

**UCHWAŁA NR XLIV/365/2018
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 23 lutego 2018 r.

**w sprawie uchwalenia "Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych
i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018 – 2020 na terenie miasta i gminy Mrocza"**

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 328 ze zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się opracowany przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Mroczy Sp. z o. o. "Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018 – 2020 na terenie miasta i gminy Mrocza", stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczy

Andrzej Brzóska

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszono w Dz. U. Z 2017r. poz. 1566 i poz. 2180

Załącznik do Uchwały Nr XLIV/365/2018

Rady Miejskiej w Mroczy

z dnia 23 lutego 2018 r.

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NA LATA 2018-2020 NA TERENIE MIASTA I GMINY MROCZA

Zakład Gospodarki Komunalnej

w Mroczy sp. z o.o

SPIS TREŚCI:

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych
2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach
3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków
4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach
5. Finansowanie zadań inwestycyjnych i modernizacyjnych
6. Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych

WPROWADZENIE

Zgodnie z art. 15 ust.1 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków (j.t. Dz.U. z 2017r. poz. 328 z późn. zm.) przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez Gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu. Zgodnie z art. 5 ust. 1 Ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzenia ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków. Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1-3 Ustawy, przy uwzględnieniu aktualnych uwarunkowań technicznych i ekonomicznych przedsiębiorstwa. Opracowany plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami udzielonego zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Zakres tematyczny planu zgodnie z art. 21 ust.2 Ustawy określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzenia ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania poszczególnych inwestycji.

Wykonując wyżej cytowane zapisy przedstawiamy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na okres 2018-2020.

Modernizacje sieci i obiektów wodociągowo-kanalizacyjnych mają na celu ulepszenie eksploatowanej przez Spółkę infrastruktury i zwiększenie ich walorów użytkowych. W ten sposób dostosowuje się urządzenia Spółki do zmieniających się potrzeb dostaw wody i odbiorów ścieków oraz poprawia się warunki korzystania z infrastruktury przez naszych Klientów. Zadania te dotyczą przede wszystkim modernizacji sieci wodociągowych, które umożliwiają sektorowe wyłączenia sieci w sytuacjach

awaryjnych, dzięki czemu ogranicza się uciążliwość związaną z awaryjnymi przerwami w dostawach wody.

Istnieje jednak ryzyko niepewności co do wykonania zadań w założonych terminach. Doświadczenie pokazuje, że wieloletnie plany ulegają zmianom, spowodowanym bieżącymi, nieprzewidywalnymi potrzebami. Konieczność wprowadzania do planu zadań inwestycyjnych, zamiennie do wcześniej zakładanych wynika najczęściej ze zwiększonej awaryjności pewnego odcinka sieci, zmian w planach budowy lub remontów ulic oraz ze zmiany zagospodarowania lub użytkowania terenów już uzbrojonych. Plan przedsięwzięć rozwojowo modernizacyjnych Spółki może być korygowany w przypadku zmian rzeczowych, kosztowych lub czasowych uzasadniających taką konieczność (zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków).

1. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH

1. Pobór wody z ujęć podziemnych, uzdatnianie oraz dystrybucja na potrzeby:

- gospodarstw domowych,
- przedsiębiorstw,
- instytucji,
- obiektów użyteczności publicznej.

2. Odbiór ścieków do kanalizacji sanitarnej i transport rurociągami na oczyszczalnię oraz ich oczyszczenie zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu wodno-prawnym.

3. Prowadzenie działalności remontowo - inwestycyjnej urzędzeń wodociągowych i urzędzeń kanalizacyjnych.

4. Świadczenie usług na rzecz ludności i podmiotów gospodarczych w zakresie:

- budowy sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,
- budowy przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych,
- usług sprzętem specjalistycznym,
- wywozu nieczystości płynnych.

2. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Najważniejsze zadania rozwojowo-modernizacyjne według kryterium oceny stanu technicznego i występującej awaryjności w celu poprawy jakości świadczonych usług na najbliższe lata (2018 - 2020):

1. w zakresie zaopatrzenia w wodę to:

a) rozbudowa i rozwój sieci wodociągowej w celu pozyskania nowych Odbiorców, zgodnie z priorytetami ustalonymi w planach rozwoju Gminy; planowane inwestycje to:

- rozbudowa sieci wodociągowej na terenie Gminy Mrocza w ul. Czereśniowa działkach nr 999/26, 999/25, 999/27 (ok 400 mb)
- rozbudowa sieci wodociągowej na terenie Gminy Mrocza w miejscowości Rościmin (2018r.)

b) sukcesywna wymiana (modernizacja) istniejących sieci wodociągowych wraz z przyłączami,

c) wykonanie otworu studziennego zastępczego 3A na stacji uzdatniania wody w Mroczy wraz z obudową studni i podłączeniem do sieci (inwestycja rozpoczęta w 2017 – zakończenie 2018r.)

d) wykonanie projektu budowlanego na rozbudowę sieci wodociągowej w Drzewianowie działek nr 125/1 do 125/5 (2020r.)

e) likwidację nieczynnych studni głębinowych wraz z opracowaniem dokumentacji (2019-2020r.)

f) wymiana elementów uzbrojenia sieci wodociągowej na terenie miasta i gminy Mrocza tj. zasowy, hydranty itp. (2019-2020r.)

2. w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków to:

- a) sukcesywna rozbudowa, rozwój oraz modernizacja sieci kanalizacyjnej w celu pozyskania nowych Odbiorców, zgodnie z priorytetami ustalonymi w planach rozwoju Gminy, planowane inwestycje to:
- budowa kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Mrocza ODJ Wiele (2018-2019r.)
 - rozbudowa sieci kanalizacyjnej na terenie Gminy Mrocza w ul. Czereśniowa działkach nr 999/26, 999/25, 999/27 (2019-2020)
 - remont kanalizacji grawitacyjnej na terenie Witosławia (2019-2020r.)
 - remont kanalizacji grawitacyjnej na terenie Izabeli (2020r.)
 - remont kanalizacji grawitacyjnej na terenie Rajgrodu (2020r.)
- b) wymiana pomp ściekowych na przepompowniach sieciowych (2019-2020r.)
- c) remont kraty schodkowej STEP SRENN LINK na oczyszczalni ścieków w Mroczy (2018r.)
- d) wymiana taśm w prasie sitowo- taśmowej MONOBELT do odwadniania osadu na oczyszczalni ścieków (2018r.)
- e) opracowanie wniosku pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie oczyszczonych ścieków z oczyszczalni ścieków (2018r.)

3. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

Do podstawowych przedsięwzięć prowadzonych przez przedsiębiorstwo w zakresie racjonalizującym zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków komunalnych należeć będzie:

1. prowadzenie bieżącej kontroli ilości i jakości odprowadzanych ścieków komunalnych
2. kontrola przestrzegania warunków wprowadzania ścieków
3. prowadzenie dokumentacji świadczonych usług w zakresie dostawy wody i odprowadzania ścieków
4. kontrola uzbrojenia przewodów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych
5. regulacja ciśnienia wody w sieci wodociągowej
6. wymiana wodomierzy głównych
7. prowadzenie remontów bieżących i kapitalnych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych
8. utrzymania w pełnej sprawności obiektów i urządzeń Spółki, zapewniających dostawę wody oraz odbiór ścieków,
9. budowa przyłączy do sieci kanalizacyjnych i sieci wodociągowych

Dzięki poprawie stanu i rozbudowy sieci wodociągowych, w przypadku wystąpienia awarii możliwe jest wyłączenie krótkich odcinków sieci, gdzie wystąpiło uszkodzenie, natomiast w pozostałym zakresie sieć wodociągowa może pracować bez zakłóceń.

4. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

L.p.	Zadania inwestycyjne	Orientacyjna wartość inwestycji	Nakłady inwestycyjne w roku w PLN		
			2018	2019	2020
1.	Zaopatrzenie w wodę - w zakresie ujęć wody i stacji uzdatniania	147 000	95 000	10 000	42 000
2.	Zaopatrzenie w wodę - w zakresie sieci wodociągowych	207 000	59 000	75 000	73 000
3.	Odbiór i oczyszczanie ścieków w zakresie przepompowni ścieków	40 000	0	20 000	20 000
4.	Odbiór i oczyszczanie ścieków - w zakresie sieci kanalizacyjnej	360 000 własne 1 000 000 pożyczka	100 000 500 000 *	155 000 500 000 *	105 000
5.	oczyszczanie ścieków - w zakresie oczyszczalni ścieków	22 000	22 000	0	0

*** pożyczka**

5. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI

Sposoby finansowania inwestycji modernizacyjno - rozwojowych i ochrony środowiska, realizowanych przez przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne, określa § 7, ust. 3 Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006r. w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. z 2006r. Nr 127, poz. 886).

Źródła finansowania mogą stanowić :

- środki własne,
- kredyty i pożyczki,
- dotacje lub subwencje udzielone przez instytucje dysponujące środkami finansowymi na inwestycje infrastrukturalne i ochrony środowiska.

Do sfinansowania nakładów przedstawionych zostaną przeznaczone środki własne z odpisów amortyzacyjnych naliczanych od środków trwałych, za pomocą których są świadczone usługi wodociągowo-kanalizacyjne oraz pożyczki z WFOŚiGW w Toruniu.

6. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Z uwagi na charakter planowanych inwestycji Przedsiębiorstwo ma prawo do wprowadzania zmian polegających na przesunięciu nakładów pomiędzy zadaniami oraz rozszerzenia lub ograniczenia zakresów rzeczowych w zależności od potrzeb i możliwości realizacji, a także do wprowadzenia nowych zadań w ramach możliwości finansowych.

W uzasadnionych sytuacjach i przy braku własnych środków Przedsiębiorstwo może zaciągać pożyczki i kredyty na finansowanie realizacji zadań objętych Wieloletnim planem rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018-2020.

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych
na lata 2018 – 2020 na terenie miasta i gminy Mrocza**

Lp.	Nazwa zadania	Planowane środki finansowe na zadanie 2018 w PLN	Planowane środki finansowe na zadanie 2019 w PLN	Planowane środki finansowe na zadanie 2020 w PLN
1	Wykonanie projektu budowlanego na rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w działkach nr 999/26, 999/25, 999/27 przy ul. Czereśniowa	4 000		
2.	Rozbudowa sieci wodociągowej na terenie Gminy Mrocza w ul. Czereśniowa działkach nr 999/26, 999/25 , 999/27 przy ul. Czereśniowa ok 400 mb	25 000		
3.	Budowy kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Mrocza ODJ Wiele	100 000 śr. własne 500 000 pożyczka WFOŚi GW	100 000 śr. własne 500 000 pożyczka WFOŚiGW	
4.	Opracowanie wniosku pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie oczyszczonych ścieków z oczyszczalni ścieków	5 000		
5.	Budowa sieci wodociągowej na terenie Gminy Mrocza w miejscowości Rościmin	30 000		
6.	Wykonanie otworu studziennego zastępczego 3A na stacji uzdatniania wody w Mroczy wraz z obudową studni i podłączeniem do sieci	95 000		
7.	Wymiana taśm w prasie sitowo- taśmowej MONOBELT do odwadniania osadu	7 000		
8.	Remont kraty schodkowej STEP SRENN LINK na oczyszczalni ścieków w Mroczy	10 000		
9	Rozbudowa sieci kanalizacyjnej na terenie Gminy Mrocza w ul. Czereśniowa na działkach nr 999/26, 999/25, 999/27		25 000	25 000

	(ok 400 mb)			
10.	Wykonanie projektu budowlanego na rozbudowę sieci wodociągowej w Drzewianowie działki nr 125/1 do 125/5			8 000
11.	Remont kanalizacji grawitacyjnej na terenie Witosławia		30 000	30 000
12.	Zakup pomp ściekowych do przepompowni ścieków		20 000	20 000
13.	Wymiana uzbrojenia sieci wodociągowej na terenie miasta i gminy Mroczka (zasuwy, hydranty)		25 000	15 000
14.	Rezerwa na wykonie modernizacji sieci wodociągowej i kanalizacyjnej związanej z remontem dróg i ulic		50 000	50 000
15.	Remont kanalizacji grawitacyjnej na terenie Izabeli			30 000
16.	Remont kanalizacji grawitacyjnej na terenie Rajgrodu			20 000
17.	Likwidację nieczynnych studni głębinowych wraz z dokumentacją		10 000	42 000
	RAZEM	276 000 zł śr. własne + 500 000 pożyczka WFOŚi GW	260 000 śr. własne + 500 000 pożyczka WFOŚi GW	240 000 śr. własne

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków reguluje zasady zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w tym realizację budowy i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych. Obowiązek uchwalenia przez radę gminy Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych został nałożony na Radę Gminy przepisami art. 21 ust. 5 wyżej wymienionej uchwały.

W wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018-2020, przygotowanym zgodnie z art. 21 ust. 2 przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Mroczy sp. z o.o., stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały, zawarto wymagane ustawą elementy tj. planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych, przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzania ścieków, planowane nakłady i źródła finansowania.

Zadania ujęte do realizacji w ramach przedłożonego planu pozwolą zaspokoić potrzeby i braki w zakresie infrastruktury komunalnej oraz podniosą standard usług świadczonych przez przedsiębiorstwo.

Realizacja planu stanowi zaspokojenie potrzeb mieszkańców. Planowane zadania modernizacyjne mają na celu optymalizację kosztów w zakresie zapewnienia ciągłości i odpowiedniej jakości usług. Zgodnie z przedmiotowym planem, inwestycje spółki będą finansowane ze środków z amortyzacji, środków z pożyczek i kredytów oraz pozostałych środków własnych.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie uchwały Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczy

Andrzej Brzóska