

**UCHWAŁA NR XLV/374/2018
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 23 marca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej w Mroczy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mrocza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 w związku z art. 7 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1875 ze zm.¹⁾) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 121) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na oddanie w użytkowanie na rzecz samorządowej instytucji kultury pod nazwą Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna w Mroczy następujących nieruchomości gruntowych:

- 1) o numerze ewidencyjnym 413, o powierzchni 687 m² (obręb Mrocza) stanowiącej własność Gminy Mrocza, dla której w Sądzie Rejonowym w Nakle nad Notecią IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr BY1N/0002779/4;
- 2) o numerze ewidencyjnym 414/1, o powierzchni 1.026 m² (obręb Mrocza) stanowiącej własność Gminy Mrocza, dla której w Sądzie Rejonowym w Nakle nad Notecią IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr BY1N/0004536/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Mrocza.

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczy

Henryk Kimber

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017r. poz. 2232, z 2017r. poz. 130

Uzasadnienie

Nieruchomości gruntowe opisane w § 1 uchwały stanowią własność Gminy Mrocza.

Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna w Mroczy zwróciła się z wnioskiem o oddanie nieruchomości w użytkowanie z przeznaczeniem na cel publiczny – budowę obiektu Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej.

W związku z trudnymi warunkami lokalowymi, Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna zamierza uczestniczyć w "Narodowym Programie Rozwoju Czytelnictwa, Priorytet 2 – Infrastruktura Bibliotek 2016 – 2020" i pozyskać dofinansowanie do budowy nowego obiektu Biblioteki.

Zgodnie z Regulaminem powyższego Programu, wnioskodawca musi posiadać prawo do dysponowania nieruchomością będącą przedmiotem zadania na cele budowlane, o którym mowa w art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane. W przypadku realizacji zadania na nieruchomości, co do których wnioskodawca posiada tytuł prawny z innych niż prawo własności praw do nieruchomości, wnioskodawca musi mieć prawną gwarancję korzystania z tej nieruchomości przez okres co najmniej 5 lat kalendarzowych od zakończenia zadania.

Niniejsza uchwała umożliwi Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza zawarcie z Miejsko-Gminną Biblioteką Publiczną w Mroczy umowy użytkowania w rozumieniu art. 252 i następnych Kodeksu cywilnego.

Mając powyższe na względzie, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni zasadne.

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczy

Henryk Kimber