

**UCHWAŁA NR XLV/364/2022
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 25 lutego 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Mrocza

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art.13 ust.1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Rada Miejska w Mroczy, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie lokalu użytkowego nr 4 o powierzchni użytkowej 37,20 m² stanowiącego własność Gminy Mrocza dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00026750/9, usytuowanego w budynku położonym w Konstantowie 6 wraz z udziałem wynoszącym 372/2405 w części wspólnej budynku i urządzeń, oraz w prawie własności gruntu oznaczonego nr geodezyjnym jako działka nr 294/23 o powierzchni 0,0999 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Mrocza

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczy

Tomasz Krakowski

Uzasadnienie

Gmina Mroczka jest właścicielem nieruchomości lokalowej położonej w Konstantowie 6 obręb ewidencyjny Wiele. Na nieruchomości gruntowej działka nr 294/23 posadowiony jest budynek mieszkalny z lokalami mieszkalnymi i lokalem użytkowym. Lokal użytkowy stanowi pustostan, zbycie lokalu umożliwi właściwe zagospodarowanie terenu.

Wobec zainteresowania kupnem, przedmiotowy lokal użytkowy zostaje przeznaczony do zbycia, zgodnie z wymogami ustawowymi podanymi w podstawie prawnej niniejszej uchwały.

W związku z powyższym uchwałą niniejszą uważa się za zasadną.

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczce

Tomasz Krakowski