

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia Nr 0050.....2024  
Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza  
z dnia 14.11.2024 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r – o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2024 r , poz. 1145 z późn. zm.) **Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	765 obręb Mrocza BY1N/00008538/5	0,0300 ha	Nieruchomość gruntowa RIVa	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego  Uchwała Rady Miejskiej w Mroczy nr XX/180//2016 z dnia 29 kwietnia 2016 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mrocza działka położona jest na terenie oznaczonym jako: strefa śródmiejska – o znaczeniu gminnym i zabudowy mieszkaniowej, granice obszarów w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej, tereny rewitalizacji przestrzeni śródmiejskiej, strefa B ochrony konserwatorskiej  Nieruchomość jest użytkowana jako grunt rolny.	Wartość nieruchomości wynosi: <b>19 409,00 zł</b>  Sprzedaż. nie jest czynnością podlegającą opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.	Nieruchomość jest sprzedawana w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1. pkt 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy, na stronie internetowej bip.mrocza.pl oraz zamieszczony zostanie w prasie o zasięgu lokalnym.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 14.11.2024r. do dnia 05.12.2024r.

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Mrocza  
*[Podpis]*  
mgr inż. Jarosław Okoncz