

**UCHWAŁA NR XXI/172/2012
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 30 marca 2012 r.

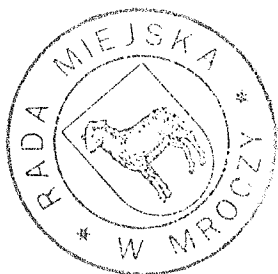
w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Uchwały Nr XVI/122/96 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 22 marca 1996 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mrocza dla terenu położonego we wsi Kosowo obejmującego działkę nr 76/3 i część działki nr 108, we wsi Ostrowo obejmującego działkę nr 89/2, we wsi Rościmin obejmującego działki nr 39/6, 23/1 i 35, we wsi Witosław obejmującego część działki nr 27, o łącznej powierzchni 5,55 ha

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 zm.: z 2002r.: Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003r.: Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004r.: Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005r.: Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006r.: Nr 17 poz. 128; z 2007r.: Nr 173 poz. 1218; z 2008r.: Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009r.: Nr 52 poz.420 i Nr 157 poz. 1241; z 2010r.: Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675; z 2011r.: Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2003 Nr 80 poz. 717 zm.: z 2004r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492 z 2005r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087 z 2006r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635 z 2007r. Nr 127 poz. 880 z 2008r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413 z 2010r. Nr 75 poz. 474, Nr 106 poz. 675, Nr 119 poz. 804, Nr 130 poz. 871, Nr 155 poz. 1043 z 2011r. Nr 32 poz. 159 i Nr 153 poz. 901) uchwała się co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania zmiany Uchwały Nr XVI/122/96 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 22.03.1996 r. (Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego Nr 25 poz. 112 z dnia 18 września 1996 r.) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mrocza dla terenu położonego we wsi Kosowo obejmującego działkę nr 76/3 i część działki nr 108, we wsi Ostrowo obejmującego działkę nr 89/2, we wsi Rościmin obejmującego działki nr 39/6, 23/1 i 35, we wsi Witosław obejmującego część działki nr 27, o łącznej powierzchni 5,55 ha, w części dot. terenu położonego we wsi Rościmin.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Mrocza.



**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Romuald Rosiński

Romuald Rosiński

STARUSTA NAKIELSKI
ul. Gen. Henryka Dąbrowskiego 54
89-400 Nakło nad Notecią

Obręb:
Gmina:
Powiat: nakielski
Wojew.: kujawsko-pomorskie
ark. mapy nr 103

Załącznik
do uchwały nr XXI/172/2012
Rady Miejskiej w Nowym
w dniu 30 marca 2012 r.

Skala 1:5000

si Witostaw

Jezioro Rościmińskie Mate

2012-03-19
Za zgodność
z oryginałem

Dokument niniejszy jest wrysem
z mapy ewidencyjnej
nie przeznaczonym do dokonania
wpisu w księdze wieczystej

zabrania się reprodukcji
i rozpowszechniania

Wzrosty i opłaty skarbowe
art. 3 ustawy z dnia 16.11.2006r
(Dz.U. Nr 225, poz. 1635)

Id: 1E839A13-7FD8-4BED-BC62-4D188C18E263. Podpisany

Zgodność opisu
z treścią oryginału potwierdzam

Z up. STAROSTY

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Romuald Rosiński

UZASADNIENIE


Projekt uchwały przewiduje zmianę sposobu zagospodarowania terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, określonym na zał. nr 1 do uchwały. Planowana zmiana planu miejscowego w części dot. obszaru poł. przy Jeziorze Rościmińskim ma na celu umożliwienie realizację przedsięwzięcia polegającym na budowie Harcerskiej Stacji Wodnej. Nie spowoduje ona negatywnych oddziaływań na zagospodarowanie przestrzenne przyległych terenów.

Dokonano wstępnej analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Rościmin o łącznej powierzchni 4.2038 ha i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Mrocza (Uchwała Rady Miejskiej w Mroczy nr XIX/174/2000 r. z dnia 10 listopada 2000 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Mrocza oraz Uchwała nr XXVII/20/05 z dnia 25 lutego 2005 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mrocza). Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwałę o której mowa wyżej, rada gminy podejmuje z własnej inicjatywy lub na wniosek wójta, burmistrza albo prezydenta miasta.

W tej sytuacji podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Inicjatorem wywołania uchwały jest Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ



Romuald Rosiński