

UCHWAŁA NR IV/55/2024
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY

z dnia 30 sierpnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Mroczka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Ostrowo, stanowiącej działkę nr 206/16 o powierzchni 2,237 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1N/00028235/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle nad Notecią.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mroczka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodnicząca Rady
Miejskiej w Mroczy

Lidia Józefa Skiba

Uzasadnienie

Działka nr 206/16 obręb geodezyjny Ostrowo zostaje przeznaczona do zbycia w przetargu nieograniczonym. Przedmiotowa działka stanowi nieruchomość gruntową niezabudowaną, na której znajdują się grunty orne V klasy. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania uchwalonego Uchwałą nr XX/180/2016 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 29 kwietnia 2016 r. dla Gminy Mroczka przedmiotowa działka położona jest na terenie oznaczonym jako: B – tereny na których dopuszcza się realizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW bez strefy ochronnej związanej z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu – teren planowanej biogazowni rolniczej. Nieruchomość zostanie zbyta zgodnie z wymogami ustawowymi podanymi w podstawie prawnej niniejszej uchwały.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Wiceprzewodnicząca Rady
Miejskiej w Mroczy

Lidia Józefa Skiba