

**UCHWAŁA NR LIX/500/2023
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 12 maja 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Mrocza**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.), uchwala się co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mrocza uchwalonego uchwałą nr XX/180/2016 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 29 kwietnia 2016 r.

§ 2. Określona niniejszą uchwałą zmiana jest zmianą polegającą na uzupełnieniu studium o pojedyncze ustalenia.

§ 3. Granice obszaru objętego zmianą studium określają załącznik nr 1a, 1b i 1c do niniejszej uchwały.

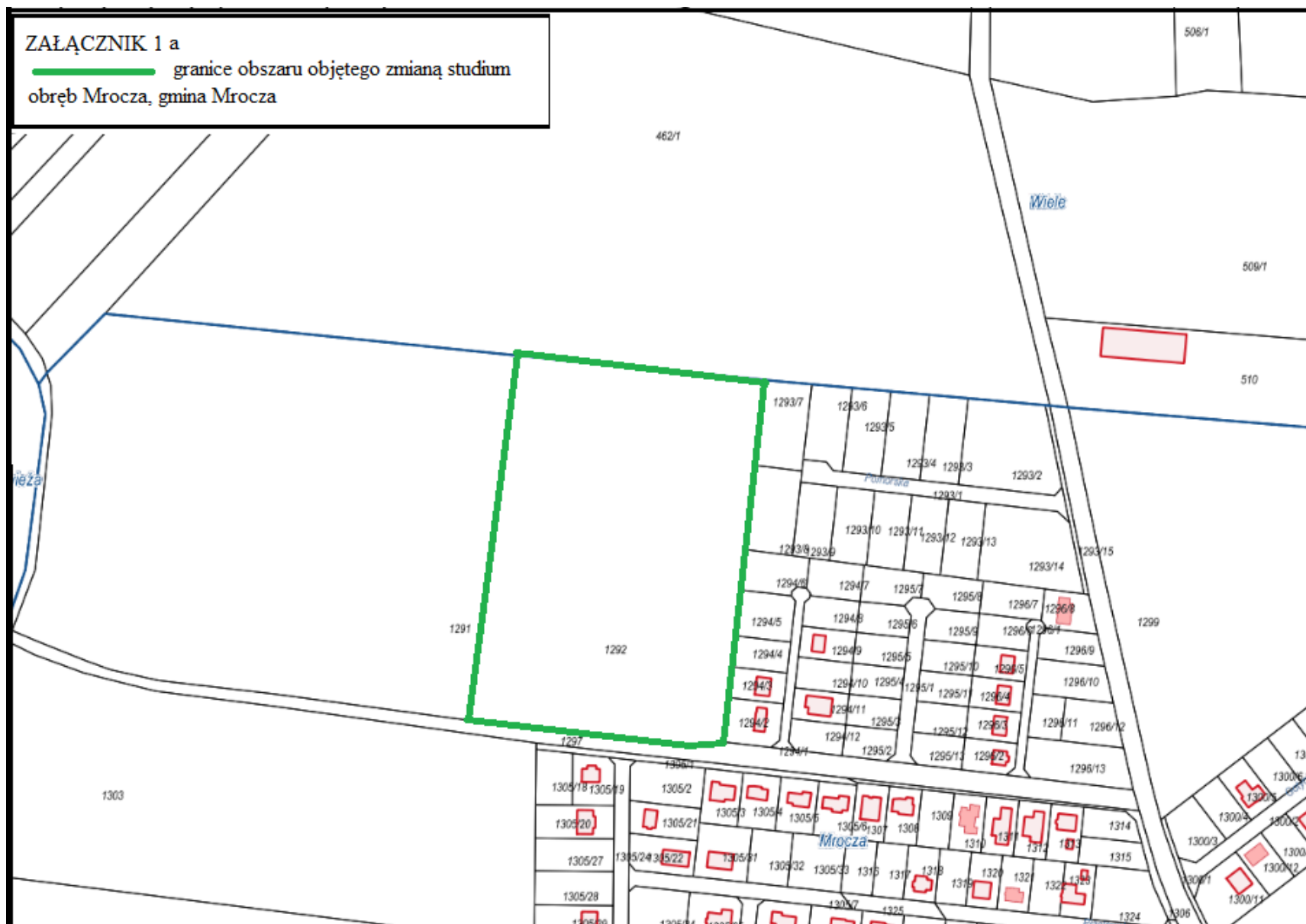
§ 4. Orientacyjne położenie granicy obszaru objętego zmianą studium wskazuje załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

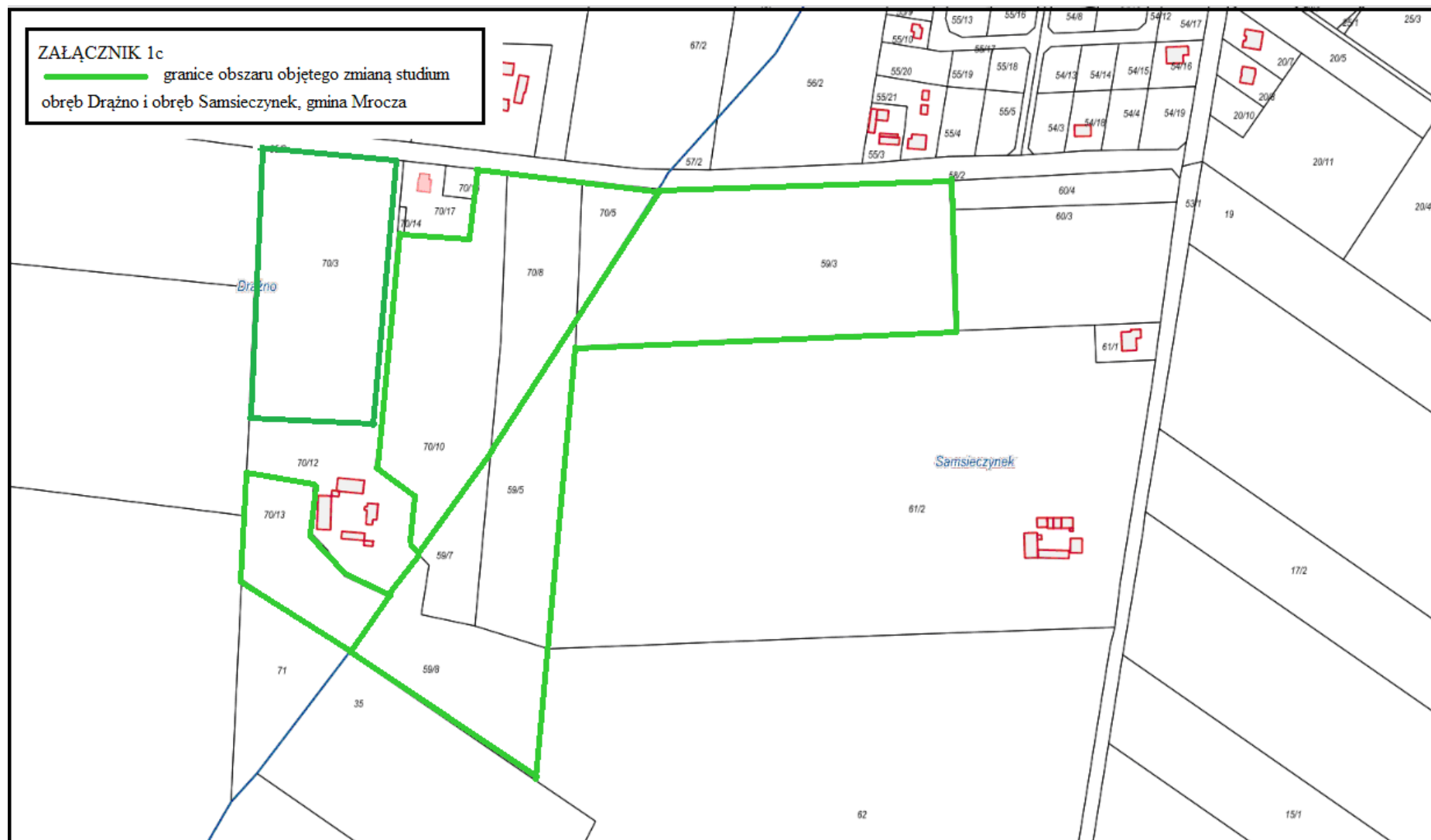
§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczy

Jarosław Odrobiński





Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga Rada Miejska w drodze uchwały.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie jest aktem prawa miejscowego, nie mniej ustalenia studium, zgodnie z obowiązującą ustawą, są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych.

Przystępuje się do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Mrocza w związku z potrzebą wprowadzenia do ustaleń obowiązującego studium zapisów związanych z wyznaczeniem terenów inwestycyjnych. Zgodnie z tym podkreśla się, że ustalenia dotyczące pozostałego zakresu studium pozostaną w formie niezmienionej.

Przedmiotem sporządzanej zmiany studium będą tereny wskazane w załącznikach graficznych do przedmiotowej uchwały.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczy

Jarosław Odrobiński