

**UCHWAŁA NR XLIX/439/2014  
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 22 sierpnia 2014 r.

**w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości w drodze bezprzetargowej  
Chorągwi Kujawsko-Pomorskiej Związku Harcerstwa Polskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. z 2013r poz.594 zm. poz. 645, poz. 1318 z 2014r poz. 379) oraz art. 37 ust. 2 pkt.3 i ust.3 w związku z art. 68 ust.1 pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz.U. z 2014r poz. 518 zm. poz. 659, 805 i 906); uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w trybie bezprzetargowym w użytkowanie wieczyste na 99 lat na rzecz Chorągwi Kujawsko-Pomorskiej Związku Harcerstwa Polskiego z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dworcowa 56 działkę gruntu nr ewid. 23/1 o powierzchni 1,05,00 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Rościmin gm. Mrocza, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle n/Not. prowadzi księgę wieczystą KW BY1N/00009558/8.

§ 2. Nieruchomość opisana w§ 1 będzie oddana w użytkowanie wieczyste z przeznaczeniem na działalność statutową Chorągwi związaną z rozwojem zainteresowań i specjalności w zakresie kultury fizycznej i sportu poprzez budowę harcerskiej stacji wodnej. § 3. Ustanawia się termin użytkowania wieczystego dla przedmiotowej działki do dnia 22 sierpnia 2113r.

§ 4. Opłaty z tytułu użytkowania wieczystego zostaną ustalone na podstawie wartości przedmiotowej działki, określonej przez rzeczoznawcę do spraw majątkowych.

§ 5. Z tytułu oddania działki w użytkowanie wieczyste ustala się pierwszą opłatę w wysokości 15 % ceny oraz opłatę roczną w wysokości 0,3 % ceny działki określonej zgodnie z art. 67 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014r poz. 518 zm. poz. 659, 805 i 906).

§ 6. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Mroczy.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Mrocza.



PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

*R. Rosiński*

**Romuald Rosiński**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art.37 ust.2 pkt. 3 i ust. 3 w związku z art. 68 ust.1 pkt. 2 Rada Miejska w Mroczy wyraża zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości w drodze bezprzetargowej Chorągwi Kujawsko-Pomorskiej Związku Harcerstwa Polskiego, ponieważ w/ w Stowarzyszenie jest organizacją pożytku publicznego prowadzącą harcerską stanicę wodną w miejscowości Rościmin.

Prowadzona działalność przyczyni się do rozwoju turystycznego obszaru i umożliwi udział młodzieży w cyklicznie organizowanych imprezach, oraz korzystanie z wypoczynku w formie biwaków, koloni, półkolonii jak i zgrupowań, obozów sportowych i szkoleniowych.

Dla nieruchomości, o której mowa w treści uchwały, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu Uchwała Nr XLV/397/2014 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 7 marca 2014r zgodnie z którą teren ten może zostać wykorzystany na cele sportu rekreacji z zakresu turystyki wodnej z dopuszczeniem zieleni urządzonej, co jest zgodnie z § 4 Statutu ZHP – tekst jednolity ze zmianami uchwalonymi na XXXVII Zjeździe Nadzwyczajnym ZHP z dnia 4.12.2011r i z dnia 10.03.2012r.

Oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste następuje odpłatnie z możliwością udzielenia bonifikat.

W związku z powyższym uchwałą niniejszą uważa się za zasadną.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ**



**Romuald Rosiński**