

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), zwanej dalej Kpa oraz art. 74 ust. 3 i ust. 3f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) zwanej dalej uouioś, Wójt Gminy Sicienko zawiadamia, że w dniu 19 czerwca 2025 r. Spółka PVFP Sp. o.o. z siedzibą w Wojnowie 5, 86-014 Sicienko, reprezentowana przez pełnomocnika Panią Agnieszkę Chromińską, poinformowała o modyfikacji granic terenu inwestycji pn. „Farma fotowoltaiczna PV Murucin 3”, polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 13 MWp wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr: 155 i 156/25 obręb Murucin, gmina Sicienko.

Stosownie do art. 74 ust. 3a uouioś, „Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariancie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.”

W przedmiotowym postępowaniu zastosowanie ma art. 74 ust. 3 uouioś, „Jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, do zawiadomienia stron innych niż podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia stosuje się przepisy art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, z tym że zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia w siedzibie organu właściwego w sprawie oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej tego organu.”

Ponadto z uwagi na fakt, iż dotychczasowy właściciel jednej nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać nie żyje i nie przeprowadzono postępowania spadkowego lub nie zostało ono zakończone, zastosowanie ma art. 74 ust. 3f uouioś, o treści: „Nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego”.

Zgodnie z art. 74 ust. 3g pkt 1) uouioś, przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć sytuację, w której dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono postępowania spadkowego lub nie zostało ono zakończone.

Zgodnie z art. 49 Kpa, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie

publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Na podstawie art. 10 § 1 Kpa, stronom przysługuje prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania, w tym prawo przeglądania akt sprawy, uzyskania wyjaśnień oraz składania uwag i wniosków dowodowych w postępowaniu wyjaśniającym. Z aktami sprawy można zapoznać się w Urzędzie Gminy w Sicienku, w budynku przy ul. Sportowej 2, 86-014 Sicienka, w godzinach pracy urzędu po uprzednim umówieniu telefonicznym 52 31-17-462.

Jednocześnie zgodnie z art. 36 Kpa, zawiadamiam, że załatwienie sprawy poprzez wydanie dla spółki PVFP Sp. z o.o. Wojnowo 5, 86-014 Sicienka, reprezentowanej przez Panią Agnieszkę Chromińską, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia, nie jest możliwe w terminie określonym w art. 35 Kpa.

Powodem niezakończenia przedmiotowej sprawy w terminie jest konieczność uzupełnienia przez Inwestora raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie konfliktów społecznych, zapewnienie stronom czynnego udziału w postępowaniu oraz ocena zebranych materiałów dowodowych.

Przewidywany termin załatwienia sprawy do dnia 4 listopada 2025 r.

Jednocześnie informuję, że na podstawie art. 37 Kpa, stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

- 1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa lub w przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 Kpa (bezczyorność);
- 2) postępowanie prowadzone jest dłużej niż jest to niezbędne dla załatwienia sprawy (przewlekłość).

Ponaglenie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Wójta Gminy Sicienka.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Sicienku www.bip.sicienko.pl, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sicienku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Mroczu lub dokonanie publicznego ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości na terenie gminy Mroczka.

Zgodnie z art. 49 Kpa, doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Wskazuję dzień publicznego obwieszczenia: 8 września 2025 r.

Z up. Wójta
Magdalena Stypka
Kierownik
Referatu Ochrony Środowiska
/.../
Podpis elektroniczny