

Uchwała Nr XXIV/221/26/01

Rady Miejskiej w Mroczy

z dnia 8 czerwnca 2001 r

(Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom Nr 52 poz. 1109 z 16.08.2001)

w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów w mieście Mroczy i zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Mroczy.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 r., Nr 15, poz. 139 - z późniejszymi zmianami) oraz art. 18, ust. 2, pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r., Nr 13, poz. 74 - z późniejszymi zmianami),

Rada Miejska

uchwała, co następuje:

- § 1. 1. Uchwała się miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego: w mieście Mroczy dla cz. dz. nr 430/1, cz. dz. nr 430/2, cz. dz. nr 431, cz. dz. nr 320, dz. nr 322/1, dz. nr 322/2, dz. nr 326, cz. dz. nr 313/7, cz. dz. nr 349, dz. nr 406, dz. nr 396 i zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Mroczy uchwalonego Uchwałą Nr I/4/93 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 28 stycznia 1993 r. (Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego Nr 5, poz. 74 z dnia 6 kwietnia 1993 r.) w zakresie odstąpienia od rezerwowania terenu pod obwodnicę (symbol 01¹ KZt).
2. Integralną częścią planów miejscowych wymienionych w § 1 ustęp 1 są rysunki planów w skali 1:1000 stanowiące załączniki nr: 1a, 2a, 2b, 2c, 3a, 3b, 4a i 4b do niniejszej uchwały.
3. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego terenów wymienionych w § 1 ust. 1 stanowią zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Mroczy uchwalonego uchwałą nr I/4/93 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 28 stycznia 1993 r. (Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego Nr 5, poz. 74 z dnia 6 kwietnia

1993 r. - z późniejszymi zmianami) oznaczone liniami rozgraniczającymi na rysunkach w skali 1:10.000 stanowiących załączniki oznaczone numerami 1 - 4. Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m. Mrocza wymieniona w § 1 ust. 1 (dot. obwodnicy) oznaczona jest liniami rozgraniczającymi na rysunku w skali 1:10.000 stanowiącym zał. nr 5.

4. Dotychczasowe przeznaczenie terenów zmienia się zgodnie z ustaleniami zawartymi w rozdziale II niniejszej uchwały.

Rozdział I

Przepisy ogólne

§ 2. Celem regulacji zawartych w ustaleniach niniejszej uchwały jest:

- 1) ochrona interesów publicznych lokalnych i ponadlokalnych w zakresie komunikacji drogowej, sieciowego uzbrojenia terenu, ochrony środowiska kulturowego i ochrony krajobrazu,
- 2) umożliwienie działalności różnym podmiotom, mających na celu podjęcie inwestycji korzystnych dla miasta, przy jednoczesnej minimalizacji wzajemnych konfliktów.

§ 3. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług oznaczony symbolem „MN/U”,
- 2) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług gastronomicznych oznaczone symbolem „MN/UG”,
- 3) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług rzemieślniczych oznaczony symbolem „MN/UR”,
- 4) teren usług handlu i przemysłu z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej oznaczony symbolem „UH/P/MN”,
- 5) teren usług oświaty oznaczony symbolem „UO”,
- 6) tereny upraw rolnych oznaczone symbolem „RP”,
- 7) tereny upraw ogrodniczych oznaczone symbolem „RO”,

- 8) teren zieleni nieurządzonej oznaczony symbolem „ZN”,
- 9) tereny komunikacji oznaczone symbolem „K...”,
- 10) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

§ 4. Następujące oznaczenia graficzne w rysunkach planów są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obszaru objętego uchwałą,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania - ściśle określone,
- 3) linie zabudowy - nieprzekraczalne,
- 4) funkcje terenów określone przez poszczególne symbole planów.

§ 5. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu w decyzjach administracyjnych należy określać według zasad ustalonych w § 6 z uwzględnieniem ustaleń ogólnych:

- 1) architektura lokalizowanych obiektów powinna charakteryzować się dbałością o estetykę i wygląd, nawiązywać do istniejącej zabudowy i wykorzystywać elementy budownictwa regionalnego,
- 2) obiekty budowlane należy lokalizować z zachowaniami przepisów ustaw szczególnych wraz z aktami wykonawczymi,
- 3) dachy lokalizowanych budynków o nachyleniu połaci 30° - 50° dwu lub wielospadowe,
- 4) zaopatrzenie w wodę z wodociągu miejskiego,
- 5) na sieci wodociągowej należy wykonać określone przepisami szczególnymi urządzenia dla zapewnienia ochrony przeciwpożarowej,
- 6) każda z wydzielonych działek powinna mieć wyznaczone miejsce do czasowego gromadzenia odpadów stałych, wywóz odpadów na miejsce wskazane przez władze gminne,
- 7) odprowadzenie ścieków do zbiorników szczelnych, okresowo wybieralnych do czasu możliwości podłączenia do kanalizacji, przy ilości ścieków przekraczającej $2 \text{ m}^3/\text{dobę}$ należy na etapie ustalania warunków zabudowy, uzyskać pozytywną opinię właściwego państwowego inspektora sanitarnego, a przy ilości ścieków przekraczającej $10 \text{ m}^3/\text{dobę}$ wprowadzić obowiązek ich oczyszczania i odprowadzania do odbiornika,

- 8) miejsca postojowe dla samochodów właścicieli oraz osób przebywających czasowo, należy wykonać na każdej działce w miejscu nie powodującym uciążliwości dla terenów przyległych i utrudnień w ruchu na przyległych drogach,
- 9) w przypadku natrafienia w trakcie prac ziemnych na obiekt zabytkowy, prace należy wstrzymać i powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- 10) w przypadku konieczności oczyszczania wód deszczowych należy stosować rozwiązania zgodne z obowiązującymi przepisami szczególnymi,
- 11) zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł, należy dążyć do instalowania urządzeń wykorzystujących ekologiczne paliwa (energia elektryczna, gaz płynny, olej opałowy),
- 12) zaopatrzenie w energię elektryczną adaptowanych obiektów z istniejących sieci elektroenergetycznych; w przypadku ich rozbudowy i modernizacji wg ustaleń szczegółowych dla poszczególnych terenów; gdy zapotrzebowanie energii elektrycznej przekroczy możliwości zasilania z istniejących stacji transformatorowych, stacje te winny być odpowiednio dostosowane do zwiększonego poboru mocy,
- 13) właściciel działki jest obowiązany zapewnić upoważnionym osobom dostęp do sieci uzbrojenia terenu nie będących jego własnością, a znajdujących się na jego działce,
- 14) oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne należy zaprojektować i wykonać z możliwością przystosowania dla potrzeb obrony cywilnej,
- 15) w terenie przeznaczonym na cele drogi publicznej lub przejścia pieszego dopuszcza się budowę uzbrojenia sieciowego,
- 16) zakaz stosowania ogrodzeń pełnych,
- 17) uciążliwości związane z użytkowaniem działki lub obiektu budowlanego muszą zostać ograniczone do granic terenu.

Rozdział II

Przepisy szczegółowe

§ 6. 1. **A 53 MN/U** - cz. działek nr: 430/1, 430/2 i 431 (zał. 1 i 1a).

Na terenie tym obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

1) A 53.1 MN/U - przeznaczenie na cele zabudowy usługowej z funkcją mieszkaniową, z ograniczeniem wszelkiej uciążliwości do granic własnych terenu;

- a) adaptacja istniejących budynków z możliwością modernizacji i rozbudowy,
- b) wysokość nowej zabudowy mieszkaniowej do dwóch kondygnacji naziemnych, z dachem dwu lub wielospadowym i poddaszem użytkowym,
- c) budynki usługowe parterowe o architekturze dostosowanej do budynku mieszkalnego,

→ d) nieprzekraczalna linia zabudowy 10 m od zewnętrznej krawędzi jezdni ulicy zbiorczej (A 34 KZo),

e) zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu miejskiego, sieć uzbroić w urządzenia przeciwpożarowe,

f) odprowadzenie ścieków do zbiorników szczelnych okresowo opróżnianych, do czasu możliwości podłączenia do kanalizacji, w przypadku gdy ilość ścieków przekroczy 2 m³/d niezbędna jest pozytywna opinia właściwego państwowego inspektora sanitarnego, gdy ilość ścieków przekroczy 10 m³/d należy wprowadzić obowiązek ich oczyszczania i odprowadzania do odbiornika,

g) zasilanie w energię elektryczną obiektów przewidzianych do realizacji z projektowanej linii niskiego napięcia, wyprowadzonej ze stacji transformatorowej „Hydrofornia”,

→ h) powierzchnia zabudowy terenu do 30 %,

i) obsługa komunikacyjna z ulicy zbiorczej (A 34 KZo);

2) A 53.2 K^X - teren komunikacji - pas szerokości 3 m przeznaczony do realizacji zadań publicznych, na obszarze którego:

- a) dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia technicznego,
- b) docelowo przewiduje się poszerzenie ulicy zbiorczej.

2. **A 54 MN/UG** - cz. działki nr 320 (zał. 2 i 2a).

Na terenie tym obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

1) A 54.1 MN/UG - przeznaczenie na cele zabudowy mieszkaniowej z usługami gastronomicznymi, przy czym uciążliwość prowadzonej działalności usługowej nie może przekroczyć granicy działki;

- a) adaptacja istniejących budynków (mieszkalnego i gospodarczych) z możliwością modernizacji i przebudowy, przy nieprzekraczalnej linii zabudowy 20 m od zewnętrznej krawędzi jezdni ulicy zbiorczej (A 36 KZo),
 - b) zaopatrzenie w wodę z wodociągu miejskiego, sieć uzbroić w urządzenia przeciwpożarowe,
 - c) odprowadzenie ścieków do zbiorników szczelnych okresowo opróżnianych, do czasu możliwości podłączenia do kanalizacji, w przypadku gdy ilość ścieków przekroczy 2 m³/d niezbędna jest pozytywna opinia właściwego państwowego inspektora sanitarnego, gdy ilość ścieków przekroczy 10 m³/d należy wprowadzić obowiązek ich oczyszczania i odprowadzania do odbiornika,
 - d) zasilanie w energię elektryczną obiektów przewidzianych do realizacji z projektowanej linii niskiego napięcia, wyprowadzonej ze stacji transformatorowej „Tartak”, wspólnie z zasilaniem terenu oznaczonego symbolem A 55 MN/UG; stację transformatorową należy przebudować na stację w gabarycie 400 kVA,
 - e) adaptuje się istniejące na terenie sieci uzbrojenia technicznego,
 - f) powierzchnia zabudowy terenu do 30 %,
 - g) obsługa komunikacyjna z ulicy zbiorczej (A 36 KZo);
- 2) A 54.2 K^X - teren komunikacji - pas szerokości 2 m przeznaczony do realizacji zadań publicznych, na obszarze którego:
- a) dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia technicznego,
 - b) docelowo przewiduje się poszerzenie ulicy zbiorczej.
3. **A 55 MN/UG** - działki nr 322/1 i 322/2 (zał. 2 i 2b).
- Na terenie tym obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:
- 1) **A 55.1 MN/UG** - przeznaczenie na cele zabudowy mieszkaniowej z usługami gastronomicznymi, przy czym uciążliwość prowadzonej działalności usługowej nie może przekroczyć granicy działki;
 - a) adaptacja istniejących budynków (mieszkalnego i gospodarczych) z możliwością modernizacji i przebudowy, przy nieprzekraczalnej linii zabudowy 20 m od zewnętrznej krawędzi jezdni ulicy zbiorczej (A 36 KZo),
 - b) zaopatrzenie w wodę z wodociągu miejskiego, sieć uzbroić w urządzenia przeciwpożarowe,

- c) odprowadzenie ścieków do zbiorników szczelnych okresowo opróżnianych, do czasu możliwości podłączenia do kanalizacji, w przypadku gdy ilość ścieków przekroczy $2 \text{ m}^3/\text{d}$ niezbędna jest pozytywna opinia właściwego państwowego inspektora sanitarnego, gdy ilość ścieków przekroczy $10 \text{ m}^3/\text{d}$ należy wprowadzić obowiązek ich oczyszczania i odprowadzania do odbiornika,
 - d) zasilanie w energię elektryczną obiektów przewidzianych do realizacji z projektowanej linii niskiego napięcia, wyprowadzonej ze stacji transformatorowej „Tartak”, wspólnie z zasilaniem terenu oznaczonego symbolem A 545 MN/UG; stację transformatorową należy przebudować na stację w gabarycie 400 kVA,
 - e) adaptuje się istniejące na terenie sieci uzbrojenia technicznego,
 - f) powierzchnia zabudowy terenu do 30 %,
 - g) obsługa komunikacyjna z ulicy zbiorczej (A 36 KZo);
- 2) A 55.2 K^X - teren komunikacji - pas szerokości 3 m przeznaczony do realizacji zadań publicznych, na obszarze którego:
- a) dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia technicznego,
 - b) docelowo przewiduje się poszerzenie ulicy zbiorczej.
4. **A 56 RP** - dz. nr 326 (zał. 2 i 2c).
- 1) teren przeznaczony pod uprawy rolne (uprzednio teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu A 16 MN),
 - 2) adaptacja istniejącej linii elektroenergetycznej 15 kV - jakakolwiek zabudowa siedliskowa możliwa w odległości min. 7,0 m od osi trasy,
 - 3) obsługa komunikacyjna poprzez działkę nr 311/10.
5. **A 57 MN/UG** - cz. dz. nr 313/7 (zał. 3 i 3a).
- Na terenie tym obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:
- 1) przeznaczenie na cele zabudowy mieszkaniowej z usługami gastronomicznymi, przy czym uciążliwość prowadzonej działalności usługowej nie może przekroczyć granicy działki,
 - 2) adaptacja istniejących budynków (mieszkalnego i gospodarczych) z możliwością modernizacji i przebudowy, przy nieprzekraczalnej linii zabudowy 15 m od zewnętrznej krawędzi jezdni ulicy lokalnej (B 38 KLw),

- 3) zaopatrzenie w wodę z wodociągu miejskiego, sieć uzbroić w urządzenia przeciwpożarowe,
- 4) odprowadzenie ścieków do zbiorników szczelnych okresowo opróżnianych, do czasu możliwości podłączenia do kanalizacji, w przypadku gdy ilość ścieków przekroczy $2 \text{ m}^3/\text{d}$ niezbędna jest pozytywna opinia właściwego państwowego inspektora sanitarnego, gdy ilość ścieków przekroczy $10 \text{ m}^3/\text{d}$ należy wprowadzić obowiązek oczyszczania i odprowadzania do odbiornika,
- 5) zasilanie w energię elektryczną z linii niskiego napięcia, przebiegającej wzdłuż ul. Kościuszki; na istniejącą sieć należy wyprowadzić linię n.n. ze stacji transformatorowej „Tartak”, dla rozdzielenia istniejącego obwodu na dwa oddzielne obwody, stację transformatorową należy przebudować na stację w gabarycie 400 kVA,
- 6) adaptuje się istniejące na terenie sieci uzbrojenia technicznego,
- 7) powierzchnia zabudowy terenu do 30 %,
- 8) obsługa komunikacyjna z ulicy lokalnej (B 38 KLw).

6. **B 46 UH/P/MN** - cz. działki nr 349 (zał. 3 i 3b).

Na terenie tym obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) przeznaczenie na cele zabudowy obiektami i urządzeniami służącymi działalności handlowej i produkcyjnej oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z ograniczeniem wszelkiej uciążliwości do granic własnych terenu,
- 2) adaptacja istniejących budynków (mieszkalnego i gospodarczych) z możliwością modernizacji i przebudowy, z zachowaniem nieprzekraczalnej linii zabudowy - 15 m od zewnętrznej krawędzi jezdni ulicy lokalnej (B 38 KLw),
- 3) dopuszcza się budowę nowych budynków usługowych związanych z funkcją terenu - do wysokości dwóch kondygnacji naziemnych,
- 4) zaopatrzenie w wodę z wodociągu miejskiego, sieć uzbroić w urządzenia przeciwpożarowe,
- 5) odprowadzenie ścieków do zbiorników szczelnych okresowo opróżnianych, do czasu możliwości podłączenia do kanalizacji, w przypadku gdy ilość ścieków przekroczy $2 \text{ m}^3/\text{d}$ niezbędna jest pozytywna opinia właściwego państwowego inspektora sanitarnego, gdy ilość ścieków przekroczy $10 \text{ m}^3/\text{d}$ należy wprowadzić obowiązek oczyszczania i odprowadzania do odbiornika,

- 6) zasilanie w energię elektryczną z linii niskiego napięcia, przebiegającej wzdłuż ul. Kościuszki; na istniejącą sieć należy wyprowadzić linię n.n. ze stacji transformatorowej „Tartak”, dla rozdzielenia istniejącego obwodu na dwa oddzielne obwody, stację transformatorową należy przebudować na stację w gabarycie 400 kVA,
- 7) adaptuje się istniejące na terenie sieci uzbrojenia technicznego,
- 8) powierzchnia zabudowy terenu do 30 %,
- 9) obsługa komunikacyjna z ulicy lokalnej (B 38 KL.w).

7. **D 14 UO** - dz. nr 406 (zał. 4 i 4a)

— zmiana w zapisie planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta Mroczy uchwalonego Uchwałą Nr X/87/99 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 29 października 1999 r. i opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 97, poz. 1053 z dnia 27 grudnia 1999 r.

Zapis - § 4, ustęp 3 punkt 2 w brzmieniu: „forma architektoniczna obiektu powinna charakteryzować się dbałością o estetykę i wygląd, wysokość budynku szkolnego do dwóch kondygnacji” zmienia się na zapis: „forma architektoniczna obiektu powinna charakteryzować się dbałością o estetykę i wygląd, wysokość budynku szkolnego do trzech kondygnacji naziemnych z dachem wysokim dwuspadowym i poddaszem użytkowym”.

8. **D 15 MN/UR** - dz. nr 396 (zał. 4 i 4b).

Na terenie tym obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) **D 15.1 MN/UR** - przeznaczenie na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami rzemieślniczymi, przy czym uciążliwość prowadzonej działalności usługowej nie może przekroczyć granicy działki;
 - a) wysokość zabudowy mieszkaniowej do dwóch kondygnacji naziemnych, z dachem dwu lub wielospadowym i poddaszem użytkowym,
 - b) budynki usługowe parterowe o architekturze dostosowanej do budynku mieszkalnego,
 - c) nieprzekraczalna linia zabudowy 15 m od zewnętrznej krawędzi jezdni przyległej drogi lokalnej (KL),

- d) zaopatrzenie w wodę z wodociągu miejskiego, sieć uzbroić w urządzenia przeciwpożarowe,
 - e) odprowadzenie ścieków do zbiorników szczelnych okresowo opróżnianych, do czasu możliwości podłączenia do kanalizacji, w przypadku gdy ilość ścieków przekroczy $2 \text{ m}^3/\text{d}$ niezbędna jest pozytywna opinia właściwego państwowego inspektora sanitarnego, gdy ilość ścieków przekroczy $10 \text{ m}^3/\text{d}$ należy wprowadzić obowiązek ich oczyszczania i odprowadzania do odbiornika,
 - f) zasilanie w energię elektryczną z projektowanej linii niskiego napięcia, wyprowadzonej ze stacji transformatorowej „Agatki”; projektowaną linię n.n. należy wprowadzić na istniejącą w ul. XXX-lecia linię n.n., którą następnie należy przedłużyć w kierunku projektowanego terenu,
 - g) powierzchnia zabudowy terenu do 30 %,
 - h) obsługa komunikacyjna z drogi lokalnej (KL);
- 2) D 15.2 K^X - teren komunikacji - pas szerokości 4 m przeznaczony do realizacji zadań publicznych, na obszarze którego:
- a) dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia technicznego,
 - b) docelowo przewiduje się poszerzenie ulicy zbiorczej.

9.1. **B 25¹ RO** - (zał. 5)

- teren przeznaczony pod uprawy ogrodnicze z prawem zabudowy (uprzednio teren projektowanej obwodnicy 01¹ KZt).

9.2. **B 26¹ RO** - (zał. 5)

- teren przeznaczony pod uprawy ogrodnicze z prawem zabudowy (uprzednio teren projektowanej obwodnicy 01¹ KZt).

9.3. **B 27¹ ZN** - (zał. 5)

- teren zieleni nieurządzonej bez prawa zabudowy (uprzednio teren projektowanej obwodnicy 01¹ KZt).

9.4. **B 29¹ RP** - (zał. 5)

- tereny upraw polowych (uprzednio teren projektowanej obwodnicy 01¹ KZt) z adaptacją istniejącej zabudowy.

9.5. **B 30¹ MN** - (zał. 5)

- adaptacja istniejącego budownictwa jednorodzinnego (uprzednio teren projektowanej obwodnicy 01¹ KZt).

Rozdział III

Przepisy końcowe

- § 7. Uchwała się wielkość stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty za wzrost wartości nieruchomości, która wynika ze zmiany przeznaczenia terenów niniejszą uchwałą na 30 %, z wyłączeniem terenów przeznaczonych na cele publiczne.
- § 8. 1. Wprowadza się zmiany w zapisie tekstu i na rysunku planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Mrocza uchwalonego Uchwałą Nr I/4/93 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 28 stycznia 1993 r. i opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 5, poz. 74 z dnia 6 kwietnia 1993 r. z późn. zm. polegające na:
- 1) wprowadzeniu w tekście planu symboli: A 53 MN/U, A 54 MN/UG, A 55 MN/UG, A 56 RP, A 57 MN/UG, B 46 UH/P/MN, D 14 UO, D 15 MN/UR oraz B 25¹ RO, B 26¹ RO, B 27¹ ZN, B 29¹ RP, B 30¹ MN z ustaleniami następującej treści: „warunki zabudowy i zagospodarowania terenu w decyzjach administracyjnych należy określić według zasad ustalonych w Uchwale Nr ~~XXI/14/221/26/93~~ Rady Miejskiej w Mroczy z dnia ~~8.12.1993 r.~~ 2001 r.”,
 - 2) wkreśleniu na rysunku planu granic terenów objętych zmianami zgodnie z załącznikami 1 - 5 do niniejszej uchwały.
2. Tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Mrocza wymienionego w ustępie 1 niniejszego § dla terenów w granicach określonych na załącznikach 1 - 5 do niniejszej uchwały.

3. Skreśla się z tekstu oraz rysunku planu, o którym mowa w § 8 ust. 1 ustalenie dotyczące terenu o symbolu A 23 MN wpisując w to miejsce ustalenie dotyczące symbolu A 54 MN/UG, o którym mowa w ustępie 1 punkt 1.
 4. Skreśla się z tekstu oraz rysunku planu, o którym mowa w § 8 ust. 1 ustalenie dotyczące terenu o symbolu A 21 MW, wpisując w to miejsce ustalenie dotyczące symbolu A 55 MN/UG, o którym mowa w ustępie 1 punkt 1.
 5. Skreśla się z tekstu oraz rysunku planu, o którym mowa w § 8 ust. 1 ustalenie dotyczące terenu o symbolu 01¹ KZt, wpisując w to miejsce ustalenia dotyczące symboli: B 25¹ RO, B 26¹ RO, B 27¹ ZN, B 29¹ RP i B 30¹ MN, o których mowa w ustępie 1 punkt 1.
 6. Zmienia się zapis (pow. terenu) w tekście planu, o którym mowa w § 8 ust. 1 przy terenie oznaczonym symbolem A 16 MN z 4,71 ha na 4,09 ha i przy terenie oznaczonym symbolem A 42 MN z 1,0 ha na 0,84 ha.
- § 9. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy Mrocza.
- § 10. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Jerzy Murawiec