

**ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MROCZY**

**Sp. z o.o. z siedzibą w Mroczy**

ul. Łobżenicka 11A, 89-115 Mrocza, wpisana pod numerem 0000406045 Krajowego Rejestru Sądowego, której akta rejestrowe prowadzone są w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego o kapitale zakładowym wynoszącym 808.000 zł.  
REGON: 341223440, NIP: 558-10-02-054, tel./fax (52) 385 63 57

Mrocza, dnia 13.03.2020 r.

**Rada Miejska w Mroczy**  
**Plac 1 Maja 20,**  
**89-115 MROCZA**

GK.0210.1.2.2020

Zakład Gospodarki Komunalnej w Mroczy Spółka z o.o. przesyła w załączeniu sprawozdanie o działalności Zakładu w 2019 r.

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

**Prezes Zarządu**

**inż. Marcin Narloch**

**INFORMACJA  
O  
DZIAŁALNOŚCI**

**ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
W MROCZY SPÓŁKA Z O.O.**

**w 2019 roku**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop followed by a smaller, more legible signature.

## **I. WSTĘP**

Spółka została powołana aktem notarialnym Repertorium A numer 4641/2011 dnia 20.10.2011r. w Kancelarii Notarialnej w Koronowie przy ulicy Pomianowskiego pod numerem 4/64 i zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sądowym w dniu 22.12.2011r. sygn. akt BY.XIII NS-REJ.KRS/10269/11/748

### **Zarząd Spółki**

Prezes Zarządu Marcin Narloch

Prokurent Maria Mays

### **Rada Nadzorcza**

Marek Baumgart

Krzysztof Jeż

Michał Łagoda

## **1. PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI**

Spółka została powołana w celu realizacji zadań własnych Gminy Mrocza, obejmujących w szczególności zadania w zakresie:

- 1) gospodarki mieszkaniowej, budownictwa mieszkaniowego i gospodarowania lokalami użytkowymi,
- 2) dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego,
- 3) wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz,
- 4) lokalnego transportu zbiorowego, w tym przewozu dzieci do szkół,
- 5) targowisk i hal targowych,
- 6) zieleni gminnej i zadrzewień,
- 7) kultury fizycznej i sportu, w tym utrzymania terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych,
- 8) cmentarzy

### **Przedmiotem działalności Spółki jest:**

- 1) PKD 36.00.Z Pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody,
- 2) PKD 37.00.Z Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków,
- 3) PKD 33.14.Z Naprawa i konserwacja urządzeń elektrycznych,
- 4) PKD 33.20.Z Instalowanie maszyn przemysłowych, sprzętu i wyposażenia,
- 5) PKD 35.11.Z Wytwarzanie energii elektrycznej,
- 6) PKD 35.21.Z Wytwarzanie paliw gazowych,
- 7) PKD 35.30.Z Wytwarzanie i zaopatrywanie w parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych,
- 8) PKD 38.11.Z Zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne,
- 9) PKD 38.12.Z Zbieranie odpadów niebezpiecznych,
- 10) PKD 38.21.Z Obróbka i usuwanie odpadów innych niż niebezpieczne,
- 11) PKD 38.22.Z Przetwarzanie i unieszkodliwianie odpadów niebezpiecznych,
- 12) PKD 38.32.Z Odzysk surowców z materiałów segregowanych,
- 13) PKD 41.20.Z Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieskalnych,
- 14) PKD 41.10.Z Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem,
- 15) PKD 42.11.Z Roboty związane z budową dróg i autostrad,
- 16) PKD 42.91.Z Roboty związane z budową obiektów inżynierii wodnej,
- 17) PKD 42.22.Z Roboty związane z budową linii telekomunikacyjnych i elektroenergetycznych,
- 18) PKD 42.99.Z Roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowane,
- 19) PKD 42.21.Z Roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych,
- 20) PKD 43.11.Z Rozbiórka i burzenie obiektów budowlanych,
- 21) PKD 43.12.Z Przygotowanie terenu pod budowę,
- 22) PKD 43.13.Z Wykonywanie wykopów i wierceń geologiczno-inżynierskich,
- 23) PKD 43.21.Z Wykonywanie instalacji elektrycznych,
- 24) PKD 43.22.Z Wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych,
- 25) PKD 43.31.Z Tynkowanie,
- 26) PKD 43.32.Z Zakładanie stolarki budowlanej,
- 27) PKD 43.33.Z Posadzkarstwo; tapetowanie i oblicowywanie ścian,
- 28) PKD 43.34.Z Malowanie i szklenie,
- 29) PKD 43.39.Z Wykonywanie pozostałych robót budowlanych wykończeniowych,
- 30) PKD 43.91.Z Wykonywanie konstrukcji i pokryć dachowych.
- 31) PKD 43.29.Z Wykonywanie pozostałych instalacji budowlanych,
- 32) PKD 49.31.Z Transport lądowy pasażerski, miejski i podmiejski,
- 33) PKD 43.99.Z Pozostałe specjalistyczne roboty budowlane, gdzie indziej niesklasyfikowane,
- 34) PKD 49.41.Z Transport drogowy towarów,
- 35) PKD 49.50.B Transport rurociągowy pozostałych towarów,
- 36) PKD 52.10.A Magazynowanie i przechowywanie paliw gazowych,
- 37) PKD 52.10.B Magazynowanie i przechowywanie pozostałych towarów,
- 38) PKD 68.20.Z Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi,
- 39) PKD 68.32.Z Zarządzanie nieruchomościami wykonywane na zlecenie,



- 40) PKD 70.22.Z Pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania,
- 41) PKD 71.12.Z Działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne,
- 42) PKD 71.20.B Pozostałe badania i analizy techniczne,
- 43) PKD 77.12.Z Wynajem i dzierżawa pozostałych pojazdów samochodowych, z wyłączeniem motocykli,
- 44) PKD 77.39.Z Wynajem i dzierżawa pozostałych maszyn, urządzeń oraz dóbr materialnych, gdzie indziej niesklasyfikowane,
- 45) PKD 81.29.Z Pozostałe sprzątanie,
- 46) PKD 81.30.Z Działalność usługowa związana z zagospodarowaniem terenów zieleni,
- 47) PKD 82.99.Z Pozostała działalność wspomagająca prowadzenie działalności gospodarczej, gdzie indziej niesklasyfikowana,
- 48) PKD 96.09.Z Pozostała działalność usługowa, gdzie indziej niesklasyfikowana,
- 49) PKD 02.40.Z Działalność usługowa związana z leśnictwem,
- 50) PKD 23.61.Z Produkcja wyrobów budowlanych z betonu,
- 51) PKD 38.31.Z Demontaż wyrobów zużytych,
- 52) PKD 39.00.Z Działalność związana z rekultywacją i pozostała działalność usługowa związana z gospodarką odpadami.



## 2. ZAKUPY INWESTYCYJNE W 2019 r.

Lp	Nazwa zakupionego srodka trwałego	Wartość zakupu
1.	Pług do śniegu V 3m	4 943,90 zł
2.	Pompa zatapialna AMAREX N F80-220/0044 ULG-195	4 500,00 zł
3.	Przyczepa ciężarowo- rolnicza KRONE DK 225-16	23 000,00 zł
4.	Pompa AMAREX N F 100-220/034/ULG-135	4 093,00 zł
5.	Samochód ciężarowy Ford Transit rok prod. 2008	8 000,00 zł
6.	Rusztowanie ramowe kpl.	4 140,00 zł
7.	Piła jezdna GUARDIAN 400	4 100,00 zł
8.	Zagęszczarka PCX 500 z płytą miękką	3 701,00 zł
9.	Łata profilująca TAS-uni 450	8 000,00 zł
10.	Koparko-ładowarka JCB3CX wykup po leasingu	2 368,50 zł
11.	System ogrzewania i wentylacji w budynku przy ul. Łobżenickiej 11A	16 950,00 zł
	<b>RAZEM zakupy inwestycyjne</b>	<b>83 796,40 zł</b>

## 3. LEASING

### I. W roku 2019 r. podpisaliśmy umowę leasingu operacyjnego na:

1. Ford Transit z zabudową skrzyniową rok. prod 2019  
wartość umowy 82 845,00 zł netto  
czas trwania umowy leasingowej wynosi 24 miesiące,  
raty płatne miesięcznie – 1 440,74 zł netto  
wartość wykupu stanowi 19 % wartości przedmiotu i wynosi 15 740,55 zł

### II. Spłacamy również raty leasingowe na:

1. Koparkę Atlas 1605, rok produkcji 2005,  
wartość umowy 115 000,00 zł netto,  
czas trwania umowy leasingowej wynosi 36 miesięcy,  
raty płatne miesięcznie - 2 524,03 zł netto,  
wartość wykupu stanowi kwota 1 150,00 zł netto.
2. Ciągnik ZETOR FORTERRA 125, rok produkcji 2010,  
wartość umowy 110 000,00 zł netto,  
czas trwania umowy leasingowej - 48 miesięcy,  
raty płatne miesięcznie - 1.294,01 zł netto,  
wartość wykupu stanowi 6% wartości przedmiotu i wynosi 6 600,00 zł,
3. Zagęszczarka dwukierunkowa ALTRAD – BELLE, 500 kg, rok produkcji 2019,  
wartość umowy 26 000,00 zł netto,  
czas trwania umowy leasingowej 28 miesięcy,  
raty płatne miesięcznie - 438,88 zł netto,

### III. Umowy o leasing zakończone w 2019 r.

1. Koparko-ładowarkę JCB 3CX Turbo Plus, rok produkcji 2014, wartość umowy 236 850,00 zł netto, czas trwania umowy leasingowej wynosi 60 miesięcy, raty płatne miesięcznie - 3.693,05 zł netto, wartość wykupu stanowi 1% wartości przedmiotu umowy, przedmiot leasingu został wykupiony za cenę 2 368,50 zł netto w dniu 25.12.2019 r.

### 4. KREDYT NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI

W październiku 2017 r. podpisaliśmy akt notarialny na zakup nieruchomości zabudowanej położonej w Mroczy przy ulicy Łobżenickiej 11B na działce nr 417/4 za cenę 320.000,00 zł.

Bank Spółdzielczy w Koronowie o/Mroczy udzielił nam kredytu inwestycyjnego w kwocie 240 000,00 zł., na okres 5 lat

Do spłaty pozostała dnia 31.12.2019 r. kwota 132 000,00 zł z terminem do września 2022r.

### 5. WYPRACOWANY ZYSK SPÓŁKI W LATACH 2012 - 2019

Na podstawie aktu notarialnego spółki, zysk za pierwsze dwa lata działalności przeznaczony był w wysokości 50% na fundusz zapasowy spółki, pozostałe 50% przekazano wspólnikowi. Dzień wypłaty dywidendy zgodnie z umową spółki wyznaczony jest w ciągu dwóch miesięcy od dnia powzięcia uchwały Zgromadzenia Wspólników.

Za lata obrotowe 2012 – 2018 spółka osiągnęła zysk netto w wysokości 736 574,82 zł

Na podstawie uchwał Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Zakładu wypracowany zysk netto za lata 2012 – 2018 przeznaczony został na :

- dewidenda dla wspólnika Spółki  
tj. Gmina Mrocza 100% udziałów w wysokości 615 535,50 zł
- na fundusz zapasowy spółki w wysokości 121 039,32 zł

**Tabela 1. Przychody netto i zysk netto w latach 2012-2019**

Rok	Osiągnięte Przychody netto	Wypracowany zysk netto
2012	4 191 586,61 zł	46 998,13 zł
2013	4 651 262,77 zł	75 006,70 zł
2014	5 976 153,69 zł	179 894,92 zł
2015	6 702 102,12 zł	131 379,16 zł
2016	5 678 793,77 zł	123 410,92 zł
2017	6 454 521,59 zł	72 125,40 zł
2018	7 638 093,59 zł	107 759,59 zł
<b>RAZEM</b>	<b>41 292 514,14 zł</b>	<b>736 574,82 zł</b>
<b>2019 WSTĘPNY</b>	7 176 574,21 zł	81 355,35 zł

Wpłaty dewidend za lata 2012-2018 przypadające wspólnikowi nastąpiły w ciągu 2 miesięcy od dnia powzięcia uchwał.

**Na podstawie rachunku zysków i strat spółka zamknęła rok obrotowy 2019 zyskiem w wysokości 149 679,35 zł brutto, z tego podatek dochodowy wyniósł 68 324,00 zł co stanowi zysk netto 81 355,35 zł.**

Przeznaczenie wypracowanego zysku za 2019 r. zgodnie z umową spółki należy do kompetencji Zgromadzenia Wspólników.



## **II. ZATRUDNIENIEM W ZAKŁADZIE GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MRO CZY SP. Z O. O. W 2019 r.**

### **1.) Sprawozdaniem objęte zostały następujące formy umów:**

- a.) umowy o pracę,
- b) umowy cywilno- prawne,
- c) umowy o staż,

### **2) Stan zatrudnienia w 2019 r.**

- przeciętna liczba zatrudnionych w 2019 r. - 51 osób
- stan zatrudnienia na dzień 31.12.2019 r. - 52 osoby

w tym:

- (43) pracowników zatrudnionych na czas nieokreślony
- (9) pracowników zatrudnionych na czas określony

### **3) Umowy cywilno -prawne zwarte przez ZGK Mrocza Sp. z o. o. w 2019 r.**

- a) umowy zlecenie – 13 umów
- b) umowy o dzieło - 3 umowy

### **4) Umowy o odbywanie stażu zawarte z Powiatowym Urzędem Pracy w Nakle n. Notecią w 2019 r.**

**staże dla osób bezrobotnych finansowane ze środków PUP  
oraz z Europejskiego Funduszu Społecznego Kapitał Ludzki:**

- Umowa o staż nr UmSTAZ/19/0014 z dnia 20.02.2019 r. – **2 osoby**  
staż trwał 5 m-cy i po okresie stażu wg deklaracji organizatora stażyści zostali zatrudniony na okres 3 m-cy
- Umowa o staż nr UmSTAZ/19/0043 z dnia 25.02.2019 r. – **1 osoba**  
staż trwał 5 m-cy i po okresie stażu wg deklaracji organizatora stażysta został zatrudniony na okres 3 m-cy
- Umowa o staż nr UmSTAZ/19/0170 z dnia 04.06.2019 r. – **1 osoba**  
staż trwał 5 m-cy i po okresie stażu wg deklaracji organizatora osoba została zatrudniona na okres 3 m-cy
- Umowa o staż nr UmSTAZ/19/0226 z dnia 23.07.2019 r. – **1 osoba**  
staż trwał 5 m-cy i po okresie stażu wg deklaracji organizatora osoba została zatrudniona na okres 3 m-cy

- Umowa o staż nr UmSTAZ/19/0239 z dnia 02.08.2019 r. – **1 osoba**  
staż trwał 5 m-cy i po okresie stażu wg deklaracji organizatora osoba została zatrudniona na okres 3 m-cy
- Umowa o staż nr UmSTAZ/19/0258 z dnia 04.09.2019 r. – **1 osoba**  
staż trwał 5 m-cy i po okresie stażu wg deklaracji organizatora osoba została zatrudniona na okres 3 m-cy
- Umowa o staż UmSTAZ/19/0258 z dnia 11.09.2019 r. – **1 osoba**  
staż trwał 5 m-cy i po okresie stażu wg deklaracji organizatora osoba została zatrudniona na okres 3 m-cy

**5) Dofinansowanie wynagrodzenia osób bezrobotnych uzyskane**

**z PUP w Nakle n. Notecią w 2019 r.**

- umowa nr UmDofWynagr/19/0005 z PUP z dnia 30.04.2019 r. w sprawie dofinansowania wynagrodzenia za zatrudnienie skierowanego bezrobotnego przez okres 12 miesięcy i przestrzegania w ramach zawartego stosunku pracy przepisów kodeksu pracy – **1 osoba**

### III. OPIS REALIZACJI ZADAŃ

#### 1. GOSPODARKA MIESZKANIOWA

Zakład w ramach zawartej z Gminą umowy 272.1.25.2014 z dnia 25.02.2014r. zarządza i administruje nieruchomościami zabudowanymi komunalnymi budynkami i lokalami mieszkalnymi.

**Przychody z tytułu zarządzania nieruchomościami w 2019r.**

**84 708,07 zł**

#### INFORMACJA OGÓLNA O ZARZĄDZANYM ZASOBIE.

L.p.	Wyszczególnienie	I-XII 2019 r.
1.	Należności naliczone z tytułu czynszu - brutto w tym: należności netto podatek VAT	<u>264 728,85 zł</u> 248 721,31 zł 16 007,54 zł
2.	Wpłaty dokonane z tytułu czynszu -brutto w tym: wpłaty netto podatek VAT	<u>267 750,95 zł</u> 252 137,94 zł 15 613,01 zł
3.	Zaległość najemców z tyt. czynszów na dzień 31.12.2019r. ogółem nadpłaty na dzień 31.12.2019r. Per saldo na 31.12.2019r.	<u>43 812,99 zł brutto</u> 5 135,84 zł brutto 38 677,15 zł brutto
4.	Wezwania do zapłaty wystawione najemcom w 2019r.	131 szt.
5.	Windykacja należności – skierowanie pozwów do sądu o zapłatę należności i eksmisję	1 szt.
6.	Ugody zawarte w 2019r.	2 szt.

#### Zarządzamy :

- 121 mieszkań komunalnych o pow. ogółem 5.057,50 m<sup>2</sup>
- 7 mieszkań socjalnych o pow. ogółem 195,43 m<sup>2</sup>
- 4 lokale użytkowe o pow. ogółem 197,70 m<sup>2</sup>
- 20 budynków gospodarczych o pow. ogółem 1.670,25 m<sup>2</sup>

#### Wykaz lokali użytkowych :

- ul. 5-go Stycznia 3 /pustostan/ 21,60 m<sup>2</sup>
- ul. 5-go Stycznia 3 /Sklep Wędkarsko-Zoologiczny/ 22,50 m<sup>2</sup>
- ul. 5-go Stycznia 10 /Poczta Polska S.A./ 106,20 m<sup>2</sup>
- ul. 5-go Stycznia 10 /Orange Polska S.A./ 47,40 m<sup>2</sup>

**Wykaz budynków komunalnych wyposażonych w centralne ogrzewanie**

<b>Budynki komunalne</b>	<b>Ogrzewanie węglowe</b>	<b>Ogrzewanie olejowe</b>
Piotra 53	253,99 m <sup>2</sup>	
Plac Wolności 8	266,00 m <sup>2</sup>	-
Plac Wolności 5	-	32,18 m <sup>2</sup>
<b>Razem</b>	<b>519,99 m<sup>2</sup></b>	<b>32,18 m<sup>2</sup></b>

**Wykaz mieszkaniowego mienia komunalnego**

<b>Miejscowość</b>	<b>Budynki mieszkalne</b>	<b>Ilość mieszkań</b>	<b>Ilość lokali użytkowych</b>	<b>Budynki gospodarcze</b>
<b>Miasto Mrocza</b>	17	93	4	11
<b>Wieś ogółem w tym :</b>	10	35	-	9
<b>Wiele 39</b>	1	3	-	1
<b>Matyldzin 38</b>	1	5	-	1
<b>Kosowo</b>	1	1	-	-
<b>Słupówko 9</b>	1	4	-	1
<b>Krukówko 13</b>	1	5	-	1
<b>Kaźmierzewo</b>	1	3	-	1
<b>Drażno 10</b>	1	9	-	1
<b>Witosław 17</b>	-	-	-	1
<b>Witosław 48</b>	1	2	-	1
<b>Drzewianowo 18</b>	1	1	-	
<b>Rościmin 46</b>	1	2	-	
<b>Razem</b>	<b>27</b>	<b>128</b>	<b>4</b>	<b>20</b>

**REMONTY WYKONANE PRZEZ ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MROCZY  
SP. Z O.O. W MIESZKANIOWYM ZASOBIE GMINY MROCZA W 2019 R.**

<b>Lokalizacja</b>	<b>Zakres szczegółowy wykonanych prac</b>
Budynek ul. Łabędzkiego 3	Wymiana drzwi wejściowych do lokalu nr 6 Wymiana drzwi wejściowych w częściach wspólnych nieruchomości.
Budynek ul. 5 Stycznia 3	Wymiana drzwi wejściowych do lokalu użytkowego. Prace remontowe w lokalu użytkowym z przeznaczeniem pod sklep.
Budynek ul. 5 Stycznia 10	Naprawa instalacji elektrycznej w lokalu nr6 Wymiana stolarki okiennej w lokalu użytkowym U.P. Mrocza Remont części elewacji frontowej budynku
Budynek ul. 5 Stycznia 12	Remont instalacji kanalizacyjnej w lokalu nr 9 Remont dachu oraz ścian budynku gospodarczego.
Budynek ul. Piotra 53	Naprawa elewacji po wymianie stolarki okiennej w lokalu nr 4 Naprawa instalacji c. o. w budynku
Budynek pl. Wolności 8	Montaż wkładu kominowego Prace remontowe na kl.schodowej
Budynek ul. Śluzowa 5	Remont kuchni w lokalu komunalnym nr 2 Miejscowa naprawa pokrycia dachu z papy.
Budynek ul. Dworzec 1c	Wymiana drzwiczek kominowych w lokalu nr 6 Wymiana grzejnika w lokalu nr 9 Wymiana drzwi wejściowych do lokalu nr 13 Wymiana drzwi wejściowych do lokalu nr 2 Montaż rury kominowej w kanale dymowym lokalu nr 5 Prace remontowe wod-kan. W lokalu nr 1
Budynek Słupówko 9	Przestawienie pieca kaflowego w lokalu nr 4 Remont korytarza i kl.schodowej. Wykonanie pomieszczenia w-c do lokalu nr 4 Miejscowa naprawa pokrycia dachu na budynku mieszkalnym
Budynek ul.Dworzec 1	Wymiana drzwiczek kominowych w lokalu 2 Montaż wkładu i przebudowa komina do lokalu nr 2 Naprawa instalacji elektrycznej w lokalu nr 5 Naprawa instalacji elektrycznej w lokalu nr 4 Naprawa instalacji elektrycznej w lokalu nr 11 Naprawa instalacji elektrycznej w lokalu nr 12 Remont korytarza – roboty malarskie. Wymiana pokrycia dachu na budynku gospodarczym.
Budynek Drażno 10	Naprawa i częściowa wymiana obróbek blacharskich na budynku. Izolacja metodą iniekcji ściany zewnętrznej budynku
Budynek Matyldzin 38	Miejscowa naprawa pokrycia dachu z papy.
Budynek ul.Kościuszki 15	Wymiana rusztu w piecu kaflowym w lokalu nr 6

**REMONTY WYKONANE PRZEZ ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MROCZY  
SP. Z O.O. W MIESZKANIOWYM ZASOBIE GMINY MROCZA W 2019 R.**

Budynek ul. Pilsudskiego Józefa marsz. 1	Naprawa instalacji kanalizacyjnej w lokalu nr 6 Wymiana drzwi wejściowych do lokalu nr1 Zabezpieczenie pomieszczenia gospodarczego przynależnego do lokalu nr 6
Budynek ul.Nakielska 6	Montaż kratki wentylacyjnej w lokalu nr 6
Budynek ul. Łabędzkiego 11	Wymiana części pokrycia dachu na budynku głównym oraz oficynie budynku.
Budynek pl.Wolności 5	Remont dachu na budynku mieszkalnym oraz mieszkania nr 1 po zalaniu.
Budynek Krukówek 13	Przestawienie pieca kaflowego w lokalu nr 5 Naprawa pokrycia papowego dachu.
Budynek Rościmin 46	Naprawa instalacji elektrycznej w lokalu nr 2
Budynek Samsiecznyk 2	Likwidacja zbiornika szczelnego.
Budynek Witosław 48	Prace remontowe – instalacja wodociągowa w lokalu nr 2

## 2. KOTŁOWNIE

Wykaz kotłowni obsługiwanych w 2019r. stan na 31.12.2019r.

1.1.kotłownie węglowe – szt. 5 :

- Pl. Wolności 8
- Łąkowa 5
- Łąkowa 7
- Piotra 53
- Łobżenicka 11A, 11B

1.2. kotłownie olejowe – szt. 2

- Pl. Wolności 5
- Oczyszczalnia ścieków

**Tabela:** Podział powierzchni ogrzewanych

Lp.	Łączna powierzchnia grzewcza	Rodzaj pomieszczeń	Powierzchnia ogrzewana olejem	Powierzchnia ogrzewana węglem
1.	2 560,66 m <sup>2</sup>	<u>Mieszkania komunalne:</u> -ul. Piotra 53 -Pl. Wolności 8 -Pl. Wolności 5	- - 32,18 m <sup>2</sup>	253,99 m <sup>2</sup> 266,00 m <sup>2</sup> -
2.		<u>Mieszkania ogrzewane usługowo:</u> -Łąkowa 9	-	300,36 m <sup>2</sup>
3.		<u>Instytucje:</u> - GZOO Mrocza przedszkole ul. Łąkowa 5	-	275,88 m <sup>2</sup>
		- MGOPS Mrocza biura i świetlica ul. Łąkowa 7	-	390,04 m <sup>2</sup>
	-TPD – Warsztaty Terapii Zajęciowej Pl. Wolności 5	270,94 m <sup>2</sup>	-	
	-MGOPS – ul. Łąkowa 5	-	137,09 m <sup>2</sup>	
	-Kasrol -ul. Łąkowa 5	-	80,00 m <sup>2</sup>	
4.	<u>ZGK w Mroczy sp. zo.o.</u> -Oczyszczalnia ścieków -Łobżenicka 11A -Łobżenicka 11B	130,38 m <sup>2</sup> - -	- 309,15 m <sup>2</sup> 114,65 m <sup>2</sup>	
<b>RAZEM</b>			<b>433,50 m<sup>2</sup></b>	<b>2 127,16 m<sup>2</sup></b>
<b>Przychody z tytułu ogrzewania pomieszczeń</b>			<b>28 853,97 zł</b>	<b>140 904,97 zł</b>

### 3. ZBIOROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ I ZBIOROWE ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW

Przychody i koszty w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków  
za 2019r.

Wyszczególnienie	Przychody netto	Koszty netto
WODA	1 188 287,22 zł	1 121 475,33 zł
ŚCIEKI	1 257 977,85 zł	1 286 861,64 zł
Opłata abonamentowa-woda	104 130,77 zł	105 298,27 zł
Opłata abonamentowa-ścieki	67 199,55 zł	59 293,86 zł
Wpływy z powierzchni zanieczyszczonej o nawierzchni trwałej, z której odprowadzane są ścieki opadowe i roztopowe kanalizacją deszczową	108 770,70 zł	80 517,32 zł
Zaległości na dzień 31-12-2019 rok z tytułu wpłat za wodę i ścieki zł brutto	135 490,73 zł ogółem w tym wymagalne 68 808,53 zł	

#### Windykacja należności

- ilość wezwań do zapłaty - 1 241 szt.
- ilość wysłanych zawiadomień o odcięciu wody – 174 szt.
- ilość osób odciętych – 1

#### Sprzedaż

- sprzedano 387 063,70 m<sup>3</sup> wody
- sprzedano 200 634,80 m<sup>3</sup> ścieków  
w tym  
dowieziono do oczyszczalni 18.385,50 m<sup>3</sup>

1 

## **I. Wykaz ważniejszych prac w zakresie eksploatacji urządzeń wodociągowych na terenie Miasta i Gminy Mrocza.**

### **1. W zakresie sieci wodociągowej**

- wymieniono 404 wodomierzy u odbiorców indywidualnych,
- sprawdzono stan techniczny hydrantów na terenie miasta i gminy Mrocza,
- wymiana pompy głębinowej na Stacji Uzdatniania Wody w Mroczy,
- naprawa baterii kondensatorów na Stacji Uzdatniania Wody w Mroczy,
- wymiana przyłączy wodociągowych na terenie gminy.

### **2. W zakresie kanalizacji deszczowej i sanitarnej**

- wyczyszczono i udrożniono kolektory i studzienki kanalizacji deszczowej na terenie miasta Mrocza,
- dokonano czyszczenia układu podczyszczania ścieków wraz unieszkodliwianiem odpadów w separatorach wód deszczowych,
- wykonanie regulacji studni kanalizacji deszczowej ul. 5 Stycznia,
- wymiana kolektora kanalizacji sanitarnej DN 300 w Witosławiu,
- wymiana kolektora kanalizacji sanitarnej DN 200 w Witosławiu.

### **3. W zakresie kanalizacji deszczowej i sanitarnej, dnotowane awarie w 2019**

- awarie wodociągowe 35 szt. w tym 15 szt. na sieci
- podłączono 38 nowych odbiorców do sieci wodociągowej oraz 13 do sieci kanalizacyjnej

### **4. Rozbudowa sieci wodociągowej na terenie miasta i gminy Mrocza – zadania własne**

- wymiana zasuw na sieci wodociągowej ul. Nakielska,
- montaż pompy głębinowej wraz z obudową studni przy odwiercie studni 3A na SUW Mrocza,
- wymiana hydrantów przeciwpożarowych – szt 12 szt,
- wymiana zasuw na sieci wodociągowej oraz regulacja i wymiana tabliczek informacyjnych przy zasuwach na terenie Gminy Mrocza.

### **5. Zlecenia różne:**

- budowa zewnętrznych instalacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej przy budynku, wielorodzinnym przy ul. Plac Chełmiński 1 w Bydgoszczy,
- budowa przyłączy kanalizacji sanitarnej oraz wodociągowego przy budowie targowiska miejskiego w Mroczy,
- budowa fragmentu kanalizacji deszczowej w ul. Strażackiej w Sadkach,
- budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej Ostrowo-Słupówko-Drzewianowo
- wymiana poziomej kanalizacji sanitarnej w SP w Wąwelnie,
- budowa wewnętrznej instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, w Budynek Wiejskiego Domu Kultury w Witosławiu- biblioteka oraz punkt przedszkolny.
- wymiana instalacji centralnego ogrzewania, wodociągowej, odwodnienia oraz montaż kotła olejowego w pomieszczeniu j kotłowni centralnego ogrzewania Szkoły Podstawowej w Witosławiu,
- budowa odwodnienia przy budowie chodnika w Mieczkowie,
- budowa odwodnienia ul. Dworcowa w Więcborku.

## **II. Wykaz ważniejszych prac w zakresie eksploatacji ścieków i eksploatacji sieci kanalizacyjnej na terenie miast i gminy Mrocza**

W 2019 r. na terenie Gminy Mrocza 147 razy wykonano płukanie i czyszczenie sieci kanalizacyjnych, usunięto łącznie 181 awarii na przepompowniach, a także 20 awarii powstałych na terenie oczyszczalni ścieków w Mroczy.

### **1. Wykonano czyszczenie i udrażnianie sieci kanalizacyjnej na terenie miasta i gminy Mrocza przez urządzenie wysokociśnieniowe typu „WUKO”**

- luty - Mrocza – przepompownia centralna – mycie, czyszczenie i wywóz nieczystości
- marzec - czyszczenie kanalizacji sanitarnej w Modrakowie, Orlu oraz w Mroczy na ul. Żabiej
- maj - Ostrowo – udrażnianie kolektora tłoczego w wyniku awarii tłoczni Ostrowo PGR
- Witosław – czyszczenie kolektora i studni kanalizacyjnych oraz przepompowni
- Mrocza, ul. Agatki – czyszczenie kolektora i studni kanalizacyjnych
- Mrocza – przepompownia centralna – mycie, czyszczenie i wywóz nieczystości
- Mrocza, ul. Łąkowa – czyszczenie kanalizacji sanitarnej i deszczowej
- lipiec - Mrocza, przepompownia centralna – mycie, czyszczenie i wywóz nieczystości
- czyszczenie kanalizacji sanitarnej w Mroczy, ul. Powstańców Wlkp.
- październik - Mrocza, przepompownia centralna – mycie, czyszczenie i wywóz nieczystości
- czyszczenie kanalizacji sanitarnej w Mroczy, ul. Postępu i Zielona
- listopad - Mrocza, ul. Zielona, Łąkowa, Okrężna, Bocianowo, Postępu

### **2. Zakupiono i wymieniono pompy na przydomowych przepompowniach ścieków :**

#### **Zakupiono pompy:**

- 2 pompy o mocy 1,5kW - 1szt. zamontowano na przepompowni przydomowej Chwałka
- 4 pompy o mocy 1,1kW - 3szt. zamontowano na przepompowni przydomowej Mrocza, ul. Sportowa, ul. Leśna, ul. Kozia.
- 1szt. zamontowano na przepompowni przydomowej Kozia Góra
- 4 pompy o mocy 1,8kW - 1 szt zamontowano na przepompowni przydomowej Mrocza, ul. Nakielska 31
- 1 szt zamontowano na przepompowni przydomowej Krukówko 35
- 1 szt. zamontowano na przepompowni przydomowej Mrocza, ul. Nakielska 29
- 1 pompę o mocy 3,7kW - zamontowano w komorze defosfatacji Reaktor I
- 1 pompę o mocy 2,6kW - zamontowano w komorze defosfatacji Reaktor II
- 1 pompę o mocy 1,9kW - zamontowano na przepompowni w Mroczy, ul. Drzewianowska
- 1 pompę o mocy 10,5kW - zamontowano na przepompowni centralnej P-10 we Wielu
- 1 pompę o mocy 7,5kW - zamontowano na przepompowni centralnej P-10 we Wielu

#### **Wymieniono pompy:**

- 1 pompa o mocy 1,1kW - zamontowano na przepompowni przydomowej Mrocza, ul. Leśna

### **3. Wykonano remonty pomp ściekowych na przepompowniach ścieków :**

#### **Naprawy i regeneracje:**

- pompa 1,5kW – przepompownia przydomowa, Krukówko
- pompa 1,6kW – przepompownia Mrocza - Agatki P-2 (pompa 2)
- pompa 1,3kW – przepompownia przydomowa, Jadwigowo
- pompa 7,5kW – przepompownia Orlinek
- pompa 7,5kW – przepompownia Witosław centralna (2szt)

- pompa 2,0kW – przepompownia Mrocza – Polna
- pompa 3,95kW – przepompownia Drażonek
- pompa 11,0kW – przepompownia centralna PS1
- pompa 1,5kW – przepompownia przydomowa (2szt)
- uchwyt do pompy w Krukówku

#### 4. Naprawy i remonty na oczyszczalni ścieków:

##### a) naprawa prasy w stacji odwadniania osadu:

- wymieniono okładzinę przenośnika,
- wymieniono reduktor ślimakowy, reduktor walcowy oraz wariator i silnik 0,25kW ,
- wymieniono siłownik przy prasie,
- wymieniono komplet łożysk,
- remont pompy wody.

##### b) naprawa pompy ślimakowej w stacji odwadniania osadu

- zakupiono nowy stator oraz rotor do pompy,
- remont przekładni.

##### c) naprawa sprężarki w stacji odwadniania osadu

- remont sprężarki WALTER 2,2 kW.

##### d) naprawa łożysk za stacją odwadniania osadu – zamontowano nową przekładnię

##### e) naprawy mieszadeł w reaktorach

- mieszadło – 3,5kW – komora defosfatacji, Reaktor I

##### f) punkt zlewny

- remont kapitalny kraty schodkowej KSE 400 (m.n. wymiana listew stałych, ruchomych, łożysk, przekładek, cięgien).

#### 5. Wykonano naprawy i remonty na przepompowniach ścieków:

- przepompownia Białowieża (P-8): wymieniono zawory zwrotne i odcinające oraz wymieniono prowadnice do pomp,
- przepompownia Białowieża (P-12): wymieniono zawór zwrotny i odcinający oraz wymieniono rury na p-e,
- przepompownia centralna – Mrocza, ul. Postępu – wymieniono pompę i oddano do regeneracji
- przepompownia Witosław (centralna) – zamontowano nową szafkę elektroniczną i wymieniono sterowniki,
- odnowienie ogrodzenia przepompowni ścieków:  
Mrocza na ul. Łobżenicka, Rzeczna, Drzewianowska, Leśna, Postępu oraz  
Białowieża P-12, Izabela, Jadwigowo, Krukówko dz. 113 i 139, Modrakowo, Orle, Orlinek, Rościmin (wieś), Wiele P-8, P-9, Witosław.

#### 6. Zakupy:

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| - korek blokujący        | - dla średnic od 150mm do 300mm  |
| - kosę spalinową         | - MARUYAMA do pielęgnacji terenów zielonych na terenie oczyszczalni ścieków w Mroczy oraz na przepompowniach |
| - zbiornik „na skratki ” | - zbiornik ze stali kwasoodpornej na przepompownię centralną PS1 w Mroczy, ul. Postępu                       |
| - pływaki                | - eksploatacja przepompowni (10szt)  |
| - pakiet transmisyjny    | - wizualizacja przepompowni w Orlu   |

### III. Wykonane zadania inwestycyjne w 2019 r.

1. **Rozbudowa sieci kanalizacyjnej na terenie Gminy Mrocza w ul. Czereśniowej**  
na działkach nr 999/26, 999/25 , 999/27 ok 390 mb  
Całkowity koszt 36 441,08 zł  
Inwestycja została zakończona w 2019 r.
2. **Rozbudowa sieci wodociągowej na terenie Gminy Mrocza w ul. Czereśniowej**  
na działkach nr 999/26, 999/25 , 999/27 ok 390 mb  
Całkowity koszt 12 225,96 zł  
Inwestycja została zakończona w 2019 r.
3. **Wykonanie studni głębinowej na ujęciu SUW Mrocza**  
Wykonano otwór zastępczy S-3A o projektowanej głębokości nieprzekraczającej 130 m  
Całkowity koszt 156 900,04 zł  
Inwestycja została zakończona w 2019 r.
4. **Wykonanie remontu kanalizacji sanitarnej na terenie m. Witosław na odcinku od WDK do skrzyżowania z wyjazdem z n. po byłym PGR Witosław oraz na odcinku od b. Domu Nauczyciela do drogi gminnej w ramach kosztów własnych eksploatacji kanalizacji.**
5. **Wykonanie studium wykonalności dla projektu ODJ Wiele „, Budowa sieci kanalizacji sanitarnej (ściekowej) w obrębie ulic Piastowskiej, Słowiańskiej, Celtyckiej, Łużyckiej w Mroczy na działkach nr 1297, 1296/1, 1294/1, 1305/24, 1305/7, 1306, 1325, 1305/1, 1305/8, 1305/13, 1357, 1298, 1326, 1327 i 1375**  
Koszt wykonania studium 8.000,00 zł
6. **Utwardzenie terenu na zakupionej nieruchomości przy ul. Łobzenickiej 11B**  
Poniesione koszty w 2019 r. - 14.439,99 zł

#### IV. PROWADZENIE GMINNEGO SKŁADOWISKA ODPADÓW KOMUNALNYCH

Umowa nr 272.3.2012 z dnia 02.01.2012 r. na prowadzenie gminnego składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w miejscowości Ostrowo gm. Mrocza.

Lp	1. PRZYCHODY	Kwota w zł
1	usługowa obsługa składowiska odpadów na rzecz UMiG:	55 560,00 zł
2	dokumentacja dot. rekultywacji składowiska	1 270,00 zł
	<b>RAZEM</b>	<b>56 830,00 zł</b>

Lp	2. KOSZTY	Kwota w zł
1	wynagrodzenia	31 174,67 zł
2	materiały różne: paliwo (ciągnik, koparka), oleje	7 714,38 zł
3	usługi obce (monitoring, ugniatanie i plantowanie nieczystości)	5 371,14 zł
4	koszty energii	4 236,63 zł
5	pozostałe koszty (koszty ogólnozakładowe, amortyzacja)	7 565,85 zł
6	podatki, opłaty	8 553,85 zł
7	podatek od nieruchomości	8 003,00 zł
8	dokumentacja dot. rekultywacji składowiska	1 270,00 zł
	<b>RAZEM</b>	<b>73 895,52 zł</b>

#### 3. Fundusz rekultywacyjny:

17 199,66 zł – całkowita kwota zgromadzona na funduszu rekultywacyjnym

#### 4. Informacje dotyczące gospodarki odpadami prowadzonej na składowisku odpadów w okresie I-XII 2019 r.:

Z dniem 31 grudnia 2018 r. zaprzestano przyjmowania odpadów do składowania na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Ostrowie, natomiast z dniem 26 marca 2019 r. została wydana decyzja wyrażająca zgodę na zamknięcie składowiska.

**V. PUNKT SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH  
W MIEJSCOWOŚCI OSTROWO ZA OKRES STYCZEŃ - GRUDZIEŃ 2019 r.**

Przychody z tytułu zawartej umowy nr 272.1.2.2019 z dnia 02.01.2019 r. z Gminą Mrocza na prowadzenie – obsługę PSZOK w miejscowości Ostrowo, gm. Mrocza	<b>97 200,00 zł</b>
sprzedaż surowców wtórnych	<b>166 986,00 zł</b>

**I. Odpady komunalne dostarczone do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w okresie I-XII 2019 r. przez mieszkańców Miasta i Gminy Mrocza pochodzące ze zbiórki selektywnej.**

Kod	Rodzaj odpadu	Ilość (Mg)
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	1,100
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	13,690
15 01 07	Opakowania ze szkła	0,150
16 01 03	Zużyte opony	7,680
20 01 36	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	4,008
20 01 35*	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki (1)	5,047
17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	472,32
20 03 07	Odpady wielkogabarytowe	36,756
20 02 01	Odpady ulegające biodegradacji	16,800

**VI. SPRAWOZDANIE Z REALIZACJI UMOWY NA ODBIÓR I ZAGOSPODAROWANIE ZMIESZANYCH I ZBIERANYCH SELEKTYWNE STAŁYCH ODPADÓW KOMUNALNYCH Z ZAMIESZKAŁYCH NIERUCHOMOŚCI NA TERENIE GMINY MROCZA ZA 2019 R.**

Umowa nr 272.8.2016 z dnia 06.12.2016 r. zawarta z Gminą Mrocza dot. odbioru i zagospodarowania zmieszanych i zbieranych selektywnie odpadów komunalnych ze wszystkich nieruchomości znajdujących się na terenie Gminy Mrocza oraz PSZOK.

Lp	PRZYCHODY	Kwota w zł
1	umowa na odbiór odpadów zawarta z Gminą Mrocza	956 580,00 zł
2	pozostałe przychody	166 986,00 zł
	<b>RAZEM</b>	<b>1 123 566,00 zł</b>

Lp	KOSZTY	Kwota w zł
1	wynagrodzenia	76 311,76 zł
2	materiały	19 258,20 zł
3	usługi i pozostałe koszty	900 705,54 zł
4	koszty paliw	6 960,18 zł
5	pozostałe koszty	12 863,75 zł
6	amortyzacja	3 604,87 zł
7	koszty ogólnozakładowe	128 501,83 zł
	<b>RAZEM</b>	<b>1 148 206,13 zł</b>

Łącznie na terenie miasta i Gminy Mrocza odebrano **141,92 Mg** odpadów zbieranych selektywnie. Pozyskane odpady zostały przekazywane do recyklingu (w 2019 r. zebrano odpowiednio):

Lp	Kod odpadu	Ilość
1	15 01 02- opakowania z tworzyw sztucznych	36,44
2	15 01 04- opakowania z metali	5,17
3	15 01 07- opakowania ze szkła	94,58
4	15 01 01- opakowania z papieru i tektury	5,73
	<b>RAZEM</b>	<b>141,92 Mg</b>

W okresie od stycznia 2019 r. do grudnia 2019 r. sprzedano: 110,12 Mg odpadów zbieranych selektywnie.

Lp	Kod odpadu	Ilość
1	15 01 02- opakowania z tworzyw sztucznych	20,50
2	15 01 04- opakowania z metali	5,089
3	15 01 07- opakowania ze szkła	76,66
4	15 01 01- opakowania z papieru i tektury	7,87
	<b>RAZEM</b>	<b>110,119 Mg</b>

W ramach umowy odebrano: **790,84 Mg** zmieszanych odpadów komunalnych (kod: 20 03 01) oraz **24,24 Mg** odpadów biodegradowalnych (kod: 20 02 01).

Zmieszane odpady komunalne zostały przekazane do MKUO ProNatura Sp. z o.o. - Zakładu Termicznego Przekształcania Odpadów Komunalnych, przy ul. Ernesta Petersona w Bydgoszczy, natomiast odpady ulegające biodegradacji zostały przekazane do MKUO ProNatura Sp. z o.o. - Kompostowni Odpadów Ulegających Biodegradacji, przy ul. Prądocińskiej 28 w Bydgoszczy.

W ramach umowy Wykonawca wyposażył wskazane przez Zamawiającego apteki i placówki służby zdrowia w oznakowane pojemniki do zbiórki leków. Zbiórka została powierzona firmie F.H.U. „NATURA” Marek Michałowski w Bydgoszczy, w okresie od stycznia 2019 r. do grudnia 2019 r. odebrano łącznie: 208 kg (0,208 Mg) zużytych leków – odpady o kodzie 20 01 32. Odpady zostały przekazane do Zakładu Utylizacji Odpadów Medycznych Centrum Onkologii w Bydgoszczy.

Na podstawie art. 42 oraz art. 43 Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2019r., poz. 701 z późn. zm) do Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią zostały złożone wnioski na:

1. Zmianę zezwolenia na zbieranie odpadów w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych,
2. Zmianę zezwolenia na przetwarzanie odpadów w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych,
3. Zmianę zezwolenia na przetwarzanie odpadów na terenie Oczyszczalni Ścieków,
4. Wydanie zezwolenia na przetwarzanie odpadów poprzez ich wykorzystanie do rekultywacji, zamkniętego składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w m. Ostrowo, gm. Mrocza.

Na potrzeby złożonych w/w wniosków zostały opracowane operaty przeciwpożarowe oraz instrukcje bezpieczeństwa pożarowego dla Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów oraz Oczyszczalni Ścieków.

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie wizyjnego systemu kontroli miejsca magazynowania lub składowania odpadów został zamontowany monitoring wizyjny składający się z siedmiu kamer IP kompaktowa Hikvision DS.-2CD1043G0-I 4 Mpix wraz z niezbędnymi akcesoriami i oprogramowaniem.

W ciągu 2019r. została dwa razy zorganizowana zbiórka odpadów wielkogabarytowych i zużytego sprzętu elektronicznego w wyniku której zebrano odpady:

- o kodzie 20 01 35- w ilości łącznej 3,355 Mg
- o kodzie 20 01 36- w ilości łącznej 3,12 Mg
- o kodzie 20 01 23- w ilości łącznej 3,251 Mg
- o kodzie 20 03 07- w ilości łącznej 29,2 Mg

**VII. USŁUGI RÓŻNE ZLECONE WYKONANE PRZEZ ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MROCZY SP. Z O.O. W 2019 ROKU NA RZECZ GMINY MROCZA ORAZ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH**

<b>Lp.</b>	<b>Zakres wykonanych usług</b>
1.	Zakup i transport kamienia wapiennego i kruszonego na naprawę dróg gminnych
2.	Prace naprawcze różne w jednostkach organizacyjnych Gminy Mrocza.
3.	Wycinka drzew i krzewów na terenie Gminy Mrocza.
4.	Naprawy dróg kamieniem kruszonym na terenie Gminy Mrocza
5.	Wykonanie przepustu i zjazdu na działkę nr 1300/2 przez działkę nr 1300/1 obręb Mrocza.
6.	Wykonanie remontu łuku drogi Waclawa Polewczyńskiego „ Połomskiego" na skrzyżowaniu z ul.Piotra.
7.	Modernizacja drogi we wsi Izabela.
8.	Budowa chodnika w ciągu ul. Spokojnej w Mroczy.
9.	Prace ogólnobudowlane w Hali Sportowo- Widowskiej w Mroczy
10.	Wykonanie przepustu dla rowu melioracyjnego pod droga wew. na dz. drogowej nr 457 Wiele
11.	Budowa chodnika w Krukówku ( kontynuacja ).
12.	Wykonanie prac remontowych pomieszczeń we zlokalizowanych na I piętrze budynku Urzędu Miasta i Gminy przy pl. 1 Maja 20
13.	Wykonanie usługi usunięcia karpin drzew uszkodzonych podczas nawałnicy z poboczy dróg gminnych.
14.	Wykonanie usługi naprawy chodnika na ul. Śluzowej i naprawy obrzeża studzienki na skrzyżowaniu ul. Piotra i Rzemieślniczej w Mroczy
15.	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części budynku Wiejskiego Domu Kultury w Witosławiu na cele oświatowe- biblioteka i punkt przedszkolny wraz z wykonaniem pl. zabaw.
16.	Wykonanie ogrodzenia świetlicy wiejskiej w Wielu.
17.	Remont pomieszczeń użytkowanych przez Spółkę Wodną oraz ODR Minikowo w budynku położonym przy pl. 1 Maja 9 w Mroczy.
18.	Modernizacja budynku byłej Remizy OSP na Izbę Tradycji Pożarnictwa w Wielu.
19.	Wykonanie robót dodatkowych na terenie WDK w Witosławiu.
20.	Wykonanie krawężników pod planowany remont nawierzchni asfaltowych w m. Witosław.
21.	Przebudowa mienia Gminy Mrocza uszkodzonego w wyniku nawałnicy z 11/12 sierpnia 2017 r. - Odbudowa i remont zniszczonej kotłowni centralnego ogrzewania ( zalanie pomieszczeń kotłowni wraz z urządzeniami ) Szkoły Podstawowej w Witosławiu gm. Mrocza powstałych wskutek wystąpienia nawałnicy z 11 na 12 sierpnia 2017 r.
22.	Wykonanie monitoringu wizyjnego terenu PSZOK i składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Ostrowie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dn. 26 sierpnia 2019 r. w sprawie wizyjnego systemu kontroli miejsca magazynowania lub składowania odpadów.
23.	Odbudowa uszkodzonego w wyniku przejścia nawałnicy dachu budynku Urzędu Miasta i Gminy Mrocza.
24.	Zimowe utrzymanie dróg gminnych na terenie miasta i wsi Gminy Mrocza.

**USŁUGI RÓŻNE ZLECONE ORAZ USŁUGI WYKONANE NA PODSTAWIE PRZEPROWADZONYCH POSTĘPOWAŃ PRZETARGOWYCH W 2019R. WYKONANE NA RZECZ GMINY, PODMIOTÓW ZEWNĘTRZNYCH W TYM FIRM I OSÓB FIZYCZNYCH**

Lp.	Zakres wykonanych usług
1.	Zimowe utrzymanie dróg powiatowych, drogi w gm. Mrocza
2.	Usługi sprzętem budowlanym na rzecz osób fizycznych i firm
3.	Usługi transportowe na rzecz osób fizycznych i firm
4.	Usługi wodociągowe i kanalizacyjne różne na rzecz osób fizycznych i firm w tym m.in; - wykonanie przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych, - wymiana uszkodzonych wodomierzy, - montaż podliczników ogrodowych
5.	Usługi remontowe różne na rzecz osób fizycznych i firm
6.	Usługi brukarskie na terenie miasta i gminy Mrocza na rzecz osób fizycznych i firm
7.	Usługi wywozu nieczystości płynnych na terenie gminy Mrocza.
8.	Usługowe zarządzanie nieruchomościami na rzecz wspólnot mieszkaniowych.
9.	Sporządza destrukt betonowego na rzecz firm i osób fizycznych
10.	Utwardzenie terenu na posesji przy ul. Polnej 17 w Mroczy
11.	Wykonanie przyłącza kanalizacyjnego do działki nr 223/10 w Wielu
12.	Prace ogólnobudowlane w Hali Sportowo- Widowskiej w Mroczy
13.	Budowa kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej dla miejscowości Mrocza- Chwałka
14.	Budowa chodnika przy drodze gminnej w Dobrzyniewie
15.	Wykonanie robót branży wod- kan., c.o. gaz, w budynku przy pl. Chełmiński 1 w Bydgoszczy
16.	Wykonanie zjazdu na działkę przy ul. Nakielskiej 27 w Mroczy
17.	Przebudowa ulicy Nakielskiej w Mroczy
18.	Budowa chodników w ciągach dróg powiatowych z podziałem na trzy części ( Zadania ) - dla zadania nr 3 w ciągu drogi powiatowej nr 1927C Prostkowo- Smogulecka Wieś w km 0+230-0+447 dł. 217 mb w m-ci Mieczkowo
19.	Budowa ulicy Rzeczej w Mroczy.

## VIII. INFORMACJE DODATKOWE

### Kontrole 2019:

1. Dnia 12.02.2019r. przeprowadzona została kontrola przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska. Celem kontroli było przestrzeganie przepisów w zakresie realizacji obowiązków wynikających z przepisów oraz decyzji administracyjnych przez prowadzącego składowiska odpadów, w tym przestrzegania zakazu kierowania odpadów biodegradowalnych oraz przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 16 lipca 2015 r. w sprawie dopuszczenia odpadów do składowania na składowiskach (Dz.U. z 2015 r. Poz. 1277).
2. W dniu 10.06.2019 r. przeprowadzona została kontrola Okręgowego Urzędu Miar w Bydgoszczy  
Zakres kontroli:
  - przestrzeganie obowiązku stosowania legalnych jednostek miar podczas użytkowania przyrządów pomiarowych,
  - sprawdzenie spełnienia wymagań przez przyrządy pomiarowe.
3. W dniach 23.07.2019 r. i 24.07.2019 r. przeprowadzona została kontrola przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy.  
Zakres kontroli:
  - korzystanie z wód oraz ochrony zasobów wodnych,
  - przestrzeganie warunków ustalonych w decyzjach wydanych na podstawie ustawy, Sprawdzone zostało 41 przyrządów pomiarowych w miejscach ich stosowania.
4. W dniu 18.10.2019r. przeprowadzona została kontrola przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy.  
Zakres kontroli obejmował:
  - korzystanie z wód oraz ochrony zasobów wodnych,
  - przestrzegania warunków ustalonych w decyzjach wydanych na podstawie ustawy,
  - wykonywania urządzeń wodnych,
  - utrzymywania wód oraz urządzeń wodnych,
  - przestrzegania nałożonych na właścicieli gruntów obowiązków oraz ograniczeń,
  - przestrzegania warunków obowiązujących w strefach ochronnych i obszarach ochronnych.