

**WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH  
DO SPRZEDAŻY**

**W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCÓW**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r – o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz.U z 2020r , poz. 1990)

**Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza** podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bez przetargowej na rzecz najemców.

Lp.	Oznaczenie, Powierzchnia i opis nieruchomości – lokalu	Nr działki Nr księgi wieczystej	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
			Udział w działce i nieruchomości wspólnej	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Sposób zapłaty
1.	<u>Matyldzin 38 gm. Mrocza</u> - lokal nr 1 o powierzchni – 33,28 m <sup>2</sup> pom. gospodarcze nr 1g – 21,81 m <sup>2</sup> <u>Opis: jeden pokój, przedpokój, kuchnia i łazienka</u>	98/3  KW Nr BY1N/00008510/3	4559 m <sup>2</sup>  udział 5509/31914	Funkcja - mieszkaniowa Zgodny z charakterem użytkowania	<b>48.581,00 zł</b> W ciągu 14 dni licząc od dnia wystawienia faktury.
	- lokal nr 2 o powierzchni – 48,13 m <sup>2</sup> pom. gospodarcze nr 2g1 – 14,80 m <sup>2</sup> pom. gospodarcze nr 2g2 – 4,77 m <sup>2</sup> pom. gospodarcze nr 2g3 – 22,02 m <sup>2</sup> <u>Opis: dwa pokoje, kuchnia i łazienka</u>	98/3  KW Nr BY1N/00008510/3	4559 m <sup>2</sup>  udział 8972/31914	Funkcja - mieszkaniowa Zgodny z charakterem użytkowania	<b>68.189,00 zł</b> W ciągu 14 dni licząc od dnia wystawienia faktury.
	lokal nr 5 o powierzchni – 50,86 m <sup>2</sup> pom. gospodarcze nr 5g1 – 16,90 m <sup>2</sup> pom. gospodarcze nr 5g2 – 4,79 m <sup>2</sup> <u>Opis: dwa pokoje, kuchnia i łazienka</u>	98/3  KW Nr BY1N/00008510/3	4559 m <sup>2</sup>  udział 7255/31914	Funkcja - mieszkaniowa Zgodny z charakterem użytkowania	<b>72.057,00 zł</b> W ciągu 14 dni licząc od dnia wystawienia faktury.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mroczy, na stronie internetowej [bip.mrocza.pl](http://bip.mrocza.pl) oraz w prasie o zasięgu lokalnym. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.  
Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 19 kwietnia 2021 r. do dnia 9 maja 2021 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

*mgr inż. Waldemar Chudzik*