

**WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY
W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCÓW**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r – o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2024r poz. 1145 z późn. zm.)

Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

Lp.	Oznaczenie, Powierzchnia i opis nieruchomości – lokalu	Nr działki Nr księgi wieczyste	Pow. działki w m ²	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
			Udział w działce	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Sposób zapłaty
1.	Krukówko 13 - lokal nr 2 o pow. – 66,69 m ² boks gospodarczy – 11,49 m ² Opis: 2 pokoje, kuchnia, łazienka, wiatrołap	6/3 Nr KW BY1N/00008511/0	4216 m ² 14091/29842	Funkcja - mieszkaniowa Zgodny z charakterem użytkowania	85.500,00 zł Nie później niż na 3 dni robocze przed planowanym terminem podpisania aktu notarialnego. Za datę uiszczenia wpłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego Gminy, co zostanie potwierdzone odpowiednim wyciągiem z rachunku. Faktura dokumentująca sprzedaż nieruchomości zostanie wystawiona w terminie do 14 dni od dnia podpisania aktu notarialnego.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy, na stronie internetowej bip.mrocza.pl oraz zamieszczony zostanie w gazecie lokalnej.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres **21 dni** tj. od dnia *16.09.2025r.* do dnia *07.10.2025r.*

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Mrocza
[Podpis]
mgr inż. Jarosław Okonek