

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr LIII/67/10
Rady Miejskiej w Mroczy
z dnia 29 października 2010r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KONSTANTOWO



Konstantowo, październik 2010 rok

SPIS TREŚCI

<u>SPIS TREŚCI.....</u>	<u>2</u>
<u>1.1. Położenie, przestrzenna struktura miejscowości</u>	<u>2</u>
<u>1.2. Dostępność komunikacyjna.....</u>	<u>5</u>
<u>1.3. Liczba ludności</u>	<u>5</u>
<u>Tab.1. Liczba ludności (stan na 30.06.2010r.).....</u>	<u>5</u>
<u>II. Inwentaryzacja zasobów miejscowości.....</u>	<u>5</u>
<u>2.1. Walory środowiska przyrodniczego.....</u>	<u>5</u>
<u>2.2. Walory środowiska historyczno – kulturowego.....</u>	<u>7</u>
<u>2.3. Imprezy.....</u>	<u>8</u>
<u>2.4. Tereny i obiekty.....</u>	<u>8</u>
<u>2.5. Gospodarka i rolnictwo.....</u>	<u>9</u>
<u>2.6. Sąsiedzi i przyjezdni.....</u>	<u>10</u>
<u>Priorytet 1.....</u>	<u>11</u>

I. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

KONSTANTOWO

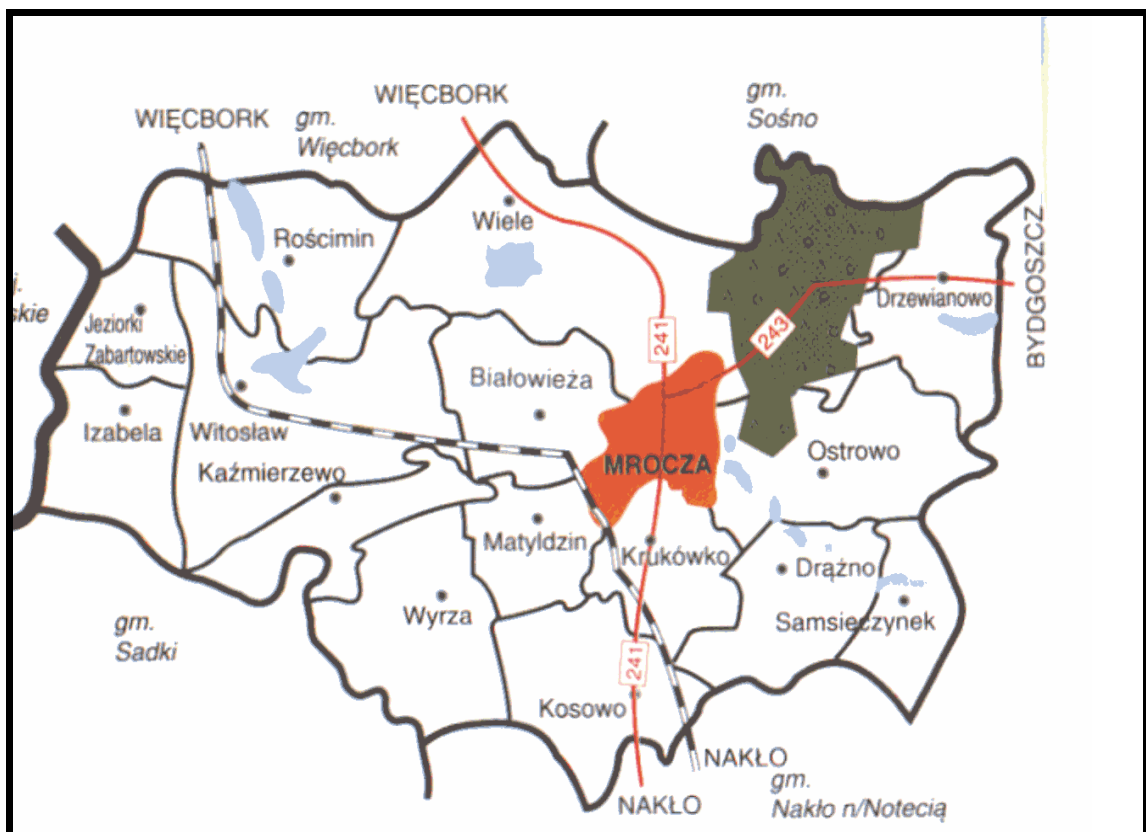
1.1. Położenie, przestrzenna struktura miejscowości

Wieś Konstantowo wchodzi w skład sołectwa Wiele. Położona jest w województwie kujawsko-pomorskim, powiecie nakielskim, w gminie Mrocza. Graniczy z sołectwami: Białowieża, Drzewianowo oraz z miastem Mrocza.

Miejscowość położona jest wzdłuż drogi wojewódzkiej. Charakteryzuje się zabudową zwartą z budownictwem jednorodzinny i blokami mieszkalnymi.



Mapa 1. Położenie miejscowości Konstantowo na tle kraju i województwa.



Mapa 2. Położenie miejscowości Konstantowo w Gminie Mroczka

1.2. Dostępność komunikacyjna

Przez miejscowość Konstantowo przebiega droga wojewódzka nr 241 (Tuchola – Wągrowiec).

Przez wieś natomiast przebiega droga powiatowa Wiele – Białowieża – Mrocza, ponadto istnieje droga gruntowa łącząca Wiele z miastem Mrocza.

1.3. Liczba ludności

Tab.1. Liczba ludności (stan na 30.06.2010r.)

Nazwa miejscowości	0-5		6-12		13-18		19-60		61-65		Pow. 65		Razem
	M	K	M	K	M	K	M	K	M	K	M	K	M+K
Konstantowo	7	7	1	3	10	11	45	39	3	4	1	3	134

II. Inwentaryzacja zasobów miejscowości

2.1. Walory środowiska przyrodniczego

Miejscowość Konstantowo położona pośród malowniczych lasów, na terenie, który włączony jest w obręb Krajeńskiego Parku Krajobrazowego.

- Krajeński Park Krajobrazowy

Powstał w 1998 roku. Jego siedziba mieści się w Więcborku. Położony jest w centralnej części Pojezierza Krajeńskiego, na terenie 5 rolniczych gmin: Więcbork, Sępólno Krajeńskie, Kamień Krajeński, Mrocza i Sośno. W sumie zajmuje powierzchnię 54 395 ha. Występują tu liczne, dobrze zachowane formy geomorfologiczne związane z glacialnym cyklem rzeźbotwórczym, takie jak: ozy (największe nagromadzenia w województwie), drumliny, kemy, wzgórza morenowe i rynny jeziorne. Rzeźba terenu KPK jest bardzo zróżnicowana. Wzgórza morenowe osiągają znaczne wysokości. W Parku znajduje się najwyższy położony punkt województwa kujawsko - pomorskiego (Czarna Góra w tzw. Górach Obkaskich - 189m npm). Charakterystyczną cechą obszaru jest jego położenie na głównym wododziale Wisły - Odry. Park ma bogatą sieć hydrograficzną. Bierze stąd początek 9 rzek, a 59 zbiorników wodnych układa się w ciągi rynnowe jezior sypniewskich, więcborskich, sępoleńskich i mroteckich. Osnową, na której został utworzony Krajeński Park Krajobrazowy było pięć

Obszarów Chronionego Krajobrazu, z których jeden - Obszar Chronionych Krajobrazów Ozów Wielkopolskich pozostał poza Parkiem, zaś pozostałe cztery objęto wyższą formą ochrony. Jedną z głównych rzek Parku jest Orla, która bierze początek z rozległego, 600-hektarowego torfowiska Messy. Ogromne bogactwo siedlisk i zróżnicowany krajobraz to wymarzone środowisko życia wielu gatunków zwierząt. Spośród ssaków żyje tu m.in. bóbr europejski, wydra, sarny, jelenie i dziki. Z ptaków spotkamy bociana czarnego, rybołowa, żurawia.



- Łąki i zadrzewienia
- Duże skupiska kompleksów leśnych o wysokich walorach ekologicznych
- „Łysa Góra” – wysoczyzna – jest to najwyższe wzniesienie w gminie 134 m n.p.m.

2.2. Walory środowiska historyczno – kulturowego

➤ Gospodarstwo Pszczelarskie

Pasieka od 1989 roku prowadzi działalność gospodarczą polegającą na produkcji i sprzedaży miodu kilka rodzajów. Dodatkowo jako produkty pochodne przy produkcji miodu wytwarzany jest воск i świece. Wszystkie produkty sprzedawane są na miejscu w specjalnie prowadzonym do tego celu sklepiku, ponadto prowadzona jest sprzedaż wysyłkowa miodu w okresie zimy. Potencjał produkcyjny gospodarstwa stanowi kilka pasiek, a jedną z metod produkcji jest poławianie pyłku, które zwiększa produktywność pszczół.

Gospodarstwo składa się z 200 rodzin pszczół, na 5 ha ziemi uprawiane są rośliny miododajne – (np. facelia).

Pasieka organizuje także wycieczki, w trakcie których można zapoznać się systemem funkcjonowania pasieki, poszczególnych uli oraz zapoznać ze sposobem produkcji miodu. Wycieczki organizowane są dla uczniów szkół podstawowych (głównie w weekendy). Gospodarstwo wyposażone jest w plac zabaw oraz miejsce do zorganizowania ogniska. Dla starszych dzieci i osób dorosłych organizowana jest prezentacja starych maszyn wykorzystywanych do produkcji miodu.

➤ Miejsca i przedmioty kultu:

- krzyż

2.3. Imprezy

Mieszkańcy miejscowości Konstantowo jako mieszkańcy sołectwa Wiele wspólnie organizują różne imprezy okolicznościowe, m.in. Dzień Babci, Dzień Dziadka, Dzień Kobiet, Dzień Matki, Dzień Dziecka, Gwiazdkę.

- Dożynki Gminne i sołeckie (wspólny udział jako sołectwo Wiele)



2.4. Tereny i obiekty

- Świetlica wiejska – pomieszczenie przejęte od Agencji Nieruchomości Rolnych, przeznaczona do remontu

Na terenie Konstantowa znajduje się sieć wodociągowa oraz kanalizacyjna. Znajdują się także dwa ogólnodostępne zbiorniki do selektywnej zbiórki odpadów.

2.5. Gospodarka i rolnictwo

Gleby znajdujące się na terenie wsi Konstantowo to gleby IV i V klasy. Przeważają łąki i pastwiska. Mało jest gruntów rolnych. Z produkcji roślinnej najczęściej uprawiane są: zboża oraz kukurydza. Hodowlane zwierzęta gospodarskie to przede wszystkim trzoda chlewna i drób.



2.6. Sąsiedzi i przyjezdni

korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo

Konstantowo posiada bardzo korzystne położenie przy drodze wojewódzkiej, z uwagi na dobrą dostępność komunikacyjną oraz niewielką odległość od Bydgoszczy (38 km), Nakła n. Not. (15 km), Więcborka (14 km) oraz Mroczy (3 km).

III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości (analiza SWOT)

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none">▪ Obecność Krajeńskiego Parku Krajobrazowego Tereny atrakcyjne dla wędkarzy i myśliwych Brak szkodliwego przemysłu Położenie przy drodze wojewódzkiej	<ul style="list-style-type: none">▪ Brak placu zabaw▪ Brak zajęć i form spędzania wolnego czasu dla dzieci i młodzieży▪ Brak perspektyw pracy dla dorastającej młodzieży
MOŻLIWOŚCI/SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none">▪ Istnienie parku krajobrazowego▪ Fundusze unijne i krajowe	<ul style="list-style-type: none">▪ Stosunkowo duże bezrobocie▪ Ucieczka młodzieży ze wsi do większych miast i za granicę

IV. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną

Priorytet 1

Stworzenie bazy edukacyjno - kulturalnej

Cel 1 - Wyremontowanie i wyposażenie świetlicy

Harmonogram realizacji: lata 2013 – 2014

Kwota szacunkowa: 60 000 zł źródło dofinansowania: PROW

Cel 2 - Stworzenie kawiarenki internetowej

Cel 3 - Uatrakcyjnienie oferty kulturalnej

Priorytet 2

Stworzenie godnych warunków do rozwoju sportu i rekreacji

Cel 1 – Dopuszczenie placu zabaw

Harmonogram realizacji: lata 2011 – 2012

Kwota szacunkowa: 28 000 zł źródło dofinansowania: PROW

Cel 2 – Budowa mini – boiska

Harmonogram realizacji: 2015 r.

Kwota szacunkowa: 15 000 zł źródło dofinansowania: PROW

Priorytet 3

Uzupełnienie infrastruktury technicznej

Rozbudowa infrastruktury oświetleniowej

Rozbudowa infrastruktury drogowej

V. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu

kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne

Obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców miejscowości Konstantowo jest przede wszystkim centrum wsi, przy którym skupia się życie kulturalno – społeczne wsi. Tam znajduje się świetlica wiejska i mieszkalne bloki wielorodzinne. Jedną z priorytetowych inwestycji dla mieszkańców wsi jest remont i modernizacja świetlicy wiejskiej, która znajduje się właśnie w centrum wsi. W bliskiej odległości przy blokach - kilkunastu metrów ma powstać plac zabaw dla dzieci. Wspólnie ze świetlicą stanowiąc będą centrum kulturalno – rekreacyjne miejscowości, które umożliwi dalszą integrację środowiska lokalnego poprzez organizacje różnego rodzaju uroczystości, spotkań, imprez zarówno dla dzieci i młodzieży, jak i dla osób dorosłych.