

**UCHWAŁA NR XII/102/2015
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 30 października 2015 r.

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015r. poz.1515), art.5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 849 ze zm¹⁾.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016r. (M.P. z 2015r. poz.735) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Określić podatek od nieruchomości w wysokości:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - 0,75 zł/m² powierzchni użytkowej,
- 2) od garaży nie będących częścią budynku mieszkalnego - 7,68 zł/m² powierzchni użytkowej,
- 3) od pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 5,54 zł/m² powierzchni użytkowej,
- 4) od budynków letniskowych - 7,68 zł/m² powierzchni użytkowej,
- 5) od powierzchni budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 22,86 zł/m² powierzchni użytkowej,
- 6) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art.3 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7,
- 7) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,68 zł/m² powierzchni użytkowej,
- 8) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,65 zł/m² powierzchni użytkowej,
- 9) od gruntów :
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,78 zł /m²,
 - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,58 zł za 1 ha,
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,25 zł/m².

§ 2. Podatek, o którym mowa w § 1 pobiera się poprzez wpłatę na rachunek bankowy Gminy Mrocza w Banku Spółdzielczym Koronowo O/Mrocza Nr 03 8144 0005 2004 0040 0114 0003.

§ 3. Wykonanie Uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr L/443/2014 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 3 października 2014r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. poz.2857 z dnia 15 października 2014r.).

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015r. poz. 528, 774

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego i ma zastosowanie do podatku należnego w 2016 roku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczy

Andrzej Brzóška

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., 849 z póź. zm.) do kompetencji Rady Miejskiej należy określanie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Zaproponowane w uchwale stawki podatku od nieruchomości określono na podstawie Zarządzenia Nr 0050.147.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza z dnia 14 września 2015r. w sprawie określenia podstawowych parametrów do opracowania projektu budżetu gminy Mrocza na 2016 roku. Uwzględniają one wysokość stawek maksymalnych wynikających z Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 roku (M. P. 2015 poz. 735) w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015 roku.

W związku z powyższym przyjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest w pełni uzasadnione.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczy

Andrzej Brzóska