

**UCHWAŁA NR XXXIII/257/2021
RADY MIEJSKIEJ W MRO CZY**

z dnia 26 marca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie Spółecznej Inicjatywy Mieszkaniowej .. sp. z o.o.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. f i g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) Rada Miejska w Mro czy uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na utworzenie przez Gminę Mro cza spółki pod firmą Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa .. spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, zwaną dalej „Spółką”, z Krajowym Zasobem Nieruchomości na zasadach określonych w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz. U. z 2020 r. poz. 1100 i 2127 oraz Dz. U. z 2021 r. poz. 11).

2. Podstawowym celem gospodarczym Spółki jest budowanie domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 oraz Dz. U. z 2021 r. poz. 11).

§ 2. Wyraża się zgodę na objęcie przez Gminę Mro cza udziałów w Spółce za środki otrzymane z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa w celu pokrycia kapitału zakładowego Spółki.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mro cza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mro czy

Jarosław Odrobiński

Uzasadnienie

Zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do zadań własnych gminy należą sprawy budownictwa mieszkaniowego. Rada Miejska ma kompetencję w podejmowaniu decyzji w zakresie: tworzenia i przystępowania do spółek i spółdzielni oraz rozwiązywania i występowania z nich oraz określania zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez burmistrza. Niniejszą uchwałą Rada Miejska wyraziła zgodę na utworzenie przez Gminę spółki pod firmą „Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa .. sp. z o.o.” Udziałowcami spółki będą również: Krajowy Zasób Nieruchomości oraz inne samorządy. Spółka podejmie działania w celu wybudowania budynków mieszkalnych oraz ich eksploatacji, na terenie Gminy Mrocza. Powołanie spółki jest niezbędne do realizacji tych zadań i zaspokojenia potrzeb w zakresie mieszkalnictwa na terenie Gminy Mrocza.

Wobec powyższego podjęcie uchwały uważa się za zasadne.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczy

Jarosław Odrobiński