

**UCHWAŁA NR XXXI/237/2021
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 29 stycznia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajem budynku o numerze 698 stanowiącego własność Gminy Mrocza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020 r. poz. 713 z późn.zm.), art.13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. **poz. 1990 z późn.zm.**), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wynajem na okres 10 lat na rzecz Stowarzyszenia Klub Motocyklowy „Mroteckie Anioły” Mrocza z siedzibą przy ul. Sportowa 1, 89-115 Mrocza, wpisanego do Rejestru Stowarzyszeń Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000862719, NIP: 5581874736, REGON: 387215462, budynku o numerze 698 zgodnie z wypisem z kartoteki budynków, położonego w Mroczy przy ul. Sportowej, o powierzchni 78,00 m², posadowionego na działce nr 400/2, dla której Sąd Rejonowy w Nakle Nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą.

§ 2. Szczegółowe warunki najmu określi umowa.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Mroczy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Mrocza.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczy

Jarosław Odrobiński

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem m. in. najmu. Gmina Mrocza jest właścicielem budynku o numerze 698 zgodnie z wypisem z kartoteki budynków położonym w Mroczy przy ul. Sportowej, posadowionym na działce nr 400/2 zapisanej w KW prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle Nad Notecią, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Stowarzyszenie Klub Motocyklowy „Mroteckie Anioły” Mrocza z siedzibą przy ul. Sportowa 1 89-115 Mrocza, wpisane do Rejestru Stowarzyszeń Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem Nr KRS 0000862719, NIP: 5581874736, REGON: 387215462 wystąpiło do Burmistrza o wyrażenie zgody na udostępnienie pustostanu należącego do Gminy Mrocza, w celu prowadzenia działalności statutowej. W dniu 24 czerwca 2020 r. stowarzyszenie uzyskało wstępną akceptację przedstawiciela Gminy Mrocza. Żaden inny podmiot nie jest zainteresowany wynajmem budynku. Działalność stowarzyszenia pozytywnie wpłynie na kształtowanie postaw lokalnej społeczności. Funkcjonowanie stowarzyszenia kultywującego swoje zainteresowania jest pożądana na terenie Gminy Mrocza. Nie ma podstaw, aby ww. obiektem zarządzał inny podmiot.

Wobec powyższego Uchwałę uważa się za zasadną.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczy

Jarosław Odrobiński