

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY MROCZA**

poszukuje kontrahenta

na dzierżawę i zagospodarowanie działki położonej w miejscowości Witosław oznaczonej jako działka nr ewid. 18/15 o pow. 3,54,06 ha, wpisanej w KW pod numerem 18358, stanowiącej własność Gminy Mrocza przez okres 3 lat.

Przedmiotowa nieruchomość, na której znajduje się zespół dworsko - parkowy jest wpisany do rejestru zabytków.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy przedstawia następujące warunki, które należy spełnić przeznaczając przedmiotowy obiekt na cele rekreacyjne i gastronomiczne:

- prowadzone inwestycje nie mogą naruszać historycznych form zieleni projektowanej ani układu przestrzennego założenia,
- wykopy pod sieć kanalizacyjną i wodociągową należy prowadzić wzdłuż istniejących ciągów komunikacyjnych, poza systemem korzeniowym drzew pod ścisłym nadzorem archeologicznym,
- lokalizacja pawilonu gastronomicznego o lekkiej konstrukcji możliwa jest jedynie na terenie dawnych dworskich ogrodów warzywnych, obecnie w miejscu młodnika,
- ciągi spacerowe i drogi dojazdowe winny mieć nawierzchnię gruntową,
- wypożyczalnię sprzętu wodnego należy usytuować na nabrzeżu jeziora; pomost przy kąpielisku winien konstrukcyjnie i materiałowo nawiązywać do historycznego zespołu dworsko-parkowego,
- wprowadzenie w parku nowych nasadzeń drzew i krzewów jest możliwe tylko w oparciu o projekt zatwierdzony przez WKZ,
- pole namiotowe należy zlokalizować poza granicami parku,
- projekty budynku gastronomii i lokalizacji wykopów pod kanalizację należy przedłożyć do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy celem uzyskania opinii konserwatorskiej.

Oferty przyjmowane będą do dnia 19.01.2007 r. w sekretariacie UMiG Mrocza do godziny 15⁰⁰.

Więcej informacji o obiekcie można uzyskać w UMiG Mrocza pokój nr 102 (Andrzej Musiał), tel. (052) 385-60-33.