

**UCHAŁA Nr XLVI/68/06**  
**Rady Miejskiej w Mroczy**  
**z dnia 29 września 2006 r.**

**w sprawie uchwalenia „Wieloletniego Programu Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym w Mieście i Gminie Mrocza na lata 2007 - 2011”**

*Na podstawie art. 21 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tj. Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 zm. z 2005 Nr 69 poz. 626, z 2006r Nr 86 poz. 602 i Nr 94 poz. 657), uchwala się, co następuje:*

- § 1. Uchwala się „Wieloletni Program Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym w Mieście i Gminie Mrocza na lata 2007 - 2011” w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza.
- § 3. Traci moc Uchwała Nr XXVI/259/64/01 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 16 listopada 2001 r. w sprawie przyjęcia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Mrocza na lata 2002 - 2006.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2007 r. i podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego oraz ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Mrocza.



**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miejskiej  
*[Signature]*  
**Jerzy Murawiec**

**UZASADNIENIE do uchwały w sprawie uchwalenia „Wieloletniego Programu Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym w Mieście i Gminie Mrocza na lata 2007 - 2011”**

Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego - art. 21 ust. 1 nakłada obowiązek na Radę Miejską uchwalenia *wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy*, opracowanego, na co najmniej 5 kolejnych lat. W związku z faktem, iż program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Mrocza na lata 2002 - 2006 utracił aktualność, wystąpiła konieczność aktualizacji ww. opracowania.

Przedstawiony, zaktualizowany program ma służyć za podstawę do optymalnego planowania, realizacji i modernizacji zasobu komunalnego gminy. Ma być pomocny do tworzenia założeń niezbędnych do zwiększenia efektywności gospodarowania nieruchomościami - wyższej jakości usług świadczonych na rzecz użytkowników i dalszej poprawy współpracy pomiędzy mieszkańcami a Urzędem Miasta i Gminy w Mroczy. Ma być również pomocny przy rozstrzygnięciu o kierunku prowadzenia polityki sprzedaży zasobów komunalnych, przy ustalaniu wysokości środków budżetowych potrzebnych do realizacji założonych celów, a także do uchwalenia zasad polityki czynszowej.

Biorąc pod uwagę powyższe, Uchwałę uznaje się za zasadną.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
*[Podpis]*  
Jerzy Murawiec