

**UCHWAŁA NR XVIII/185/2025  
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 29 sierpnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Mrocza od Powiatu Nakielskiego  
nieruchomości gruntowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Mrocza od Powiatu Nakielskiego działek:

- 1) nr 208/1 o powierzchni 0,0138 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Ostrowo gm. Mrocza, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW BY1N/00034568/5,
- 2) nr 208/2 o powierzchni 0,1399 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Ostrowo gm. Mrocza, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW BY1N/00034568/5,

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza.

**§ 3.** Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc Uchwała Nr XVII/174/2025 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 27 czerwca 2025r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Mrocza od Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią nieruchomości gruntowych.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Mrocza.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Mroczy

**Magdalena Musiał-Resler**

### **Uzasadnienie**

W związku z uchwałą Nr II/20/2024 Rady Powiatu Nakielskiego z dnia 21 maja 2024 r., dotyczącą pozbawienia kategorii drogi powiatowej części drogi nr 1907C relacji Mrocza – Ostrowo, Gmina Mrocza wystąpiła do Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie prawa własności nieruchomości, na których położony jest przedmiotowy odcinek drogi. Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), nieruchomości mogą być przekazywane w drodze darowizny między jednostkami samorządu terytorialnego, jeżeli są one przeznaczone na realizację zadań publicznych, w tym zadań własnych gminy, takich jak zarządzanie drogami gminnymi. Przedmiotowe działki, na których znajduje się droga (dawniej powiatowa, obecnie już zaliczona do kategorii dróg gminnych), winny zostać przekazane Gminie Mrocza, aby mogła ona w pełni realizować zadania związane z jej utrzymaniem, remontami oraz ewentualnymi inwestycjami. Przejęcie prawa własności do tych działek pozwoli na uregulowanie stanu prawnego i faktycznego zarządzania całą drogą oraz jej dalsze funkcjonowanie w sieci dróg gminnych. Zgodnie z obowiązującymi przepisami, przejęcie nieruchomości przez jednostkę samorządu terytorialnego w drodze darowizny wymaga zgody jej organu stanowiącego.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Mroczy

**Magdalena Musiał-Resler**