

**UCHWAŁA NR XVII/159/2016
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 26 lutego 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
terenu działki nr 999/5 w Mroczy, gmina Mroczka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz.1515 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199 z późn. zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 999/5 w Mroczy, gmina Mroczka.

§ 2. Granica obszaru objętego projektem planu określa załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mroczka

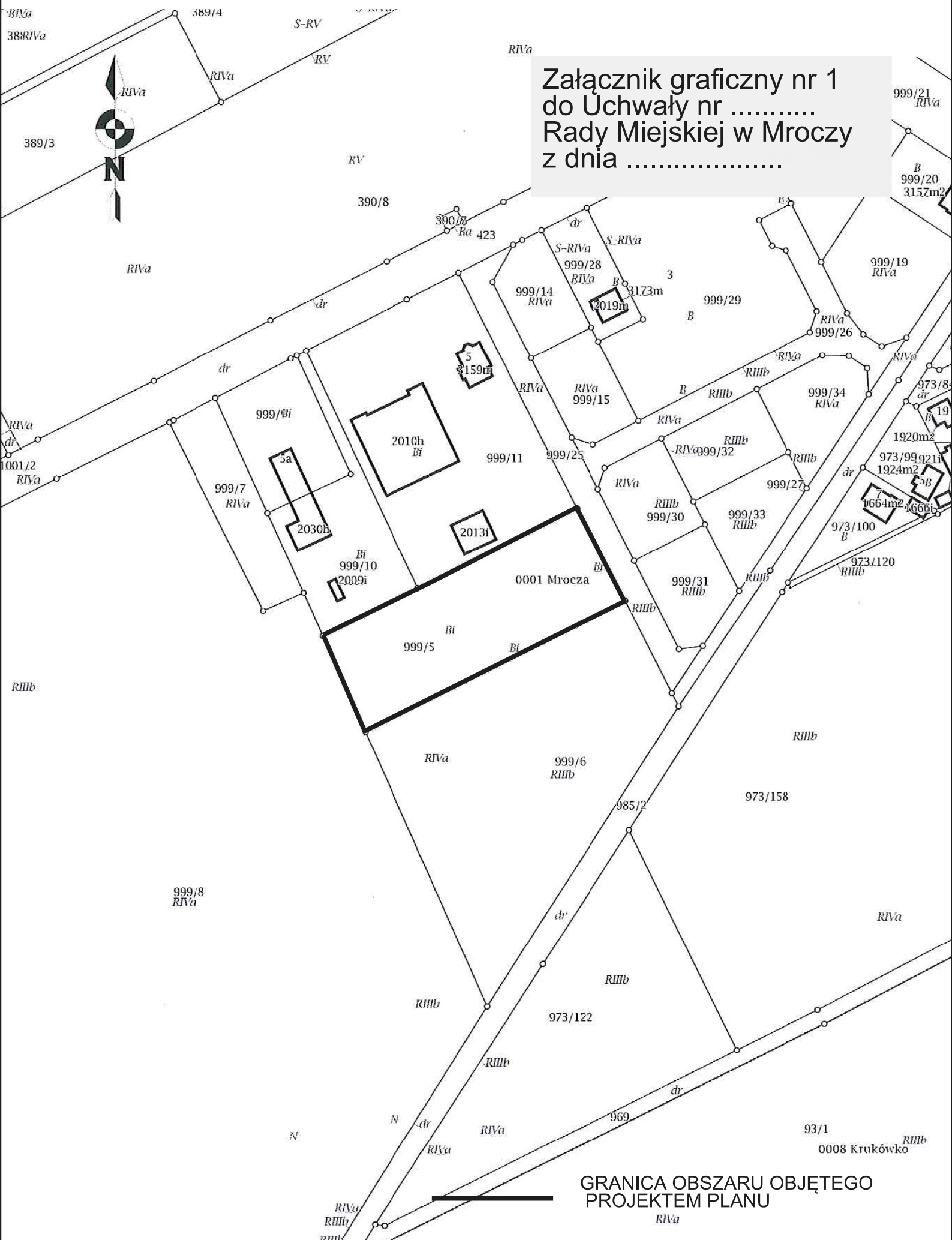
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczy

Andrzej Brzóska

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszono w Dz.U. z 2015r. poz. 1890

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszono w Dz.U. z 2015r. poz. 443, poz. 774, poz. 1265, poz. 1434, poz. 1713, poz.1777, poz. 1830 i poz. 1890



Uzasadnienie

W dniu 10 lutego 2016r. Burmistrz Miasta i Gminy Mrocza wystąpił z wnioskiem do Rady Miejskiej w Mroczy o podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki oznaczonej ewidencyjnie numerem 999/5 położonej w miejscowości Mrocza.

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199 z późn. zm.) rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Miejskiej w Mroczy w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 999/5 w Mroczy, rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzenia planu, stosownie do zapisów powołanej wcześniej ustawy.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego związane jest z dostosowaniem zapisów prawa miejscowego do zamierzeń inwestycyjnych władających terenem. Zapisy art. 17 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przewidują pełną partycypację społeczną związaną z uczestnictwem w procesie sporządzania planu miejscowego zainteresowanych podmiotów.

Przystąpienie do podjęcia uchwały inicjującej, zgodnie z art. 14 ust. 5 wspomnianej ustawy, zostało poprzedzone analizą m.in. o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo - prawnym, która potwierdza zasadność przystąpienia do sporządzenia w/w planu.

Ponadto stwierdza się, że dokonano analizę dotyczącą stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu miejscowego z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Mrocza.

W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczy

Andrzej Brzóska