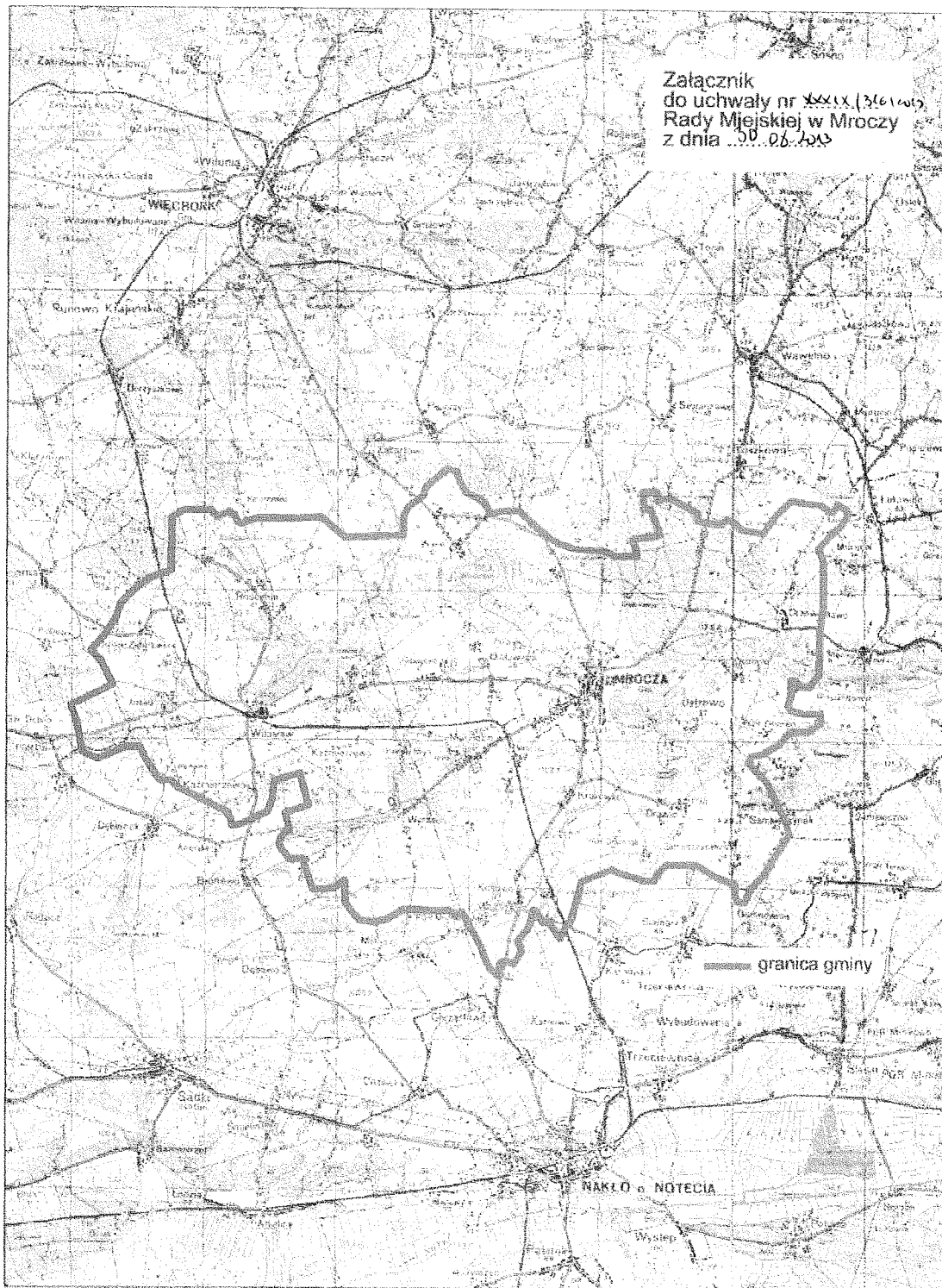
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Mrocza.



**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

R. Rosiński

Romuald Rosiński



UZASADNIENIE

O przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie jest aktem prawa miejscowego, nie mniej ustalenia studium, zgodnie z obowiązującą ustawą, są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych. Studium jest dokumentem określającym jej politykę przestrzenną i lokalne zasady zagospodarowania przestrzennego, na obszarze całej gminy.

Uaktualnienia wymagają zagadnienia związane z kształtowaniem polityki przestrzennej gminy i określenia kierunków zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz przeznaczenia terenów w nawiązaniu do aktualnych potrzeb społecznych i zaobserwowanych tendencji w aktywności inwestycyjnej.

Dodatkowo w zmienianym studium należy uwzględnić powstałe, od jego sporządzenia i uchwalenia, zmiany wynikające z korekt układu komunikacyjnego, rozbudowy sieci infrastruktury technicznej, zmian infrastruktury społecznej oraz ustaleń obowiązujących planów zagospodarowania przestrzennego, a także zmian wynikających z ustaleń Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Kujawsko - Pomorskiego w zakresie zadań rządowych planowanych na obszarze Gminy Mrocza.

W związku z powyższym Rada Miejska w Mroczy podejmuje działania zmierzające do dokonania zmian aktualnie obowiązującego studium, z uwzględnieniem zaistniałych zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Mrocza.

Z uwagi na powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest celowe i w pełni uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ



Romuald Rosiński