

**UCHWAŁA NR LX/520/2023  
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 2 czerwca 2023 r.

**w sprawie zmiany granic administracyjnych sołectwa Matyldzin i Kaźmierzewo**

Na podstawie art. 5, art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz 40 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) w związku z § 6 ust. 1, 2 oraz 5 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. 2021 r. poz. 1390 z późn. zm.) oraz § 12 ustęp 1 i 2 uchwały nr V/46/2019 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 1 marca 2019 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Mrocza (Dz.U. Województwa Kujawsko-Pomorskiego poz. 1443 z dnia 11 marca 2019 r.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami sołectw Matyldzin i Kaźmierzewo oraz wprowadzenia zmian geodezyjnych obrębów Matyldzin oraz Kaźmierzewo zmienia się na terenie gminy Mrocza granice administracyjne pomiędzy sołectwami Matyldzin i Kaźmierzewo, poprzez włączenie do Sołectwa Matyldzin części obszaru sołectwa Kaźmierzewo, o powierzchni 39,6978 ha, w którego skład wchodzi działki ew. nr: nr 101 o powierzchni 2,9200 ha, 102 o powierzchni 11,2700 ha, 103 o powierzchni 0,5300 ha, 105 o powierzchni 1,1400 ha, 104 o powierzchni 1,3377 ha, 106 o powierzchni 0,0876 ha, 107 o pow. 0,1570 ha, 108 o pow. 3,5330 ha, 109 o powierzchni 1,2000 ha, 110 o powierzchni 7,3600 ha, 111 o powierzchni 9,5200 ha, dz. 112 o powierzchni 0,1579 ha, działka 113 o powierzchni 0,0775 ha, działka 114 o powierzchni 0,3135 ha, działka 115 o powierzchni 0,0936 ha.

**§ 2.** Przebieg nowej granicy sołectwa, o którym mowa w § 1, określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Mroczy

**Jarosław Odrobiński**

Załącznik do Uchwały  
Nr .....  
Rady Miejskiej w Mroczy  
z dnia .....



## Uzasadnienie

Na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza nr 0050.161.2022 z dnia 8 września 2022 r. zostały przeprowadzone konsultacje społeczne z mieszkańcami sołectwa Matyldzin i Kaźmierzewo dotyczące zmiany granic administracyjnych pomiędzy sołectwami Matyldzin i Kaźmierzewo. Konsultacje zostały przeprowadzone w dniach od 13 do dnia 30 września 2022 r., w formie ankiet skierowanych do mieszkańców sołectwa Matyldzin i Kaźmierzewo zgodnie z § 1 ust. 1, § 4 ust. 1 uchwały nr XXXIX/308/2021 Rady Miejskiej w Mroczu z dnia 24 września 2021 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Mrocza (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Poz. 4793 z dnia 4 października 2021 r.)

### Wyniki konsultacji:

1.W konsultacjach wzięło udział 26 mieszkańców sołectwa Matyldzin. Za zmianą granic administracyjnych sołectwa, zagłosowało 25 osób. Przeciw zmianie granic było 0 osób.

Od głosu wstrzymało się 0 osób. Głosów nieważnych – 1.

2.W konsultacjach wzięło udział 19 mieszkańców sołectwa Kaźmierzewo. Za zmianą granic administracyjnych sołectwa, zagłosowało 5 osób. Przeciw zmianie granic było 12 osób. Od głosu wstrzymało się 2 osoby. Głosów nieważnych – 0.

Zmiana granic pomiędzy sołectwami Matyldzin i Kaźmierzewo polega na włączeniu do Sołectwa Matyldzin części obszaru sołectwa Kaźmierzewo, o powierzchni 39,0553 ha, w którego skład wchodzi działki ew. nr nr 101 o powierzchni 2,9200 ha, 102 o powierzchni 11,2700 ha, 103 o powierzchni 0,5300 ha, 105 o powierzchni 1,1400 ha, 104 o powierzchni 1,3377 ha, 106 o powierzchni 0,0876 ha, 107 o pow. 0,1570 ha, 108 o pow. 3,5330 ha, 109 o powierzchni 1,2000 ha, 110 o powierzchni 7,3600 ha, 111 o powierzchni 9,5200 ha, dz. 112 o powierzchni 0,1579 ha, działka 113 o powierzchni 0,0775 ha, działka 114 o powierzchni 0,3135 ha, działka 115 o powierzchni 0,0936 ha.

Po zasięgnięciu opinii Głównego Geodety Kraju okazało się, że należałoby włączyć dodatkowo działki ewidencyjne nr 131/1, 149/3, 146, 150/1 obrębu Kaźmierzewo. Są to tereny kolejowe niezamieszkałe. Działanie takie pozwoli wyeliminować utworzenie obrębu składającego się z licznych, nieregularnych wcięć oraz wpłynie korzystnie na jego geometrię.

W 2022 roku właściciel działki nr 148 dokonał jej podziału w wyniku czego powstały działki o numerach 148/1 oraz 148/2.

Przedstawione zmiany są znikome i nie mają wpływu na przebieg postępowania dotyczącego doprowadzeniu do zgodności granicy obrębu ewidencyjnego z granicą sołectwa.

W związku z powyższym odbyte w okresie od dnia 13 września do dnia 30 września 2022 roku konsultacje są ważne.

Poprzednie numery działek ewidencyjnych: nr 139/2 o powierzchni 2,9200 ha, 144 o powierzchni 11,2700 ha, 145/1 o powierzchni 0,5300 ha, 147/2 o powierzchni 1,1400 ha, 147/3 o powierzchni 1,3377 ha, 147/4 o powierzchni 0,0876 ha, 148/1 o pow. 0,1570 ha, 148/2 o pow. 3,5330 ha, 149/2 o powierzchni 1,2000 ha, 149/4 o powierzchni 7,3600 ha, 150/2 o powierzchni 9,5200 ha, dz. 131/1 o powierzchni 0,1579 ha, działka 149/3 o powierzchni 0,0775 ha, działka 146 o powierzchni 0,3135 ha, działka 150/1 o powierzchni 0,0936 ha.

Starosta Nakielski dokonał zmiany obrębów geodezyjnych Matyldzin i Kaźmierzewo. Naturalną kolejnością winno być doprowadzenie do zgodności granicy obrębu ewidencyjnego z granicą sołectwa. Zgodnie bowiem z treścią § 6 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków na obszarach wiejskich (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1390 z późn. zm.) granice obrębów ewidencyjnych powinny być zgodne z granicami wsi i sołectw. Powyższe zmiany nie wiążą się dla mieszkańców z żadnymi konsekwencjami, tj. wymianą dokumentów i danych. Mają one na celu jedynie uregulowanie położenia budynków mieszkalnych. Osoby zamieszkujące ten obszar mają meldunek z Matyldzina. Należą do sołectwa i okręgu wyborczego Matyldzina. Nie są związani z Sołectwem Kaźmierzewo. Zmiana meldunku tych osób na Kaźmierzewo wiązałoby się z wieloma problemami dla nich. Zmiany dokonane niniejszą uchwałą będą podstawą do odpowiedniej zmiany statutów sołectw poprzez wskazanie ich prawidłowego obszaru (powierzchni).

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Mroczy

**Jarosław Odrobiński**