

**UCHWAŁA NR XXVII/209/2012  
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 28 września 2012 r.

**w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości**

*Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. z 2001 r Nr 142, poz.1591 zm. z 2002 r Nr 23 , poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003 r Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004 r Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203, i z 2005 r Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457 oraz z 2006 r Nr 17 poz.128, Nr 146, poz.1055, i z 2007 r Nr 173, poz.1218 , z 2008 r Nr 180 poz.111 i Nr 223 poz.1458, z 2009 r Nr 52 poz.420 i Nr 157, poz.1241, z 2010 r Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz.675, Nr 40, poz.230, z 2011 r Nr 21, poz.113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz.777,Nr 149, poz.887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. , poz.567) ) oraz art.5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r o podatkach i opłatach lokalnych ( tj. Dz. U. z 2010 r Nr 95, poz. 613 ,zm. Nr 96, poz.620, Nr 225, poz.1461, Nr 226, poz.1475 ; z 2011 r Nr 102, poz.584, Nr 112, poz.654, Nr 171, poz.1016, Nr 232, poz.1378 ) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2013r. ( Mon. Pol. z 2012r. poz. 587 ), uchwala się, co następuje :*

**§ 1. Określić stawki podatku od nieruchomości w wysokości :**

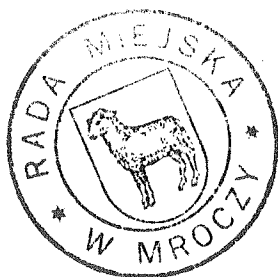
- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - **0,71 zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej**
- 2) od garaży nie będących częścią budynku mieszkalnego - **7,63 zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej**
- 3) od pozostałych budynków - **5,25 zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej**
- 4) od budynków letniskowych - **7,63 zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej**
- 5) od powierzchni budynków zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej -  
**22,77 zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej**
- 6) od budowli – w tym budowli wykorzystywanych do wytwarzania energii elektrycznej lub ciepła, linii elektroenergetycznych przesyłowych i rozdzielczych, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej gazów, paliw i wody, od budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków. - **2% wartości**
- 7) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,62 zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej**
- 8) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,62 zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej**
- 9) od gruntów :
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - **0,74 zł /m<sup>2</sup>**
  - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,49 zł za 1 ha**
  - c) pozostałych - **0,23 zł/m<sup>2</sup>**

§ 2. Zapłaty podatku , o którym mowa w § 1 dokonuje się poprzez wpłatę na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Mrocza w Banku Spółdzielczym Koronowo O/Mrocza Nr 03 8144 0005 2004 0040 0114 0003

§ 3. Wykonanie Uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XII/110/2011 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 30 września 2011 r w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości i poboru tego podatku ( Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko - Pomorskiego Nr 246 poz. 2313 ).

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego i ma zastosowanie do podatku należnego w 2013 r .



PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

**Romuald Rosiński**

## UZASADNIENIE

Z treści art.5 ust.1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych wynika, że Rada Gminy określa wysokość podatku od nieruchomości z tym, że stawki nie mogą przekroczyć rocznie górnych granic stawek kwotowych określonych w obwieszczeniu Ministra Finansów.

Uchwała Rady Miejskiej oznacza również rodzaje i przeznaczenie przedmiotów opodatkowania.

Biorąc pod uwagę powyższe, Uchwałę uważa się za zasadną.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ



**Romuald Rosiński**