

**UCHWAŁA NR LVIII/492/2023  
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 24 marca 2023 r.

**zmieniająca uchwałę Rady Miejskiej w Mroczy w sprawie przystąpienia do procedury zmiany granic administracyjnych Gminy Mrocza**

Na podstawie art. 5, art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz 40 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) w związku z § 6 ust. 1, 2 oraz 5 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. 2021 r. poz. 1390 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** W Uchwale Nr XLVII/382/2022 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 22 kwietnia 2022 roku w sprawie przystąpienia do procedury zmiany granic administracyjnych Gminy Mrocza zmienia się § 1 uchwały, który otrzymuje brzmienie: „Wyraża wolę przystąpienia do procedury zmiany granic administracyjnych obrębu geodezyjnego Matyldzin polegającej na włączeniu w granice administracyjne fragmentu obrębu geodezyjnego Kaźmierzewo o nr 139/2 o powierzchni 2,9200 ha, 144 o powierzchni 11,2700 ha, 145/1 o powierzchni 0,5300 ha, 147/2 o powierzchni 1,1400 ha, 147/3 o powierzchni 1,3377 ha, 147/4 o powierzchni 0,0876 ha, 148/1 o pow. 0,1570 ha, 148/2 o pow. 3,5330 ha, 149/2 o powierzchni 1,2000 ha, 149/4 o powierzchni 7,3600 ha, 150/2 o powierzchni 9,5200 ha, dz. 131/1 o powierzchni 0,1579 ha, działka 149/3 o powierzchni 0,0775 ha, działka 146 o powierzchni 0,3135 ha, działka 150/1 o powierzchni 0,0936 ha łączna powierzchnia wynosi 39,6978 ha.”

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza.

**§ 3.** Taci moc uchwała Rady Miejskiej w Mroczy nr XLVII/394/2022 z dnia 31 maja 2022 roku zmieniająca uchwałę Rady Miejskiej w Mroczy nr XLVII/382/2022 w sprawie przystąpienia do procedury zmiany granic administracyjnych Gminy Mrocza.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Mrocza.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Mroczy

**Jarosław Odrobiński**

## Uzasadnienie

Zmiana granic pomiędzy obrębami ewidencyjnymi Matyldzin i Kaźmierzewo polega na włączeniu do obrębu ewidencyjnego Matyldzin części obszaru obrębu ewidencyjnego Kaźmierzewo, o powierzchni 39,6978 ha.

Powyższe zmiany nie wiążą się dla mieszkańców z żadnymi konsekwencjami, tj. wymianą dokumentów i danych. Mają one na celu jedynie uregulowanie położenia budynków mieszkalnych. Osoby zamieszkujące ten obszar mają meldunek w Matyldzinie. Do sołectwa i okręgu wyborczego należą do Matyldzina. Nie są związani z Sołectwem Kaźmierzewo. Przemeldowanie tych osób na Kaźmierzewo wiązałoby się z wieloma problemami dla nich. Naturalną kolejnością winno być doprowadzenie do zgodności granicy obrębu ewidencyjnego z granicą sołectwa. Zgodnie bowiem z treścią § 6 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków na obszarach wiejskich obręb ewidencyjny może obejmować całą wieś wraz z przyległymi do niej obiektami fizjograficznymi. Zgodnie z § 6 ustęp 5

ww. rozporządzenia podziału na obręby ewidencyjne i określenia ich granic dokonuje starosta w uzgodnieniu z Głównym Geodetą Kraju, po zasięgnięciu opinii właściwej miejscowo jednostki statystyki publicznej.

Po zasięgnięciu opinii Głównego Geodety Kraju okazało się, że należałoby włączyć dodatkowo działki ewidencyjne nr 131/1, 149/3, 146, 150/1 obrębu Kaźmierzewo. Są to tereny kolejowe niezamieszkałe. Działanie takie pozwoli wyeliminować utworzenie obrębu składającego się z licznych, nieregularnych wcięć oraz wpłynie korzystnie na jego geometrię.

W 2022 roku właściciel działki nr 148 dokonał jej podziału w wyniku czego powstały działki o numerach 148/1 oraz 148/2.

Przedstawione zmiany są znikome i nie mają wpływu na przebieg postępowania dotyczącego doprowadzeniu do zgodności granicy obrębu ewidencyjnego z granicą sołectwa.

W związku z powyższym odbyte w okresie od dnia 13 września do dnia 30 września 2022 roku konsultacje są ważne.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w podmiotowej sprawie jest zasadne.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Mroczy

**Jarosław Odrobiński**