

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r – o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) **Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza** podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

LP.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji geodezyjnej i księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Działka nr 657 obręb Mrocza objęta księgą wieczystą Nr BY1N/00008539/2	0,0564 ha	Działka położona w miejscowości Mrocza. Jest to grunt rolny klasy IVb.	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Mrocza przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym jako „MN - obszar dominacji funkcji mieszkaniowych jednorodzinnych, ZP - obszar (zieleni) wskazany do objęcia zakazem zabudowy budynkami”	24.550,00 zł	Sprzedaż – termin płatności na 3 dni przed zawarciem aktu notarialnego
2.	Działka nr 605 obręb Mrocza objęta księgą wieczystą Nr BY1N00008898/6	0,0103 ha	Działka położona w miejscowości Mrocza. Jest to grunt rolny klasy IVb	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Mrocza przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym jako „MN – obszar dominacji funkcji mieszkaniowych jednorodzinnych”	7.900,00 zł	Sprzedaż – termin płatności na 3 dni przed zawarciem aktu notarialnego

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni.

Od dnia 13.09.2024..... do dnia 10.05.2024

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344 z późn zm.) upływa z dniem 28.05.2024.....

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Mrocza

mgr inż. Jarosław Okonek