

**UCHWAŁA NR XXXI/236/2021
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 29 stycznia 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenu działki nr 999/2 położonej w miejscowości Mrocza**

Na podstawie art. 14 ust. 1,2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki numer 999/2 położonej w miejscowości Mrocza uchwalonego Uchwałą Nr XXVIII/116/08 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 999/2 położonej w miejscowości Mrocza .

§ 2. Granicę obszaru objętego planem o którym mowa w § 1 określono na mapach stanowiących załączniki graficzne nr 1a i 1b do uchwały.

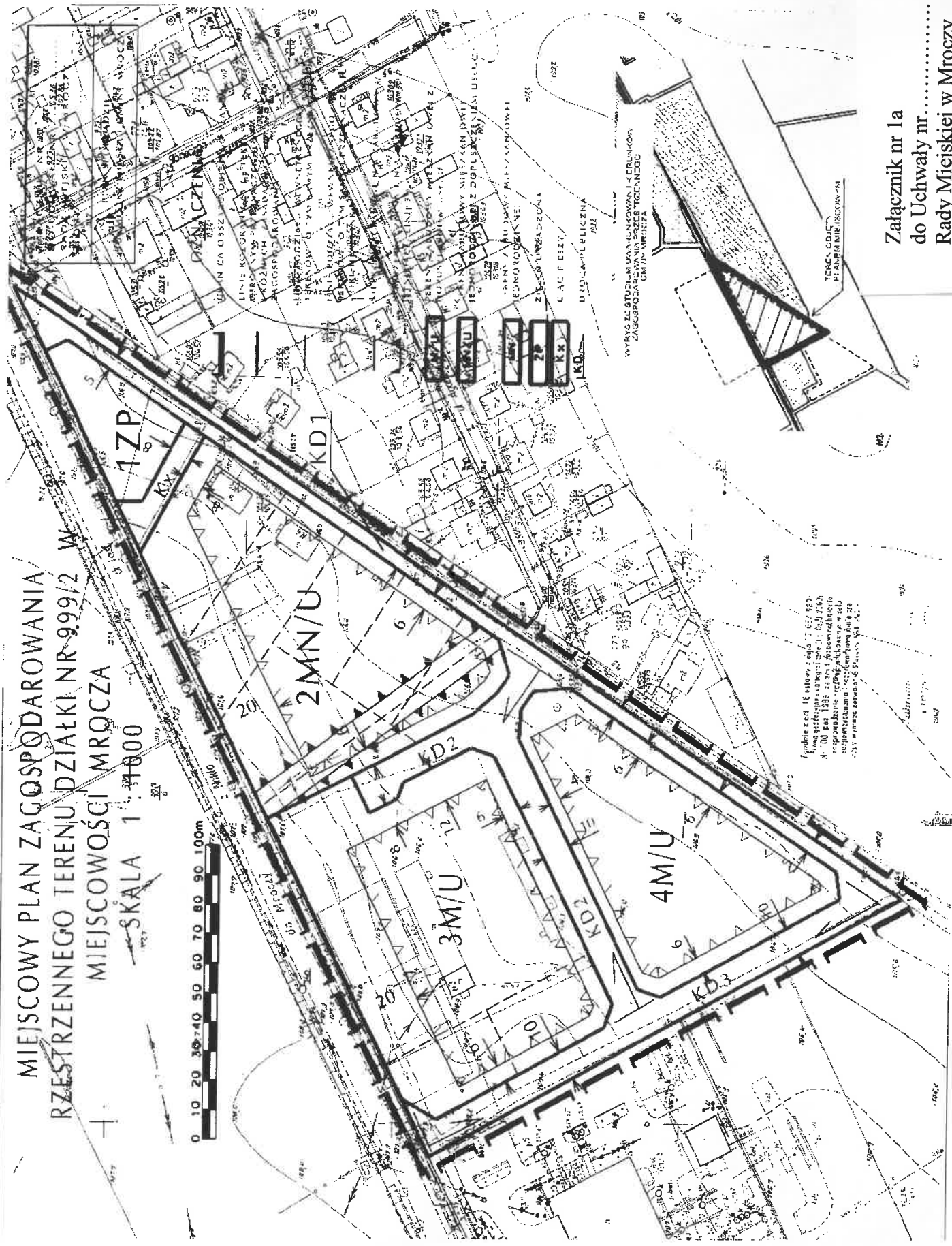
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Mrocza.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczy

Jarosław Odrobiński

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
RZESTRZENNEGO TERENU DZIAŁKI NR 999/2 W
MIEJSCOWOŚCI MRÓCZA
SKALA 1:4000**



Podpisz i opisz: 15.05.2015 r. 15.05.2015 r.
15.05.2015 r. 15.05.2015 r.
15.05.2015 r. 15.05.2015 r.
15.05.2015 r. 15.05.2015 r.
15.05.2015 r. 15.05.2015 r.

Załącznik nr 1a
do Uchwały nr
Rady Miejskiej w Mroczy
z dnia

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Miejskiej w Mroczy w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu części działki nr 999/2 położonej w miejscowości Mrocza, rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzenia planu, stosownie do zapisów powołanej wcześniej ustawy.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego związane jest z dostosowaniem zapisów prawa miejscowego do zamierzeń inwestycyjnych władających terenem. Zapisy art. 17 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przewidują pełną partycypację społeczną związaną z uczestnictwem w procesie sporządzania planu miejscowego zainteresowanych podmiotów.

Przystąpienie do podjęcia uchwały inicjującej, zgodnie z art. 14 ust. 5 wspomnianej ustawy, zostało poprzedzone analizą m. in. o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo-prawnym, która potwierdza zasadność przystąpienia do sporządzenia ww. planu.

Ponadto stwierdza się, że dokonano analizę dotyczącą stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu miejscowego z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Mrocza.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczy

Jarosław Odrobiński