

**UCHWAŁA NR XVII/174/2025  
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 27 czerwca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Mrocza od Starostwa Powiatowego  
w Nakle nad Notecią nieruchomości gruntowych**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Mrocza od Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią działek:

- 1) nr 208/1 o powierzchni 0,0138 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Ostrowo gm. Mrocza, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW BY1N/00034568/5,
- 2) nr 208/2 o powierzchni 0,1399 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Ostrowo gm. Mrocza, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW BY1N/00034568/5.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Mrocza.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Mroczy

**Magdalena Musiał-Resler**

### **Uzasadnienie**

W związku z uchwałą Nr II/20/2024 Rady Powiatu Nakielskiego z dnia 21 maja 2024 r., dotyczącą pozbawienia kategorii drogi powiatowej części drogi nr 1907C relacji Mrocza – Ostrowo, Gmina Mrocza wystąpiła do Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie prawa własności nieruchomości, na których położony jest przedmiotowy odcinek drogi.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 320), nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przekazywane innym jednostkom nieodpłatnie, jeżeli są przeznaczone do realizacji zadań publicznych – w tym zadań własnych gminy, jakim jest zarządzanie drogami gminnymi.

Przedmiotowe działki, na których znajduje się droga (dawniej powiatowa, obecnie już zaliczona do kategorii dróg gminnych), winny zostać przekazane Gminie Mrocza, aby mogła ona w pełni realizować zadania związane z jej utrzymaniem, remontami oraz ewentualnymi inwestycjami. Przejęcie prawa własności do tych działek pozwoli na uregulowanie stanu prawnego i faktycznego zarządzania całą drogą oraz jej dalsze funkcjonowanie w sieci dróg gminnych.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, przejęcie nieruchomości przez jednostkę samorządu terytorialnego w drodze darowizny wymaga zgody jej organu stanowiącego.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Mroczy

**Magdalena Musiał-Resler**