

ZARZĄDZENIE Nr 142/05/Z
Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza
z dnia 08.12.2005 r.

w sprawie czynszu za lokale użytkowe oraz pomieszczenia gospodarcze i garaże

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 Ustawy - dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 póź. 1591 ze zm.)

zarządzam co następuje :

§ 1.1. Ustala się miesięczną stawkę czynszu za 1 m² brutto :

- | | |
|---|----------|
| 1) Lokale użytkowe położone
na terenie miasta | 25,26 zł |
| 2) Lokale użytkowe położone
na terenie wiejskim | 10,39 zł |
| 3) Lokal użytkowy
ul. 5-go Stycznia 3 | 28,00 zł |
| 4) Lokale użytkowe położone
przy ul. Nakielskiej 4 (PKS) | 11,20 zł |
| 5) Pomieszczenia gospodarcze i garaże
położone na terenie miasta | 2,49 zł |
| 6) Pomieszczenia gospodarcze i garaże
położone na terenie wiejskim | 1,31 zł |
| 7) Od powierzchni związanej z prowadzeniem
bufetów w świetlicach wiejskich | 2.60 zł |

2. Ustalone w § 1 stawki stanowią cenę wywoławczą w przypadku przetargu o oddanie lokali w najem lub dzierżawę.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Zakładu Robót Publicznych w Mroczy i Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§3.1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Mrocza. 2. Stawki czynszu określone w Zarządzeniu mają zastosowanie od miesiąca określonego w wypowiedzeniu /zawiadomieniu dotychczasowych stawek czynszu.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Mrocza
Włodzisław Gązdek

UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr 142/05/Z Burmistrza Miasta i Gminy w Mroczy z dnia 08.12.2005 r. w sprawie stawek czynszu za lokale użytkowe oraz pomieszczenia gospodarcze i garaże .

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 87/2005/Z Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza z dnia 19 września 2005 r. w sprawie określenia zasad opracowania materiałów planistycznych do sporządzania projektu budżetu Gminy na 2006 r. przyjęto wskaźnik wzrostu cen w stosunku do 2005 r. o 2 %".

Proponowane stawki, które będą obowiązywać w 2006 r.

PORÓWNANIE STAWEK ZA Im²

	2005 r. zł. brutto za Im ²	propozycja 2006 r. zł brutto 1 nr
4. Lokale użytkowe położone na terenie miasta	24,77 zł	25,26 zł
5. Lokale użytkowe położone na terenie wiejskim	10,19 zł	10,39 zł
6. Lokal użytkowy ; ul. 5-go Stycznia 3 (stawka wybrana w drodze przetargu)	27,45 zł	28,00 zł
7. Lokale użytkowe położone przy ul. Nakielskiej 4 (PKS)	10,98 zł	11,20 zł
8. Pomieszczenia gospodarcze i garaże położone na terenie miasta	2,44 zł	2,49 zł
6. Pomieszczenia gospodarcze i garaże położone na terenie wiejskim	1,28 zł	1,31 zł
7. Od powierzchni związanej z prowadzeniem bufetów w świetlicach wiejskich.	2,55 zł	2,60 zł

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Mrocza
Włodzisław Gosdek