

**UCHWAŁA NR XI/101/2011
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 25 sierpnia 2011 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu przez Burmistrza Miasta i Gminy
Mrocza**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. u. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i Nr 28 poz. 146, Nr 106 poz. 675, z 2011 r. Nr 21 poz. 113 i Nr 117 poz. 679) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza, w trybie bezprzetargowym, umowy na okres do 3 lat, z Panem Jarosławem Krzemkowskim, na najem pomieszczenia gospodarczego o powierzchni 44,79 m², położonego na działce nr 30/21 w Witosławiu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Mrocza.



Przewodniczący Rady Miejskiej

Romuald Rosiński
Romuald Rosiński

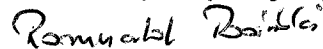
Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi:

- podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym określanie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, do czasu określenia zasad wójt (burmistrz) może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

W związku z faktem, iż pomieszczenie gospodarcze o pow. 44,79 m², będące własnością Gminy Mroczka, znajduje się na działce nr 30/21, do której dostęp jest wyłącznie przez działkę 30/25 stanowiącą współwłasność p. Jarosława Krzemkowskiego i p. Tomasza Celkowskiego, uważa się za zasadne zawarcie umowy najmu tego pomieszczenia gospodarczego w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat z p. Jarosławem Krzemkowskim.

Przewodniczący Rady Miejskiej



Romuald Rosiński