



GMINA MROCZA

89-115 Mrocza, Plac 1 Maja 20
Tel. (052) 3867410, Fax. (052) 3856241
e-mail: urząd@mrocza.pl
www.mrocza.pl
NIP: 558-176-68-63, REGON: 092350889

Referat Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej

L.dz.: RI.7013.3.2017.AB
Nr dokumentu: 19/2020

URZĄD MIASTA I GMINY W MROCZY
Biuro Rady Miejskiej w Mroczy
Wydano dnia 18.11.2020
Za: Nr

Mrocza, dnia 18.11.2020r.



www.rp.kujawsko-pomorskie.pl

Mój region w Europie

Rada Miejska w Mroczy

Dotyczy: Stanu zaawansowania inwestycji pn. „Budowa Przedszkola Miejskiego w Mroczy”

Realizację inwestycji rozpoczęto w roku 2019. Informację na temat postępu prac w roku 2019 przedstawiono w odpowiedzi na interpelację Radnego Rady Miejskiej w Mroczy – Jarosława Okonka w piśmie RI.0003.1.2020 (nr dokumentu: 1/2020) z dnia 24.01.2020r.

Główny Wykonawca zadania w trakcie realizacji prac przeprowadził badania szczegółowe dna wykopu oraz wykonał wstępne badanie gruntu pod względem nośności. Po przeprowadzonej wizji lokalnej terenu omówiono wyniki badań geotechnicznych i ustalono, że Wykonawca w możliwie najkrótszym czasie przeprowadzi badania uzupełniające metodą CPTu. Powyższe zalecenia zostały wykonane i w dniu 23.12.2019r. odbyto w siedzibie firmy EBUD naradę z udziałem przedstawicieli wszystkich stron. W dniu 20.01.2020r. spisano protokół konieczności nr 1/2020, w którym kierownik budowy oraz inspektor nadzoru inwestorskiego stwierdził konieczność opracowania dokumentacji zamiennej dotyczącej zmiany sposobu posadowienia obiektu, przy zastosowaniu innych rozwiązań technologicznych. Autor projektu technicznego, po zapoznaniu się ze wszystkimi materiałami zgromadzonymi w toku prowadzonych rozmów, podjął decyzję o zastosowaniu posadowienia budynku na płycie fundamentowej. Dokumentacja ta została przekazana Głównemu Wykonawcy w celu zapoznania się z jej treścią i w trakcie kolejnych spotkań omawiana. W wyniku uzgodnień oraz spotkań konsultacyjnych w dniu 19.05.2020r. spisano porozumienie z Głównym Wykonawcą inwestycji – Przedsiębiorstwem Wielobranżowym „EBUD” – Przemysłówka spółka z o.o. Zgodnie z treścią w/w dokumentu zmiany wprowadzone z powodu konieczności opracowania dokumentacji zamiennej posadowienia fundamentów nie wpływają na wzrost ani obniżenie wartości wynagrodzenia Wykonawcy. Porozumienie regulowało kwestie związane z koniecznością zastosowania

**GMINA MROCZA**

89-115 Mrocza, Plac 1 Maja 20

Tel. (052) 3867410, Fax. (052) 3856241

e-mail: urząd@mrocza.plwww.mrocza.pl

NIP: 558-176-68-63, REGON: 092350889

Referat Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej

płyty fundamentowej i sfinalizowało etap prowadzonych konsultacji z Wykonawcą, projektantem oraz inspektorem nadzoru. Podpisanie porozumienia pozwoliło na wznowienie prac (od momentu zgłoszenia przez Wykonawcę problemów z posadowieniem obiektu do momentu podpisania porozumienia prace w terenie nie były prowadzone). Po wznowieniu prac budowlanych do chwili obecnej wykonano roboty ziemne, fundamentowe, ściany przyziemia, roboty związane z wykonaniem stropu międzykondygnacyjnego, ścianami wyższej kondygnacji oraz stropodachu. W chwili obecnej prowadzone są również prace polegające na montażu fasad, wykonaniu instalacji wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej, teletechnicznej, systemu wentylacji i gruntowego wymiennika ciepła.

Inwestycja jest na bieżąco monitorowana – w sposób cykliczny prowadzone są narady na budowie w obecności inspektora nadzoru inwestorskiego, wykonawcy, a w razie potrzeby projektanta pełniącego nadzór autorski nad zadaniem. W ciągu ostatnich dni inspektor nadzoru dokonał akceptacji ułożenia membrany na konstrukcji stropodachu, co pozwoliło na kontynuowanie prac budowy piętra.

Natomiast komisyjny odbiór częściowy prac zatwierdzonych przez inspektora nadzoru inwestorskiego został przeprowadzony w dniu 4 września 2020r. Kwota odebranych robót zafakturowana w dokumencie z dnia 31.08.2020r. wyniosła 1 865 417,15zł. Kwota faktury odpowiadająca udziałowi środków Unii Europejskiej zostanie zrefundowana w ramach podpisanej z Urzędem Marszałkowskim umowy o dofinansowanie.

Gmina Mrocza poczyniła starania o zwiększenia kwoty dofinansowania ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego. Instytucja Zarządzająca RPO wstępnie wyraziła zgodę na zwiększenie środków z wartości 3 760 000,00 zł do kwoty 5 000 000,00 zł, co miało bezpośredni związek ze zwiększeniem wskaźnika nowoutworzonych miejsc wychowania przedszkolnego z wartości 94 na 125. W chwili obecnej trwają konsultacje pozwalające na zmianę zapisów wniosku o dofinansowanie i sporządzenie stosownego aneksu do umowy.

Ponadto w dniu 30.09.2020 do Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszcy złożono wniosek o uzyskanie środków Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 dla przedmiotowego zadania. Wnioskowana przez Gminę Mrocza kwota dofinansowania to 3 000 000,00zł.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr inż. Waldemar Chudzik

Otrzymują:

- 1) Adresat
- 2) A/a