

**UCHWAŁA NR XXIII/211/2016
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 26 sierpnia 2016 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 364/3 położonej w miejscowości Mrocza, gmina Mrocza

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 778 z późn. zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystąpić na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr XXVIII/120/08 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 28 listopada 2008r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki ewidencyjnej nr 364/3 położonej w miejscowości Mrocza.

§ 2. Granicę obszaru objętego projektem planu określają załączniki graficzne nr 1a i 1b do niniejszej uchwały.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XVIII/168/2016 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 31 marca 2016r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 354/3 położonej w miejscowości Mrocza, gmina Mrocza.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza

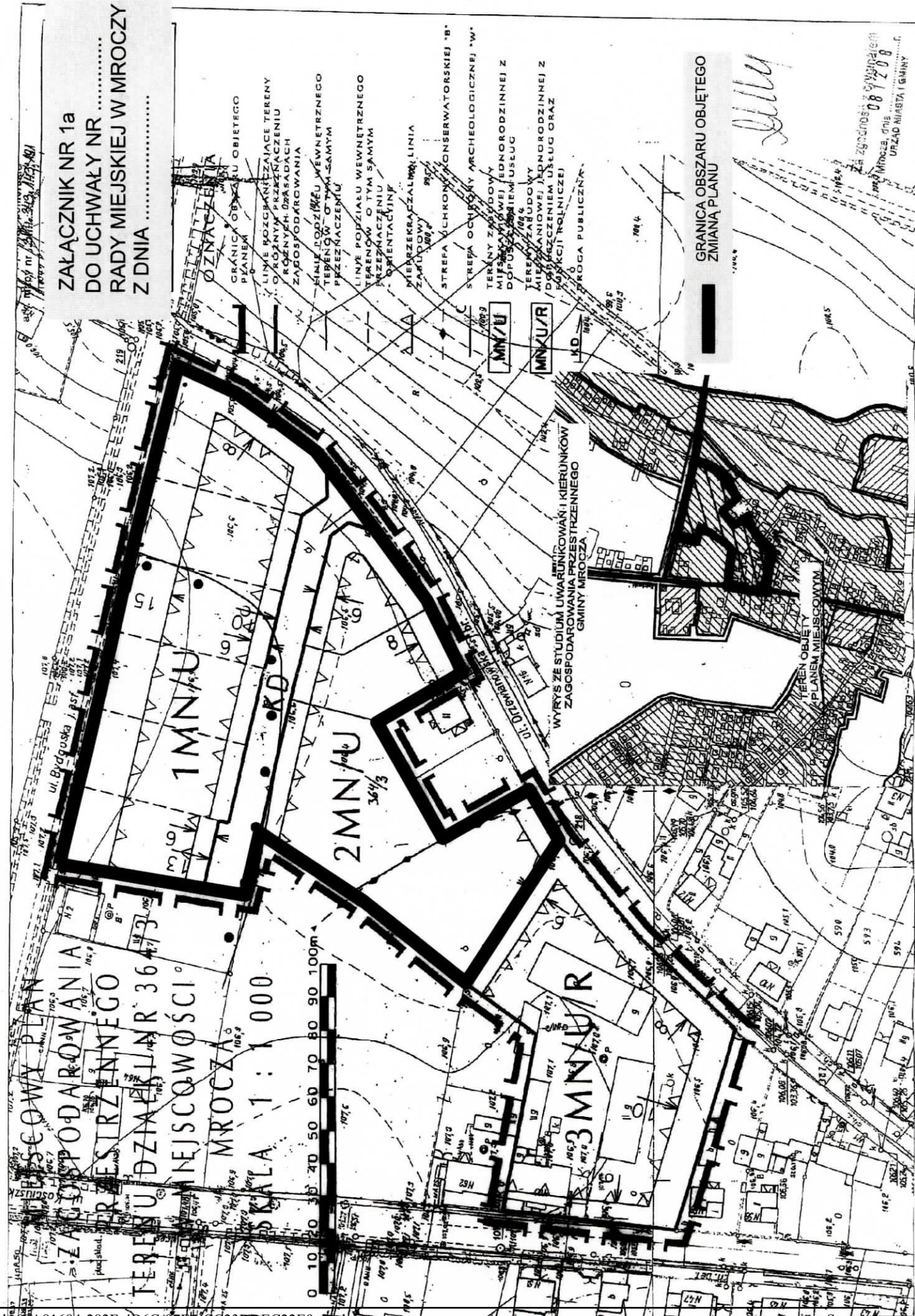
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Mrocza.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczy

Andrzej Brzóska

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszono w Dz. U. z 2016r. poz. 904 i poz. 961

**ZALĄCZNIK NR 1a
DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W MRO CZY
Z DNIA**



**GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO
ZMIANĄ PLANU**

[Handwritten signature]

Zgodnie z wytycznymi
Mroczka, dnia 08.12.08
URZĄD MIASTA I GMINY

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199 z późn. zm.) rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Miejskiej w Mroczy w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu części działki nr 364/3 w miejscowości Mrocza, rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzenia planu, stosownie do zapisów powołanej wcześniej ustawy.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego związane jest z dostosowaniem zapisów prawa miejscowego do zamierzeń inwestycyjnych władających terenem. Zapisy art. 17 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przewidują pełną partycypację społeczną związaną z uczestnictwem w procesie sporządzania planu miejscowego zainteresowanych podmiotów.

Przystąpienie do podjęcia uchwały inicjującej, zgodnie z art. 14 ust. 5 wspomnianej ustawy, zostało poprzedzone analizą m.in. o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo - prawnym, która potwierdza zasadność przystąpienia do sporządzenia w/w planu.

Ponadto stwierdza się, że dokonano analizę dotyczącą stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu miejscowego z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Mrocza.

Niniejsza uchwała uchyla podjętą w przedmiotowej sprawie uchwałę w dniu 31 marca br. z uwagi na wadliwe oznaczenie w tytule numeru ewidencyjnego działki.

W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczy

Andrzej Brzóska