

**UCHWAŁA NR XX/165/2020
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 24 kwietnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Mrocza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 poz. 713) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 20 sierpnia 1997r. o gospodarowaniu nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz.65 ze zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 95,46 m² stanowiącego własność Gminy Mrocza, usytuowanego w budynku położonym w Rościminie 46 wraz z udziałem wynoszącym 9546/17826 w częściach wspólnych budynku i urządzeń oraz w prawie własności gruntu oznaczonego nr geodezyjnym jako działka nr 31/1 o powierzchni 0,0356 ha dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW BY1N/00006020/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Mrocza.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczy

Jarosław Odrobiński

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz.U z 2020 poz.284

Uzasadnienie

Gmina Mroczka jest właścicielem nieruchomości położonej w Rościminie 46 (działka nr 31/1 o powierzchni 0,0356 ha). Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalno – użytkowym. Lokal użytkowy stanowi pustostan, którego zbycie umożliwi właściwe jego zagospodarowanie.

Wobec zainteresowania kupnem, przedmiotowy lokal użytkowy zostaje przeznaczony do zbycia, zgodnie z wymogami podanymi w postawie prawnej niniejszej uchwały.

W związku z powyższym podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na sprzedaż lokalu użytkowego jest w pełni uzasadnione.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczy

Jarosław Odrobiński