

**WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH  
DO SPRZEDAŻY  
W DRODZE BEZ PRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCÓW**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r – o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004r Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) **Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza** podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bez przetargowej na rzecz najemców.

Lp.	Oznaczenie, Powierzchnia i opis nieruchomości – lokalu	Nr działki Nr księgi wieczystej	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości (lokal) w zł od podanej niżej ceny najemcy przysługują bonifikaty w wysokości określonej w Uchwale Rady Miasta i Gminy w Mroczy.  Termin jej wniesienia
			Udział w działce	Sposób zagospodarowania nieruchomości	
1.	<b><u>Mrocza ul. 5-Stycznia 12</u></b> - lokal nr 1 o pow. – 30,77 m <sup>2</sup> boks gospodarczy – 7,28 m <sup>2</sup> piwnica – 10,64 m <sup>2</sup> Opis: dwa pokoje, kuchnia, łazienka	458 i 459  KW Nr BY1N/00008262/9	336	Funkcja - mieszkaniowa	26.058,00 zł
			1463/10000	Zgodny z charakterem użytkowania	Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego
2.	- lokal nr 2 o pow. – 32,94 m <sup>2</sup> boks gospodarczy – 3,86 m <sup>2</sup> piwnica – 3,64 m <sup>2</sup> Opis: pokój, kuchnia, łazienka		336 1215/10000		27.669,00 zł Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego
3.	- lokal nr 3 o pow. – 31,02 m <sup>2</sup> boks gospodarczy – 5,72 m <sup>2</sup> Opis: pokój, kuchnia, łazienka		336 1104/10000		26.478,00 zł Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego
4.	- lokal nr 4 o pow. – 34,06 m <sup>2</sup> boks gospodarczy – 2,75 m <sup>2</sup> Opis: pokój, kuchnia, schowek, łazienka		336 1106/10000		26.797,00 zł Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego
5.	- lokal nr 5 o pow. – 34,57 m <sup>2</sup> boks gospodarczy – 4,32 m <sup>2</sup> piwnica – 3,90 m <sup>2</sup> Opis: dwa pokoje, kuchnia, łazienka		336 1286/10000		29.246,00 zł Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego
6.	- lokal nr 6 o pow. – 23,90 m <sup>2</sup> boks gospodarczy – 5,06 m <sup>2</sup> piwnica – 2,34 m <sup>2</sup> Opis: pokój, kuchnia, WC		336 940/10000		19.450,00 zł Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego

7.	- lokal nr 7 o pow. – 37,21 m <sup>2</sup> boks gospodarczy – 4,64 m <sup>2</sup> Opis: pokój, kuchnia, WC	458 i 459  KW Nr BY1N/00008262/9	336 1257/10000	Funkcja - mieszkaniowa  Zgodny z charakterem użytkowania	30.150,00 zł Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego
8.	- lokal mieszkalny nr 8 – 49,75 m <sup>2</sup> boks gospodarczy – 4,48 m <sup>2</sup> Opis: dwa pokoje, kuchnia, łazienka		336 1629/10000		46.212,00 zł Na trzy dni przed wyznaczonym terminem aktu notarialnego

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy, na stronie internetowej [bip.mroczka.pl](http://bip.mroczka.pl) oraz zamieszczony zostanie w gazecie lokalnej -Powiat Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami, nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 01.06.2010r do dnia 21.06.2010r**