

**UCHWAŁA NR LXXV/612/2024
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 27 marca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Mrocza wkładu pieniężnego do Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN – Bydgoski” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Inowrocławiu

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 7 i art. 18 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) Rada Miejska w Mroczy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na wniesienie przez Gminę Mrocza do spółki pod nazwą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN-Bydgoski” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Inowrocławiu, zwanej dalej „Spółką”, wkładu pieniężnego w wysokości 4 223 945,19 zł (słownie: cztery miliony dwieście dwadzieścia trzy tysiące dziewięćset czterdzieści pięć złotych groszy 19/100) na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Mrocza udziałów w Spółce, w celu realizacji inwestycji polegającej na wybudowaniu budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działce nr 963/11 położonej w Mroczy.

§ 2. Przekazanie Spółce wkładu pieniężnego, o którym mowa w § 1, nastąpi ze środków otrzymanych przez Gminę Mrocza z Banku Gospodarstwa Krajowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczy

Łukasz Adrian Piotrowski

Uzasadnienie

Rada Miejska w Mroczy Uchwałą nr XXXVIII/297/2021 z dnia 31 sierpnia 2021 r. wyraziła zgodę na utworzenie przez Gminę Mrocza spółki pod firmą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN-Bydgoski” Sp. z o.o. z siedzibą w Inowrocławiu. W tym celu pozyskano dopłatę w wysokości 3 000 000,00 zł na częściowe pokrycie objęcia udziałów w spółce. W celu realizacji inwestycji polegającej na wybudowaniu 43 lokali mieszkalnych, za zgodą Rady Miejskiej, a następnie aktem notarialnym wniesiony został aport niepieniężny w postaci nieruchomości gruntowej położonej w Mroczy przy ul. Nakielskiej, oznaczonej numerem geodezyjnym 963/11. Rada Miejska w Mroczy Uchwałą nr LI/430/2022 z dnia 30 września 2022 roku, zatwierdziła wniosek o wsparcie realizacji inwestycji, w celu wystąpienia do Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa. Pismem z dnia 1 marca 2023 roku Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza zwrócił się o wsparcie inwestycji w wysokości 1 471 587,65 zł. W dniu 20 czerwca 2023 roku Gmina Mrocza otrzymała informację, że wniosek został zweryfikowany pozytywnie. Środki finansowe wpłynęły na konto Gminy w dniu 21 czerwca 2023 roku, które następnie na podstawie Uchwały LXVII/542/2023 Rady Miejskiej w Mroczy zostały wniesione jako wkład pieniężny na zwiększeniu udziałów w spółce.

Dodatkowo Gmina Mrocza złożyła wniosek o udzielenie wsparcia finansowego z Funduszu Dopłat w ramach realizacji przez Bank Gospodarstwa Krajowego rządowego programu budownictwa komunalnego. W dniu 16 sierpnia 2023 roku Gmina Mrocza otrzymała informację, że wniosek został zweryfikowany pozytywnie. Na podstawie zawartej umowy i aneksu nr 1 środki finansowe w wysokości 97 737,63 zł, zostały przekazane Gminie Mrocza w dniu 27 listopada 2023 roku, które na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 26 stycznia 2024 roku, zostaną wniesione do „SIM KZN-Bydgoski” jako wkład pieniężny na zwiększeniu udziałów w spółce.

Natomiast na podstawie aneksu nr 2 do umowy zawartego w dniu 4 marca 2024 roku, Gmina Mrocza otrzyma 4 223 945,19 zł w terminie 60 dni od dnia zawarcia aneksu, które następnie na podstawie przedmiotowej Uchwały wniesione zostaną również jak wkład pieniężny na zwiększenie udziałów w spółce.

W celu przekazania środków jako aport pieniężny na rzecz Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN-Bydgoski” Sp. z o.o. z siedzibą w Inowrocławiu, niezbędne jest wyrażenie zgody przez Radę Miejską w Mroczy.

Mając powyższe na uwadze, zasadne jest podjęcie przez Radę Miejską w Mroczy, stosownej uchwały w przedmiotowej sprawie.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczy

Łukasz Adrian Piotrowski