

ZARZĄDZENIE NR 0050.....²¹⁰..... 2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MROCZA
z dnia^{14 grudnia}.....2023 roku

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, najmu oraz użyczenia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, najmu oraz użyczenia będących załącznikami nr 1, 2, 3 i 4 do niniejszego zarządzenia, stanowiących własność Gminy Mrocza.

§ 2. Wykazy, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie niniejszego zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Mrocza

mgr inż. Jarosław Okonek

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 0050/210/2023
Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza
z dnia 14. grudnia 2023 r. roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W 2024 ROKU NA OKRES DO 3 LAT

Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) przeznaczona do dzierżawy w 2024 roku niżej opisane nieruchomości stanowiące własność i użytkowanie Gminy Mrocza.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy bip.mrocza.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy na okres 21 dni.

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA	KLASA	PRZEZNACZENIE	OKRES DZIERŻAWY	FORMA UMOWY	ROCZNA STAWKA WYJŚCIOWA ZA DZIERŻAWIONĄ NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWĄ [w dt żyta]	TERMIN WNOŚZENIA OPŁAT	AKTUALIZACJA OPŁATY	PRZEWDYWANY TERMIN ROZPOCZĘCIA DZIERŻAWY
1	24/10 BY1N/00018901/4 Kosowo	0,0259 ha	R IIIb	Produkcja rolna	Do 3 lat	Dzierżawa płatna	0,2331	do 30 września każdego roku	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Maj 2024
2	1/1 BY1N/00006867/6 Kosowo	0,0133 ha	R IVa	Produkcja rolna	Do 3 lat	Dzierżawa płatna	0,1064	do 30 września każdego roku	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Luty 2024
		0,0202 ha	R IVa	Produkcja rolna	Do 3 lat	Dzierżawa płatna	0,1616	do 30 września każdego roku	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Luty 2024
		0,0317 ha	R IVa	Produkcja rolna	Do 3 lat	Dzierżawa płatna	0,2536	do 30 września każdego roku	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Luty 2024
		0,0095 ha	R IVa	Produkcja rolna	Do 3 lat	Dzierżawa płatna	0,0760	do 30 września każdego roku	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Luty 2024

3	798/6 BY1N/00014563/4 Mrocza	1,1677 ha	RIVa – 0,0272 ha RIVb – 0,6075 ha RV – 0,4210 ha LIV – 0,1120 ha	Produkcja rolna	Do 3 lat	Dzierżawa płatna	8,3929	do 30 września każdego roku	Jeden raz w roku, na podst. zarządzenia Burmistrza	Sierpień 2024
4	30/26 BY1N/00011316/7 Witosław	0,2127 ha	RIII a – 0,2127 ha	Produkcja rolna	Do 3 lat	Dzierżawa płatna	1,7016	do 30 września każdego roku	Jeden raz w roku, na podst. zarządzenia Burmistrza	Marzec 2024
5	421/1 BY1N/00016163/4 Mrocza	0,0864 ha	RV – 0,0864 ha	Produkcja rolna	Do 3 lat	Dzierżawa płatna	0,6048	do 30 września każdego roku	Jeden raz w roku, na podst. zarządzenia Burmistrza	Marzec 2024
6	Część 118 BY1N/00011821/0 Ostrowo	0,7880 ha	RVI	Produkcja rolna	Do 3 lat	Dzierżawa płatna	4,7280	do 30 września każdego roku	Jeden raz w roku, na podst. zarządzenia Burmistrza	Styczeń 2024
7	107/2 BY1N/00011821/0 Ostrowo	1,9494 ha ha	klasy V - 1,3433 ha i VI - 0,3682 ha, łąki klasy IV 0,0393 ha, pastwiska klasy V - 0,1255 ha oraz nieużytek 0,0731 ha.	Produkcja rolna	Do 3 lat	Dzierżawa płatna	12,4756	do 30 września każdego roku	Jeden raz w roku, na podst. zarządzenia Burmistrza	Styczeń 2024
8	432/8 BY1N/00018869/7 Mrocza	0,4235 ha	RIVb	Produkcja rolna	Do 3 lat	Dzierżawa płatna	3,1763	do 30 września każdego roku	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Marzec 2024
9	432/11 BY1N/00018870/7 Mrocza	0,4146 ha	RIVb	Produkcja rolna	Do 3 lat	Dzierżawa płatna	3,1095	do 30 września każdego roku	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Kwiecień 2024
10	143/8 BY1N/00012658/3 Rościmin	0,3900 ha	R V - 0,3845 ha W - 0,0055 ha	Produkcja rolna	Do 3 lat	Dzierżawa płatna	2,6915	do 30 września każdego roku	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Marzec 2024

11	143/9 BY1N/00012658/3 Rościmin	0,2300 ha	R IIIb - 0,1330 ha R IVa - 0,0970 ha R V - 1,9116 ha	Produkcja rolna	Do 3 lat	Dzierżawa płatna	1,9730	do 30 września każdego roku	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Marzec 2024
12	206/17 BY1N/00011327/7	2,2598 ha	R VI - 0,2846 ha N - 0,0636 ha	Produkcja rolna	Do 3 lat	Dzierżawa płatna	15,0888	do 30 września każdego roku	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Marzec 2024
13	206/12 BY1N/00011327/7 Ostrowo	0,0785	R V - ha	Produkcja rolna	Do 3 lat	Dzierżawa płatna	0,5495	do 30 września każdego roku	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Maj 2024
14	206/9 BY1N/00028450/0 Ostrowo	0,0203 ha	R VI - 0,0148 ha N - 0,0055 ha	Produkcja rolna	Do 3 lat	Dzierżawa płatna	0,0088	do 30 września każdego roku	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Styczeń 2024
15	760 BY1N/00008756/9 Mrocza	0,0033 ha	R IVa	Produkcja rolna	Do 3 lat	Dzierżawa płatna	0,0264	do 30 września każdego roku	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Styczeń 2024
		0,0038 ha	R IVa	Produkcja rolna	Do 3 lat	Dzierżawa płatna	0,0304	do 30 września każdego roku	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Styczeń 2024
		0,0071 ha	R IVa	Produkcja rolna	Do 3 lat	Dzierżawa płatna	0,0568	do 30 września każdego roku	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Styczeń 2024
		0,0034 ha	R IVa	Produkcja rolna	Do 3 lat	Dzierżawa płatna	0,0272	do 30 września każdego roku	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Styczeń 2024

16	710 BY1N/00004967/3 Mrocza	0,0191 ha	RV	Produkcja rolna	Do 3 lat	Dzierżawa płatna	0,1337	do 30 września każdego roku	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Styczeń 2024
17	781/11 BY1N/00000709/9 Mrocza	0,9114 ha	RIVb- 0,7234 ha PSIV – 0,1880 ha	Produkcja rolna	Do 3 lat	Dzierżawa płatna	6,6535	do 30 września każdego roku	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Wrzesień 2024
18	64 BY1N/00014277/2 Witosław	0,8072 ha	RIIIa	Produkcja rolna	Do 3 lat	Dzierżawa płatna	8,072	do 30 września każdego roku	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Wrzesień 2024
19	18/15 BY1N/00018358/2 Witosław	0,0500 ha	Lz	Produkcja rolna	Do 3 lat	Dzierżawa płatna	0,2000	Do 30 września	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Czerwiec 2024
20	482 BY1N/00029257/4 Mrocza	0,0300 ha	RV	Produkcja rolna	Do 3 lat	Dzierżawa płatna	0,2100	Do 30 września	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Luty 2024

Lp	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	POŁOŻENIE	POWIERZCHNI A DZIERŻAWY	KLASA	PRZEZNACZENIE	FORMA DZIERŻAWY	KWOTA CZYNSZU ZA PRZEDMIOT DZIERŻAWY	TERMIN WNOŠENIA OPŁAT	AKTUALIZACJA OPŁATY	PRZEWIDYWANY TERMIN ROZPOCZĘCIA DZIERŻAWY
1	76/7 BY1N/00018965/0	Krukówko	0,0483 ha	Bz	Działalność sportowo- rekreacyjna	Dzierżawa płatna	12,32 zł netto miesięcznie [płatny w II ratach półrocznych]	14 dni od daty wystawienie faktury	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Styczeń 2024

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	POŁOŻENIE	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY	PRZEZNACZENIE	STAWKA WYJŚCIOWA ZA DZIERŻAWIONĄ NIERUCHOMOŚĆ	PRZEWDYWANY TERMIN ROZPOCZĘCIA DZIERŻAWY
1	Pomieszczenie Biurowe działka nr 730/1 BY1N/00008263/6	Plac 1 Maja 9, 89-115 Mrocza	21,46 m ²	Prowadzenie działalności statutowej	Zwolnione z opłat	Grudzień 2024

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	POŁOŻENIE	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY	KLASA	PRZEZNACZENIE	FORMA DZIERŻAWY	STAWKA WYJŚCIOWA ZA DZIERŻAWIONĄ NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWĄ	TERMIN WNOŠENIA OPŁAT	AKTUALIZACJA OPŁATY	PRZEWDYWANY TERMIN ROZPOCZĘCIA DZIERŻAWY
1	21/13 BY1N/0009487/9	Witosław	3,00 m ²	Bi	Pojmniki do zbiórki odzieży używanej	Dzierżawa płatna	32,01 zł + VAT miesięcznie	14 dni od daty wystawienie faktury	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Grudzień 2024
2	783/6 BY1N/00020618/0	Mrocza ul. Postępu	3,00 m ²	dr			32,01 zł + VAT miesięcznie	14 dni od daty wystawienie faktury		
3	999/24 BY1N/00009012/9	Mrocza ul. Czeresniowa	3,00 m ²	R IVa			32,01 zł + VAT miesięcznie	14 dni od daty wystawienie faktury		
4	1395 BY1N/00008248/5	Mrocza ul. Piotra	3,00 m ²	N			32,01 zł + VAT miesięcznie	14 dni od daty wystawienie faktury		

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Mroczy - pokój nr 109 (parter) w godzinach urzędowania lub pod nr tel. (52) 386-74-37.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy na okres 21 dni.

Wywieszono dnia: 14 grudnia 2023r,

Zdjęto dnia:

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Mrocza

mgr inż. Jarosław Okonek

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 0050.110...2023
Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza
z dnia 14.12.2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) przewiduje do dzierżawy i najmu w 2023 roku niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Mrocza. Wykaz podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy bip.mrocza.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy na okres 21 dni.

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI (OKRES DZIERŻAWY LUB NAJMU)	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU DZIERŻAWY LUB NAJMU	TERMIN WNOŠZENIA OPŁAT	ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT AKTUALIZACJA OPŁATY	INFORMACJE O PRZEZNACZENIE DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
1	404/2 BY1N/00004184/0 Mrocza	180,00 m ²	Nieruchomość gruntowa	Działalność usługowa – miejsca parkingowe	Do 3 lat	144,00 zł miesięcznie netto + VAT	Do 10 dnia każdego miesiąca	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Przewidywany termin rozpoczęcia dzierżawy styczeń 2024 rok

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Mroczy - pokój nr 109 (parter) w godzinach urzędowania lub pod nr tel. (52) 386-74-37.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy na okres 21 dni od dnia 14 grudnia 2023 r. do dnia 4 stycznia 2024 r.

Burmistrz
Miasta i Gminy Mrocza
[Podpis]
mgr inż. Jarosław Okonek

Załącznik nr 3
do Zarządzenia Nr 0050 z dnia 12.12.2023
Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza
z dnia 14 grudnia 2023 r.

WYKAZ POMIESZCZEŃ GOSPODARCZYCH PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) przeznaczają do najmu w 2024 roku niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Mrocza.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy bip.mrocza.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy na okres 21 dni.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	POŁOŻENIE	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY	PRZEZNACZENIE	FORMA UMOWY	KWOTA CZYNSZU ZA PRZEDMIOT DZIERŻAWY	TERMIN WNOŠENIA OPŁAT	AKTUALIZACJA OPŁATY	PRZEWIDYWANY TERMIN ROZPOCZĘCIA DZIERŻAWY
24/10 BY1N/00018901/4	Kosowo	8,20 m ²	Pomieszczenie gospodarcze	Najem	5,25 zł netto miesięcznie [płatny w II ratach półrocznych]	I rata do 10 czerwca II rata do 10 grudnia	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Styczeń 2024
24/10 BY1N/00018901/4	Kosowo	15,00 m ²	Pomieszczenie gospodarcze	Najem	9,60 zł netto miesięcznie [płatny kwartalnie]	Do ostatniego dnia miesiąca danego kwartału	Jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza	Styczeń 2024

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Mroczy - pokój nr 109 (parter) w godzinach urzędowania lub pod nr tel. (52) 386-74-37.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy w dniu 14 grudnia 2023 roku na okres 21 dni.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Mrocza
[Podpis]
mgr inż. Jarostaw Okoń

Załącznik nr 4
do Zarządzenia Nr 0050. *MA*...2023
Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza
z dnia *14.12.2023* roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO UŻYCZENIA

Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) przeznacza do użyczenia niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Mrocza.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy bip.mrocza.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy na okres 21 dni.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA	PRZEZNACZENIE	STAWKA WYJŚCIOWA	PRZEWDYWANY TERMIN ZAWARCIA UMOWY
Pomieszczenie biurowe działka nr 730/1 BYIN/00008263/6 Plac 1 Maja 9, 89-115 Mrocza	21,46 m ²	Prowadzenie działalności statutowej	Zwolnione z opłat	Grudzień 2024
Cz. dz. nr 21/7 89-115 Mrocza BYIN/00012486/6 Wiele	2,2224 ha PsV – 2,1238 ha, PsVI – 0,0986 ha,	Pozyskanie trawy w zamian za utrzymanie porządku na użyczonej terenie Utrzymanie porządku na plaży w Wielu	Zwolnione z opłat	Maj 2024

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Mroczy - pokój nr 109 (parter) w godzinach urzędowania lub pod nr tel. (52) 386-74-37.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy na okres 21 dni.

Wywieszono dnia: 14 grudnia 2023 r.
Zdjęto dnia: _____

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Mrocza
Janusz Okonek
mgr inż. Janusz Okonek