

**UCHWAŁA NR LVI/474/2023  
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 27 stycznia 2023 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Rada Miejska w Mroczy uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności gruntowej przejścia i przejazdu na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 478 położona w obrębie ewidencyjnym Mrocza, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/000014561/0, na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 477/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Mrocza dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00003679/0.

**§ 2.** Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Mrocza.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Mroczy

**Jarosław Odrobiński**

### **Uzasadnienie**

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na ustanowienie służebności na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 478 o pow. 0,1719 ha. Udział Gminy Mrocza w działce to 3409/10000. Współwłaściciele wyrazili zgodę podejmując uchwałę na zebraniu wspólnoty mieszkańców.

W celu zapewnienie dostępu do drogi publicznej dla działki 477/1 należy ustanowić służebność gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 478 położoną w obrębie ewidencyjnym Mrocza, na rzecz każdego właściciela ww. działki.

W związku z powyższym uchwałę niniejszą uważa się za zasadną.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Mroczy

**Jarosław Odrobiński**