

ZARZĄDZENIE NR 0050.167.2025
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MROCZA
z dnia 18-11-2025 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek za dzierżawę i wynajem pomieszczeń i obiektów placówek oświatowych, dla których Gmina Mrocza jest organem prowadzącym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Uchwały Nr XV/139/2011 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 16 grudnia 2011 r. w sprawie powierzenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza uprawnienia do ustalania wysokości cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej, zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się wysokość stawek za każdą rozpoczętą godzinę korzystania (wynajmu) z pomieszczeń w poszczególnych szkołach i placówkach oświatowych, dla których Gmina Mrocza jest organem prowadzącym:

1. Szkoła Podstawowa im. Wojska Polskiego w Mroczy:

1) sala lekcyjna	26,00 zł / godz.
2) sala komputerowa	58,00 zł / godz.
3) sala dydaktyczna ze sprzętem specjalistycznym	58,00 zł / godz.
4) pomieszczenie stołówki	33,00 zł / godz.
5) pomieszczenie stołówki z zapleczem kuchennym	58,00 zł / godz.
6) hol	40,00 zł / godz.
7) sala gimnastyczna	52,00 zł / godz.
8) mała sala gimnastyczna	33,00 zł / godz.

2. Szkoła Podstawowa im. Adama Mickiewicza w Witosławiu:

1) sala lekcyjna	24,90 zł / godz.
2) sala komputerowa	58,00 zł / godz.
3) sala dydaktyczna ze sprzętem specjalistycznym	58,00 zł / godz.
4) sala gimnastyczna	33,00 zł / godz.
5) pomieszczenie stołówki	33,00 zł / godz.
6) pomieszczenie stołówki z zapleczem kuchennym	58,00 zł / godz.
7) hol	40,00 zł / godz.

§ 2. Ustala się wysokość godzinowej stawki czynszu za wynajem jednego boiska Orlika wraz z szatnią w wysokości 50,00 zł.

§ 3. Ustala się wysokość miesięcznej stawki czynszu za wynajem pomieszczeń w Szkole Podstawowej im. Wojska Polskiego w Mroczy na prowadzenie Technikum Mundurowego w kwocie 9 000,00 zł.

§ 4. 1. Ustala się wysokość miesięcznej stawki czynszu za dzierżawę 1 m² nieruchomości gruntowych, przeznaczonych pod działalność handlową, usługową i gastronomiczną, place składowe i magazynowe 4,50 zł.

2. Ustala się wysokość miesięcznej stawki czynszu za wynajem 1m² lokali przeznaczonych na prowadzenie działalności zdrowotnej:

1) w ramach NFZ 7,00 zł

2) bez umowy z NFZ 22,00 zł

3. Ustala się wysokość miesięcznej stawki czynszu za wynajem

1) powierzchni pod automat vendingowy 120,00 zł

2) powierzchni pod dystrybutory do wody zwolnione.

4. Ustala się miesięczną odpłatność dla przewoźników realizujących dowóz uczniów do szkół, dla których Gmina Mrocza jest organem prowadzącym za miejsca postojowe pojazdów na terenie placówek oświatowych poza godzinami świadczenia usługi dowozu do szkół w wysokości 150,00 zł za każdy pojazd.”

§ 5. Do podanych stawek czynszu dolicza się obowiązującą stawkę podatku VAT.

§ 6. Nieodpłatnie z pomieszczeń wyszczególnionych w § 1 oraz § 2 mogą korzystać:

1) organy statutowe szkoły w przypadku organizowania przez te organy imprez, komercyjnych w celu wsparcia finansowego działalności statutowej szkoły

2) organy statutowe szkoły, organizacje pozarządowe działające na terenie Gminy Mrocza oraz jednostki pomocnicze Gminy Mrocza, w przypadku organizowania zebrań przez te organy, organizacje i jednostki w pomieszczeniach świetlic w szkołach podstawowych oraz w sali konferencyjnej Szkoły Podstawowej w Mroczy.

3) grupy objęte programami aktywności seniorów w ramach porozumienia Gminy Mrocza a innymi podmiotami, na czas trwania tego porozumienia,

4) uczniowskie kluby sportowe mające siedzibę na terenie Gminy Mrocza w odniesieniu do zajęć sportowych prowadzonych przez te kluby z uczniami szkół podstawowych,

5) grupy uczniów placówek oświatowych, dla których Gmina Mrocza jest organem prowadzącym w przypadku realizacji zadań statutowych placówki pod warunkiem sprawowania opieki nad młodzieżą przez nauczyciela placówki.

§ 7. Każde odpłatne i nieodpłatne korzystanie z pomieszczeń oświatowych musi być poprzedzone zawarciem umowy cywilno-prawnej najmu lub dzierżawy pomiędzy dyrektorem placówki oświatowej a najemcą lub dzierżawcą.

§ 8. Do zawierania umów upoważnia się dyrektorów jednostek oświatowych Gminy Mrocza wymienionych w § 1 po uzyskaniu odpowiednich zgód, z zastrzeżeniem, iż do końca okresu trwałości projektu pod nazwą „Budowa Przedszkola Miejskiego w Mroczy” budynek przedszkola miejskiego nie może być obiektem najmu.

§ 9. Zawarcie umowy następuje na pisemny wniosek zainteresowanego zawierający: imię i nazwisko lub nazwę wnioskodawcy, adres zamieszkania lub siedziby, PESEL, NIP, proponowany termin wynajmu lub dzierżawy, cel korzystania z pomieszczeń, dane osoby odpowiedzialnej, numer telefonu kontaktowego.

§ 10. Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza może postanowić o zastosowaniu innej stawki opłat niż wymienione w § 1 - 4.

§ 11. Dyrektorzy placówek oświatowych, dla których Gmina Mrocza jest organem prowadzącym mogą postanowić o zwolnieniu lub zastosowaniu innej stawki opłat wymienionych w § 1-4 informując o tym wraz z uzasadnieniem przed uzyskaniem odpowiednich zgód.

§ 12. Korzystanie z dzierżawionych i wynajmowanych pomieszczeń, lokali oraz nieruchomości gruntowych stanowiących zasób Gminy Mrocza może mieć miejsce tylko w godzinach pracy pracowników zatrudnionych w placówkach oświatowych Gminy Mrocza, a w innych przypadkach wymagane jest uzyskanie zgody dyrektora danej placówki oświatowej.

§ 13. Dochody z dzierżawy pomieszczeń, lokali i nieruchomości gruntowych wyszczególnionych w § 1 - 4 stanowią dochód Gminy Mrocza.

§ 14. Traci moc:

Zarządzenie Nr 0050.214.2024 Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza z dnia 11 grudnia 2024 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek za wynajem pomieszczeń w szkołach i placówkach oświatowych, dla których Gmina Mrocza jest organem prowadzącym oraz Zarządzenie Nr 0050.125.2025 Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza z dnia 3 września 2025 roku zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia wysokości stawek za wynajem pomieszczeń w szkołach i placówkach oświatowych, dla których Gmina Mrocza jest organem prowadzącym.

§ 15. Wykonanie niniejszego Zarządzenia powierzam dyrektorom placówek oświatowych.

§ 16. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 roku.

§ 17. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Mrocza oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Mrocza
mgr inż. Jarosław Okonek
(podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym)