

UCHWAŁA Nr XXXI/10/09
Rady Miejskiej w Mroczy
z dnia 23 stycznia 2009 r.

uchylająca Uchwałę Nr XXIX/135/08 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do lat 3 strony zawierają kolejne umowy

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591; ze zm. z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz.1055 i Nr 116 poz 1203,. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 146 poz. 1055, z 2007 r. Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz.1111); uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchyla się Uchwałę Nr XXIX/135/08 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do lat 3 strony zawierają kolejne umowy.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Mroczka.



V-ce Przewodniczący
Rady Miejskiej
Mieczysław Tarnolicki

UZASADNIENIE do uchwały uchylającej Uchwałę Nr XXIX/135/08 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do lat 3 strony zawierają kolejne umowy

-

Zawiadomieniem z dnia 15 stycznia 2009 r. (Znak: WNK.IV.J.K.0910 -8/09) Wojewoda Kujawsko – Pomorski wszczął postępowanie nadzorcze w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do lat 3 strony zawierają kolejne umowy.

W ocenie organu nadzoru uchwała zawiera zbyt szczegółowe postanowienia, które mogą być skonkretyzowane w umowie zawieranej przez Gminę reprezentowaną przez jej organ wykonawczy.

Biorąc pod uwagę prowadzenie prac nad opracowaniem zasad dotyczących wynajmowania i wydzierżawiania oraz obciążania nieruchomości w zakresie wynikającym z art. 18 ust.2 pkt.9 lit „a”, które swoim zakresem obejmowałyby uregulowania zawarte w Uchwale Nr XXIX/135/08 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 19 grudnia 2008 r. wnosi się o podjęcie przedmiotowej uchwały.

V-ce Przewodniczący
Rady Miejskiej
Mieczysław Tarnolicki