

**UCHWAŁA NR L/425/2018
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 12 października 2018 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Modrakowo

Na podstawie art.7 ust.1 pkt 17 oraz art.18 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2018r. poz. 994 ze zm.¹⁾) oraz § 4 pkt 7 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 4 września 2015r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania oraz wypłaty pomocy finansowej na operacje typu "Budowa lub modernizacja dróg lokalnych" w ramach poddziałania "Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (Dz. U. z 2015r. poz. 1414). Konieczność opracowania Planu Odnowy Miejscowości w sposób formalny wynika z wytycznych Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich i jest warunkiem uzyskania wsparcia ze środków unijnych.

§ 1. Zatwierdzić Plan Odnowy Miejscowości Modrakowo, przyjęty Uchwałą Nr 3/2018 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Kosowo z dnia 13 września 2018r., stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Tracą moc Uchwała Nr LIII/72/10 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 29 października 2010r.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Mrocza.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczy

Andrzej Brzóska

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszono w Dz.U. z 2018r. poz.1000, poz.1349 i poz.1432

Załącznik
do Uchwały Nr L/425./2018
Rady Miejskiej w Mroczy
z dnia 12 października 2018r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI MODRAKOWO



Modrakowo, październik 2018r.

SPIS TREŚCI

WSTĘP	3
I. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI MODRAKOWO	4
1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI.....	4
2. HISTORIA.....	4
3. POŁOŻENIE	4
4. DOSTĘPNOŚĆ KOMUNIKACYJNA.....	6
5. LICZBA LUDNOŚCI	6
6. INWENTARYZACJA ZASOBÓW WSI.....	7
6.1. Zasoby przyrodnicze.....	7
6.2. Zasoby historyczno-kulturowe.....	7
6.3. Obiekty i tereny.	8
7. JAKA JEST MIEJSCOWOŚĆ MODRAKOWO ?	13
8. ANALIZA SWOT	14
II. WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI MODRAKOWO	15
1. CO JEST WAŻNE DLA MIESZKAŃCÓW MODRAKOWA	15
2. WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI.....	16
3. CELE STRATEGICZNE I DZIAŁANIA.	17
III. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ	18
1. PRIORYTETOWE PRZEDSIĘWZIĘCIA	18
2. WDRAŻANIE I MONITORING.....	19
3. Podsumowanie	20

Wstęp

Konieczność opracowania Planu Odnowy Miejscowości w sposób formalny wynika z wytycznych Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, a w szczególności wytycznych Osi 3 PROW – Działanie Odnowa i Rozwój Wsi. Oś 3 zakłada między innymi wspieranie działań mających wpływać na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi. Warunkiem uzyskania wsparcia ze środków unijnych jest stworzenie Planu Odnowy Miejscowości, który jest zgodny z dokumentami strategicznymi o charakterze lokalnym, regionalnym i krajowym. Dlatego też Plan Odnowy Miejscowości Modrakowo wpisuje się w Strategię Rozwoju Miasta i Gminy Mrocza na lata 2008-2020, Strategię Rozwoju Województwa Kujawsko-Pomorskiego, Strategię Rozwoju Kraju oraz Strategię Rozwoju Obszarów Wiejskich i Rolnictwa na lata 2014 –2020.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z elementów wpływających na rozwój, odnowę wsi oraz poprawę warunków pracy i życia mieszkańców. Opracowanie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy ubieganiu się o środki finansowe w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 –2020 Działanie Odnowa i Rozwój Wsi. Plan Odnowy Miejscowości Modrakowi jest dokumentem strategicznym i ma na celu stworzenie szczegółowej koncepcji i wizji rozwoju miejscowości. Odnowa i rozwój wsi polega na wdrożeniu wielu działań, wśród których pierwsze miejsce zajmuje aktywność, zaangażowanie i solidarna postawa mieszkańców.

Przedmiotowy dokument zawiera działania długofalowe, określone w horyzoncie czasowym na lata 2018-2025. Określa generalne kierunki rozwoju oraz przedstawia metody i narzędzia jego wdrażania. Ponadto umożliwia planowe realizowanie działań ukierunkowanych na tworzenie jak najkorzystniejszych warunków rozwoju wsi i życia mieszkańców.

I. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI MODRAKOWO

1. Ogólna charakterystyka miejscowości

Miejscowość Modrakowo wchodzi w skład sołectwa Kosowo, które położone jest na skraju południowej części Gminy Mrocza i graniczy bezpośrednio z Gminą Nakło nad Notecią. Mieszkańcy Modrakowa to głównie byli pracownicy PGR-ów, obecnie w dużej części bezrobotni, na rencie lub emeryturze oraz pracownicy różnych okolicznych zakładów i przedsiębiorstw. Wieś posiada zabudowę zwartą. Przez Modrakowo przepływa rzeka Rokita. Zwyczajowo przyjęty jest podział miejscowości na dwie części podzielone rzeką Rokitką: Modrakowo – część budownictwa przedwojennego, zabudowy podworskie oraz część z blokami mieszkalnymi pobudowanymi za czasów PGR.

2. Historia

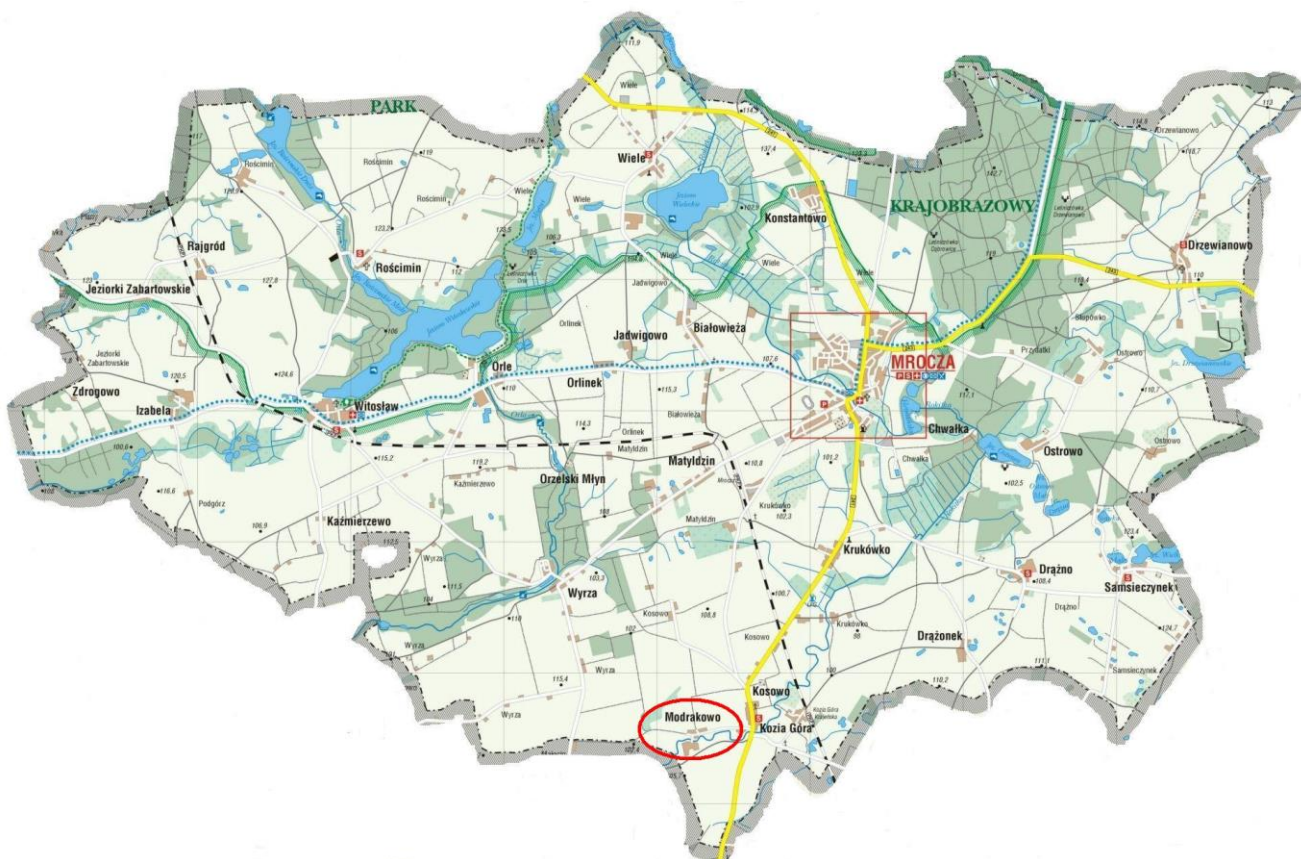
Obszar, na którym znajduje się miejscowość Modrakowo w okresie przedwojennym należała do Władysława Pajzderskiego. Poza tym w skład jego majątku wchodziła część Kosowa oraz Nawakówek leżący na terenie gm. Nakło. Ziemie te zostały objęte reformą rolną w 1944 roku i powstało na tych gruntach Państwowe Gospodarstwo rolne Modrakowo o powierzchni 730 ha, które wchodziło w skład kombinatu PGR w Mroczy. W roku 1991 po likwidacji Państwowych Gospodarstw Rolnych grunty przeszły pod zarząd Agencji Nieruchomości Rolnych w Bydgoszczy i dzierżawione są do dnia dzisiejszego przez spółkę pracowniczą „Przem-Rol”, która zajmuje się przede wszystkim produkcją roślinną oraz hodowlą bydła.

3. Położenie

Modrakowo wchodzi w skład sołectwa Kosowo. Położone jest w województwie kujawsko-pomorskim, powiecie nakielskim, w południowej części gminy Mrocza. Graniczy z takimi sołectwami jak: Wyrza (gm. Mrocza) oraz Małocin i Karnowo (gm. Nakło N. Not.).



Mapa 1. Położenie Modrakowa na tle kraju i województwa.



Mapa 2. Położenie miejscowości Modrakowo na mapie Gminy Mrocza.

4. Dostępność komunikacyjna

Do miejscowości Modrakowo prowadzi gminna droga gruntowa prowadząca z Kosowa (ok. 1 km odległości), która łączy się z drogą wojewódzką nr 241 Tuchola-Rogoźno. Z uwagi na zły stan drogi gminnej obecnie do wsi Modrakowi nie dociera żaden transport publiczny ani przewoźnicy prywatni. Jedyna komunikacja odbywa się za pośrednictwem prywatnych środków transportu oraz pieszo do miejscowości Kosowo skąd dalej środkami komunikacji publicznej lub z prywatnymi przewoźnikami udają się do pracy, szkoły, lekarza itp. Istotne znaczenie ma niewielka odległość do Nakła nad Notecią (7 km) oraz Mroczy (7 km).



Fot. 1, 2 Droga gminna Kosowo-Modrakowo.

5. Liczba ludności (stan na 30.06.2018r.)

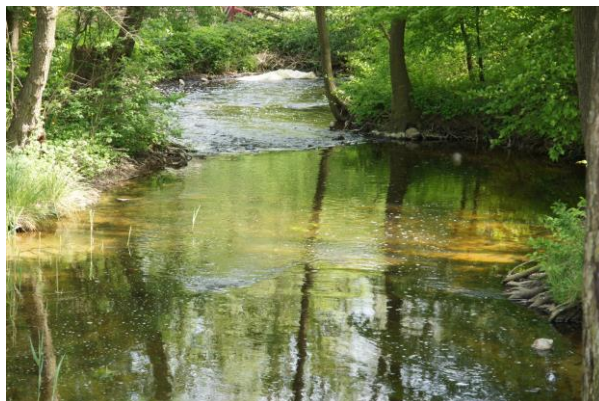
Nazwa miejscowości	0-5		6-12		13-18		19-60		61-65		Pow. 65		Razem M + K
	M	K	M	K	M	K	M	K	M	K	M	K	
Modrakowo	5	2	9	3	9	4	48	49	4	0	4	18	152

Z powyższych danych wynika, że większość osób zamieszkujących Modrakowo jest w wieku produkcyjnym, wchodzącym na rynek pracy. Dlatego też jednym z podstawowych kierunków działań powinno być dążenie do podnoszenia jakości zasobów ludzkich na terenach wiejskich, poprzez zwiększenie szans młodych ludzi na zdobycie dobrego wykształcenia, adekwatnego do potrzeb rynku pracy. Inwestycje w kapitał ludzki wpłyną na zmniejszenie liczby migracji ludności w poszukiwaniu zatrudnienia, zarówno tej krajowej jak i zagranicznej.

6. Inwentaryzacja zasobów wsi

6.1. Zasoby przyrodnicze.

- Park podworski z pocz. XX w. o pow. około 1,5 ha. Założenie położone jest na wzniesieniu i ograniczone od północy przepływającą rzeką Rokitką. W południowej części parku znajduje się staw zasilany wodami rzeczki. W parku znajdują się pomniki przyrody tj.: buk czerwony, wiąz pospolity, dąb szypułkowy (4 drzewa), dąb czerwony, jodła pospolita.
- krajobraz wiejski ,
- rzeka Rokita.



Fot. 3. Rzeka Rokitka.

6.2. Zasoby historyczno-kulturowe.

- Folwark z przełomu XIX/XX w. w skład którego wchodzi:
 - dwór z pocz. XX w. - Dwór piętrowy, wzniesiony na planie prostokąta, w całości podpiwniczony. Fasadą zwrócony na zachód, siedmioosiowy, bez szczególnych cech stylowych. dwór park podworski (przy biurowcach spółki „Przem – Rol”) na skraju wsi przy budynkach podworskich.
 - Park z pocz. XX w. o pow. około 1,5 ha. Założenie położone jest na wzniesieniu i ograniczone od północy przepływającą rzeką Rokitką. W półn. części parku znajduje się staw zasilany wodami rzeczki. W parku znajdują się pomniki przyrody tj.: buk czerwony, wiąz pospolity, dąb szypułkowy (4 drzewa), dąb czerwony, jodła pospolita.
 - Obora – zabudowania gospodarcze z XIX i XX w.



akowi.

- figurka Serca Jezusowego
- stare zabudowania wiejskie podworskie

6.3. Obiekty i tereny.

- Plac zabaw – plac zabaw został zaprojektowany i wybudowany ze środków funduszu sołectkiego sołectwa Kosowo.



Fot. 6. Plac zabaw w Modrakowie.

- most na rzece Rokitce (na drodze gminnej),
- zbiornik przeciwpożarowy na rzece Rokitce

6.4. Infrastruktura techniczna.

- Stacja Uzdatniania Wody - w roku 2012 zakończono realizację inwestycji. pn. „przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w modrakowi wraz z rozbudową sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie Gminy Mroczka”. Zadanie było realizowane dzięki wsparciu Europejskiego Funduszu

Rozwoju Regionalnego w kwocie 1 787 487,68 zł. W skład zadania poza realizowanymi w latach 2011-2012 inwestycjami polegającymi na przebudowie stacji uzdatniania wody w Modrakowie, budowie kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Kosowo i Modrakowo wchodził także zakres realizowany w roku 2009 polegający na budowie kanalizacji Kosowo-Kozia Góra. Całkowita wartość zadania wyniosła 2 904 907,91 zł.



Fot. 7. Stacja Uzdatniania Wody w Modrakowie.



Fot. 8,9. Stacja Uzdatniania Wody w Modrakowie.



Fot. 10. Stacja Uzdatniania Wody w Modrakowie.

- Sieć wodno-kanalizacyjna,

6.5. Gospodarka i rolnictwo.

Zdecydowana większość gruntów - 404 ha miejscowości Modrakowo, będąca własnością Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa (byłej Agencji Nieruchomości Rolnych), jest dzierżawiona przez spółkę pracowniczą - Przedsiębiorstwo Rolno-Przemysłowe „Przem-Rol” Sp. z o. o. z siedzibą we wsi Modrakowo.

Na terenie Modrakowa najczęściej uprawiane są: zboża, rzepak, buraki cukrowe. Hodowane zwierzęta gospodarskie to najczęściej bydło mleczne oraz opasowe.

Rolnictwo wsi Modrakowo charakteryzuje się wysokimi plonami zbóż i rzepaku.

Użytki rolne wsi to w przeważającej części grunty klasy III a, III b i nieznaczna ilość klasy IV.

Miejscowość	Użytki rolne	Łąki, pastwiska	Nieużytki	Pozostałe grunty (c)	Grunty ogółem
Modrakowo	388	11	1	4	404

ia.

Obecnie działający na terenie Modrakowi przedsiębiorcy:

- spółka pracownicza - Przedsiębiorstwo Rolno-Przemysłowe „Przem-Rol” Sp. z o.o. z siedzibą we wsi Modrakowo (nowoczesny park maszynowy, produkcja roślinna, hodowla bydła).
- Działalność usługowa związana z zagospodarowaniem terenów zielonych,
- PARKAN – usługi spawalnicze.

6.6 . Ludzie, organizacje społeczne.

- **Koło Gospodyń Wiejskich** – kilkadziesiąt lat tradycji, początkowo wspólna działalność z KGW Kosowo, potem oddzielne Koło. Obecnie z uwagi na brak ogólnodostępnego miejsca spotkań wrócono do wspólnej działalności z KGW w Kosowie
- **Ochotnicza Straż Pożarna** - do 1991r. jednostka OSP działała przy PGR w Modrakowi. Obecnie działa jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej w Kosowie.

6.7. Inicjatywy i wydarzenia.

Modrakowo jest miejscowością wchodzącą w skład sołectwa Kosowo w związku z czym wszelkiego rodzaju inicjatywy społeczne odbywają się w miejscowości stanowiącej siedzibę sołectwa, i obejmują m.in.:

- Organizację imprez okolicznościowy typu,: Dzień dziecka, Mikołajki, festyn rodzinny, itp.
- Uczestnictwo w turniejach, konkursach oraz innych przedsięwzięciach organizowanych m.in. przez Gminę Mroczka np. turniejach sołectw, Dożynkach, Rościminiadzie, konkursie palm wielkanocnych, wianków świętojańskich, wieńców dożynkowych w zawodach sportowo-pożarniczych.



Fot. 10, 11 Piknik Rodzinny w Kosowie



7. Jaka jest miejscowość Modrakowo ?

Co ją wyróżnia?	Dobrze użytkowane grunty rolne, dobre plony, spółka pracownicza, zabytkowe podworskie budynki
Jakie ma pełnić funkcje?	Mieszkalne, rolnicze
Kim są mieszkańcy?	Mieszkańcy to głównie bezrobotni, na rencie lub emeryturze oraz pracownicy różnych okolicznych zakładów i przedsiębiorstw (m.in. lokalnego „Przem – Rol)
Co jest podstawą utrzymania?	Głównie rolnictwo i praca w pobliskich miastach (Nakło, Mrocza, Bydgoszcz).
W jaki sposób są zorganizowani mieszkańcy?	Większość mieszkańców jest zaangażowana w sprawy swojej wsi. Osoby te skupiają się wokół stowarzyszenia KGW. Istnieje też jednak spora liczba osób nieangażujących się wcale.
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Sprawy ważne podejmowane są na zebraniach sołeckich.
Jak wygląda nasza wieś?	W miarę estetyczna, zabudowa zwarta, zadbane , przydomowe ogródki
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	Wieś nie posiada szczególnych tradycji, głównie z powodu braku miejsca spotkań (świetlicy). Święta lokalne i okolicznościowe spotkania (np. Dzień Kobiet, Dzień Dziecka) odbywają się we wsi sołeckiej Kosowo.
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Pomimo selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w dalszym ciągu zauważyć można zalegające śmieci w przydrożnych rowach.
Jakie jest rolnictwo?	Dobrze rozwinięte, wysokiej klasy grunty oraz działająca na terenie firma „Przem–Rol” posiadająca nowoczesny park maszynowy, działająca w oparciu o nowe technologie
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Brak jakiegokolwiek komunikacji publicznej. Droga wojewódzka nr 241 znajduje się w odległości 1 km od Modrakowa, słaba dostępność komunikacyjna, zły stan dróg
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Ze względu na brak zaplecza, miejsc integracji oferta ta jest bardzo uboga. Jedynym miejscem spotkań jest plac zabaw w Modrakowie oraz jest Niepubliczna Szkoła Podstawowa w oddalonej o 1 km miejscowości sołeckiej Kosowo

8. Analiza SWOT

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Dobre wyposażenie w podstawową infrastrukturę techniczną m.in.: Stacja Uzdatniania Wody, sieć wod.-kan., sieć energetyczna, teletechniczna, itp ▪ Liderzy działający na rzecz promocji i rozwoju wsi, ▪ Bliska odległość do miast tj. Nakła i Mroczy, ▪ Niepubliczna Szkoła Podstawowa ▪ Stowarzyszenie Na Rzecz Rozwoju i Integracji Środowiska Wiejskiego Sołectwa Kosowo „K.M.K. KOS” ▪ OSP, KGW – aktywnie działające stowarzyszenia, ▪ Czyste środowisko 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ We wsi brakuje otwartej przestrzeni wspólnej, jako miejsca spotkań i integracji, które sprzyjają nawiązywaniu kontaktów, ze wzgł. na położenie, cechy funkcjonalne itp. (brak świetlicy wiejskiej, boiska sportowego, centrum aktywności społecznej ze ścieżką zdrowia, altaną i miejscem na ognisko lub grilla) ▪ Bardzo zły stan drogi gminnej z Kosowa do Modrakowi oraz częściowo pobudowany chodnik przy drodze gminnej, ▪ Niekorzystne tendencje demograficzne (starzenie się społeczeństwa) ▪ Niskie wykształcenie mieszkańców sołectwa ▪ Niewystarczające oświetlenie drogi Kosowo-Modrakowo, ▪ Mała aktywność społeczna mieszkańców, ▪ Brak perspektyw dla młodych wykształconych ludzi
MOŻLIWOŚCI/SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Rozbudowa infrastruktury społecznej i udostępnienie jej dla mieszkańców. ▪ Droga wojewódzka nr 241 Tuchola-Rogoźno, ▪ Możliwość pozyskania środków zewnętrznych na rozwój ▪ Bliskie sąsiedztwo miasta powiatowego ▪ Rozwój społeczeństwa informacyjnego przybliżający wieś do kultury i oświaty (Internet) ▪ Wsparcie na podjęcie działalności gospodarczej, ▪ Aktywizacja i integracja mieszkańców, ▪ Działania prozdrowotne, promocja aktywnego stylu życia, ▪ Rozwój własny mieszkańców (udział w kursach, szkoleniach, itp.) 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Starzenie się społeczeństwa, ▪ Niski przyrost naturalny, ▪ Migracja młodzieży do większych miast i za granicę, ▪ Patologie społeczne, ▪ Brak wystarczających środków własnych na współfinansowanie projektów.

II. WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI MODRAKOWO

Modrakowi to niewielka miejscowość, którego mieszkańcy aktywnie uczestniczą w życiu społecznym. Interesują się rozwojem swojej miejscowości. Widzą szansę zwiększenia swoich dochodów, poprzez świadczenie usług poza rolnictwem. Utworzenie centrum aktywizacji społecznej poprzez budowę altany z miejscem na ognisko lub grilla da możliwość organizacji spotkań i integracji, natomiast budowa ścieżki zdrowia z urządzeniami siłowni zewnętrznej przyczyni się do promowania zdrowego i aktywnego stylu życia. Przebudowa drogi gminnej, kontynuacja budowy chodnika oraz rozbudowa oświetlenia wpłynie korzystnie na rozwój, zapewni odnowę oraz zwiększy bezpieczeństwo oraz podniesie standard życia mieszkańców.

NASZA MIEJSCOWOŚĆ – NASZ DOM

1. Co jest ważne dla mieszkańców Modrakowa

- Bezpieczeństwo i dostęp komunikacyjny, poprzez przebudowę drogi gminnej wraz z dokończeniem budowy chodnika oraz rozbudowa oświetlenia przy drodze gminnej
- Porozumienie, które oznacza umiejętność dochodzenia do kompromisu i zgody.
- Środowisko naturalne, które nas otacza, dbałość o naturę, czyli dbanie o czystość, estetykę naturalnych terenów i nowe nasadzenia,
- Troska o dzieci, wyrażająca się zagospodarowaniem miejsc spotkań i integracji, organizowaniem zabaw i zajęć pomagających odkrywać i rozwijać różne umiejętności.
- Szacunek, który rozumiemy, jako troskę o wszystkich mieszkańców, przede wszystkim o osoby starsze i będące w potrzebie.
- Tradycja przejawiająca się w udziale w dożynkach gminnych, wyplataniu wieńców dożynkowych, pielęgnowaniu obyczajów, pracy Koła Gospodyń Wiejskich.
- Gospodarność i zaradność, oznaczające troskę o ekonomiczny byt oraz dobre wykorzystanie tego, co nas otacza, czym dysponujemy.
- Organizowanie różnych form wspólnego spędzania wolnego czasu, rozwijania zainteresowań, dbania o kondycję fizyczną i psychiczną mieszkańców.
- Pomaganie osobom starszym w pokonywaniu codziennych trudności.

2. Wizja rozwoju miejscowości (jaka ma być w przyszłości).

Co ma ją wyróżniać?	Rozwój kulturalny i edukacyjny młodzieży, wysoka świadomość społeczna i ekologiczna oraz estetyczny wygląd domów i obejść
Jakie ma pełnić funkcje?	Funkcje edukacyjne dla mieszkańców, zapewniać dostęp do kultury i informacji
Kim mają być mieszkańcy?	Świadomi własnych możliwości i szans ludzie, współpracujący na rzecz rozwoju swojego miejsca zamieszkania
Co ma być podstawą utrzymania?	Rolnictwo, handel (grupa producentka), usługi, zakłady przemysłowe
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	Rozwój działalności istniejącego Stowarzyszenia K.M.K „Kos”, rozwój istniejących organizacji (KGW, OSP), wspólne projekty i inicjatywy, współpraca i pomoc szerokiego grona mieszkańców, wyłonienie się nowych liderów
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Problemy mają być dyskutowane na zebraniach wiejskich, zgłaszane do liderów i sołtysa, dyskusje nad rozwiązaniami powinny toczyć się w jak najszerszym gronie mieszkańców. W sprawach trudnych zapraszani powinni być moderatorzy z zewnątrz, którzy świeżym spojrzeniem i neutralnymi uwagami pomogą w rozwiązywaniu szczególnie trudnych problemów
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Ma być estetyczna i zadbane, w miarę upływu czasu powinna spełniać coraz więcej funkcji dla swoich mieszkańców
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Pod patronatem stowarzyszenia K.M.K. „Kos” organizowane są różnego rodzaju imprezy skupiające mieszkańców (np. ogniska, kuligi, zabawy taneczne, majówki, zielone szkoły, wyjazdy do kina, wspólne wycieczki)
Jak mają wyglądać mieszkania i gospodarstw?	Domy i obejścia we wsi mają być zadbane, wieś kolorowa, zielona i czysta.
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Czysta rzeka, czyste środowisko
Jakie ma być rolnictwo?	Dochodowe i zmodernizowane. Dobrze rozwinięte grupy producencie, rozwój ogrodnictwa (budowa szklarni), rozwój punktu skupu
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Utworzenie połączeń komunikacji publicznej oraz prywatnych przewoźników.
Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	Centrum aktywizacji społecznej poprzez budowę altany z miejscem na ognisko lub grilla da możliwość organizacji spotkań integracyjnych, ścieżki zdrowia z urządzeniami siłowni zewnętrznej przyczyni się do promowania zdrowego i aktywnego stylu życia. Organizacja zajęć plenerowych, gier, turniejów i zabaw.

3. Cele strategiczne i działania.

Mając na uwadze mocne i słabe strony miejscowości Modrakowi oraz wizję rozwoju tego obszaru przyjęto następujące cele strategiczne, które są gwarancją realizacji zadań zmierzających do spełnienia wyznaczonej dla wsi wizji:

1. Podniesienie standardu życia mieszkańców poprzez dobrze rozwiniętą infrastrukturę.
2. Podniesienia poziomu aktywności społecznej i gospodarczej mieszkańców.
3. Ładne, zadbane i bezpieczne Modrakowo.
4. Mieszkańcy żyją w zgodzie z przyrodą, dbając o tradycję i kulturę.
5. Osoby starsze otoczone troską.

Działania na rzecz rozwoju wsi i zabezpieczenia potrzeb jej mieszkańców obejmą między innymi:

- przebudowa drogi gminnej Kosowo-Modrakowo,
- dokończenie budowy chodnika wzdłuż drogi gminnej Kosowo-Modrakowo,
- rozbudowa oświetlenia wzdłuż drogi gminnej Kosowo-Modrakowo,
- utworzenie centrum aktywizacji społecznej poprzez budowę altany z miejscem na ognisko lub grilla oraz ścieżki zdrowia z urządzeniami siłowni zewnętrznej,
- mobilizację mieszkańców wsi do podejmowania wspólnych przedsięwzięć,
- ożywienie wiejskich tradycji,

Określone cele strategiczne wiążą się z realizacją zadań wspierających rozwój obszarów wiejskich, zapewniają stałą poprawę warunków życia, zamieszkania i bezpieczeństwa mieszkańców.

Oczekiwane efekty działań:

- poprawa infrastruktury drogowej,
- zapewnienie odpowiedniego ogólnodostępnego miejsca spotkań dla „małych” i „dużych” mieszkańców Modrakowa,
- zapewnienie odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa na terenie wsi,
- wspólne uczestnictwo w szkoleniach, spotkaniach integracyjnych, imprezach kulturalnych, festynach, warsztatach.

III. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną

1. Priorytetowe przedsięwzięcia

PRIORYTET 1 – Rozbudowa infrastruktury społeczno-kulturalnej i rekreacyjnej

Cel 1. Utworzenia centrum aktywizacji społecznej.

Celem realizacji przedmiotowego działania jest poprawa jakości życia mieszkańców i rozwój infrastruktury rekreacyjnej poprzez budowę altany wraz z miejscem na ognisko/grilla oraz budowy ścieżki zdrowia z urządzeniami siłowni zewnętrznej, ławkami, koszami na śmieci, itp.

- Planowany termin realizacji: lata 2020-2021
- Szacunkowy koszt realizacji zadania: 150 000,00 zł
- Źródło finansowania: PROW, LGD, środki własne z budżetu Gminy Mrocza,

Cel 2. Budowa boiska sportowego

Realizacja zadania pozwoli na aktywne spędzanie czasu wolnego przez wszystkich mieszkańców miejscowości.

- Planowany termin realizacji: lata 2020-2021
- Szacunkowy koszt realizacji zadania: 50 000,00 zł
- Źródło finansowania: PROW, LGD, środki własne z budżetu Gminy Mrocza,

PRIORYTET 2 – Rozbudowa infrastruktury technicznej.

Cel. 1 Przebudowa drogi gminnej Kosowo-Modrakowo wraz z budową chodnika.

Celem realizacji przedmiotowego działania jest rozwój lokalnej przedsiębiorczości poprzez skrócenie czasu przejazdu do większych ośrodków oraz miejsc zatrudnienia dla mieszkańców dzięki przebudowie drogi gminnej Kosowo-Modrakowo oraz zwiększenie bezpieczeństwa uczestników ruchu, korzystających z przebudowanej drogi.

- Planowany termin realizacji: lata 2019-2020
- Szacunkowy koszt realizacji zadania: 1 100 000,00 zł
- Źródło finansowania: PROW, środki własne z budżetu Gminy Mrocza,

Cel. 2. Rozbudowa oświetlenia drogowego wzdłuż drogi gminnej Kosowo-Modrakowo.

Celem realizacji przedmiotowego działania zwiększenie bezpieczeństwa uczestników ruchu, korzystających z przebudowanej drogi i chodnika.

- Planowany termin realizacji: lata 2021-2023
- Szacunkowy koszt realizacji zadania: 150 000,00 zł
- Źródło finansowania: środki własne z budżetu Gminy Mrocza, środki z funduszu sołectkiego sołectwa Kosowo

PRIORYTET III – Wzrost aktywności społecznej.

Cel.1 Aktywizacja i integracja społeczna

Celem realizacji przedmiotowego działania jest zwiększenie aktywności mieszkańców poprzez organizacje i czynny udział w przedsięwzięciach realizowanych w miejscowości Modrakowo typu: spotkania integracyjne, pikniki rodzinne, animacje, zajęcia ruchowe (wsparcie dla form aktywnego spędzania czasu wolnego – plac zabaw, siłownia zewnętrzna, rajdy rowerowe, itp.)

- Planowany termin realizacji: lata 2019-2025
- Szacunkowy koszt realizacji zadania: 30 000,00 zł
- Źródło finansowania: środki własne z budżetu Gminy Mrocza, środki z funduszu sołectkiego sołectwa Kosowo.

Cel.2 Aktywizacja społeczno- zawodowa,

Celem realizacji przedmiotowego działania jest przeciwdziałaniu i zmniejszeniu bezrobocia. Zdobywanie nowej wiedzy, czy przekwalifikowanie w celu podjęcia zatrudnienia lub podjęcia działalności gospodarczej, poprzez udział w kompleksowych programach aktywizacji społecznej, Kurasach i szkoleniach realizowany m.in.: przez MGOPS w Mroczy, PUP, itp.

- Planowany termin realizacji: lata 2019-2020
- Szacunkowy koszt realizacji zadania: 70 000,00 zł
- Źródło finansowania: RPO, środki własne z budżetu Gminy Mrocza,

2. Wdrażanie i monitoring.

Wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Modrakowo rozpocznie się poprzez uchwalenie go na Zebraniu Wiejskim a następnie na wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Miejskiej w Mroczy. Odpowiedzialnym za jego realizację będzie Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza. Prace nad Planem od samego początku będą poddane pełnej kontroli mieszkańców Modrakowi. Będzie to dla nich źródło informacji na temat zaplanowanych zadań i inwestycji, a także o postępach prowadzonych prac.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia –czyli dbanie o prawidłowy jego przebiegu przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych. W monitoringu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Miasta i Gminy w Moczy zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości. Monitorowanie odbywać się będzie w formie bezpośredniej, polegającej na dokonywaniu wizji lokalnych i sprawdzaniu rzeczywistego stanu realizacji działań oraz pośredniej - sprawozdawczej, polegającej na analizowaniu materiałów, statystyk.

3. Podsumowanie.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020” działanie „Odnowa i rozwój wsi”, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Miasta i Gminy Mrocza przy opracowaniu kierunków rozwoju poszczególnych miejscowości. Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności społecznej. Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu 8 najbliższych lat realizację kilku zadań. Istota tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową. Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi poprzez rozwój infrastruktury, kultury, edukacji, sportu i rekreacji. Realizacja Planu Odnowy Miejscowości ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych. Zapisy zawarte w Planie Odnowy Miejscowości Modrakowi są zgodne z zapisami Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Mrocza na lata 2008-2020, Strategii Rozwoju Województwa Kujawsko-Pomorskiego oraz Strategii Rozwoju Obszarów Wiejskich i Rolnictwa na lata 2014-2020.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 17 ustawy o samorządzie gminnym do zadań własnych gminy należy wspierania i upowszechniania idei samorządowej, w tym tworzenia warunków do działania i rozwoju jednostek pomocniczych i wdrażania programów pobudzania aktywności obywatelskiej. Natomiast do wyłącznej właściwości rady gminy należy uchwalanie programów gospodarczych (art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy).

Zgodnie z wymaganiami konkursowymi, przy wnioskach o dofinansowanie zadań w ramach obecnego Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, jednym z wymaganych załączników jest dokument strategiczny dotyczący obszaru, na którym planowana jest realizacja operacji, określający strategię rozwoju oraz obszary lub cele lokalnej polityki rozwoju (np. plan odnowy miejscowości).

W dniu 13 września 2018r. w Kosowo odbyło się zebranie wiejskie, które określiło kierunki rozwoju miejscowości Modrakowo, a następnie w formie uchwały przyjęło Planu Odnowy Miejscowości Modrakowo. Plan ten jest swego rodzaju strategią rozwoju miejscowości na czas obecny i przyszły oraz aprobatą lokalnej społeczności do zaplanowanych w nim działań.

Plan Odnowy Miejscowości Modrakowi stanowić będzie podstawę do ubiegania się o wsparcie z dostępnych źródeł pomocowych. Jego posiadanie jest wymogiem, którego niespełnienie będzie skutkować odmową przyznania pomocy.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczy

Andrzej Brzóska